

## Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 22/12/2025

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HR
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR BBB-, modificando la Perspectiva de Estable a Positiva, y de HR3 para Sofipa

### EVENTO RELEVANTE

22 de diciembre de 2025

La modificación de la Perspectiva para Sofipa se basa en la mejora del perfil de rentabilidad, al observarse un ROA Promedio de 3.3%, así como un MIN Ajustado en niveles de fortaleza que se ubicó en 46.0% al tercer trimestre del 2025 (3T25) (vs. 1.5% y 40.5% al 3T24; 0.9% y 30.9% en un escenario base). Lo anterior fue alcanzado a través de un incremento en el spread de tasas, el cual mantuvo un nivel de fortaleza al ubicarse en 47.4% al 3T25 (vs. 41.1% al 3T24 y 34.1% en un escenario base). Dicho incremento derivado de una mejora en la tasa activa de la Empresa, la cual se ubicó en 65.7% al 3T25 (vs. 58.7% al 3T24 y 50.7% en un escenario base). Cabe recalcar que el incremento en la tasa activa responde al cambio en metodologías contables, donde la Empresa se apegó a la metodología IFRS9. Por otra parte, se observó un perfil de solvencia en línea con lo esperado en el escenario base, donde se observó un índice de capitalización de 19.1% y una razón de apalancamiento de 4.7x al 3T25 (vs. 19.7% y 4.6x al 3T24; 19.0% y 5.0x en un escenario base). Asimismo, se observó estabilidad en la razón de cartera vigente a deuda neta de la Empresa con un nivel de 1.2x al 3T25 (vs. 1.2x al 3T24 y 1.1x en un escenario base). En la misma línea, se observó una calidad de la cartera en niveles inferiores a los esperados en el escenario base, con lo que la morosidad y morosidad ajustada cerraron en 2.6% y 4.8% al 3T25 (vs. 1.7% y 4.2% al 3T24; 3.5% y 7.0% en un escenario base). Por otro lado, la Empresa mostró una limitada disponibilidad de sus herramientas de fondeo con un monto por disponer de P\$123.7m, lo que equivale a una disponibilidad de 12.9% al 3T25 (vs. P\$144.1m y 19.8% al 3T24). Finalmente, con relación a los factores ESG, estos se mantuvieron sin cambios con relación a la revisión anterior.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

#### Contactos

Cecile Solano  
cecile.solano@hrratings.com  
Asociada  
Analista Responsable

Daniel De la Garza  
daniel.delagarza@hrratings.com  
Analista

Angel García  
angel.garcia@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto  
roberto.soto@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

FECHA: 22/12/2025

---

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

### **MERCADO EXTERIOR**