

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 22/01/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings retiró las calificaciones de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la emisión con clave de pizarra CDVITOT 14U y de HR AA+ (E) con Perspectiva Estable para la Emisión CDVITOT 14-2U y su Constancia Preferente tras su Amortización Anticipada Total

EVENTO RELEVANTE

22 de enero de 2026

El retiro de las calificaciones para los CEBURS Fiduciarios con clave de pizarra CDVITOT 14U, CDVITOT 14-2U y su Constancia Preferente se basa en la Amortización Anticipada Total realizada el 20 de enero de 2026 por un monto de principal de 16.3 millones (m) de Unidades de Inversión (UDI's) para la Serie 14U (equivalente a P\$141.4m), 2.9m de UDI's para la Serie 14-2U (equivalente a P\$25.2m), así como 3.1m de UDI's (equivalente a P\$26.9m) para la Constancia Preferente y la liquidación de los intereses devengados de ambas Series. Al respecto, HR Ratings cuenta con el Reporte de Distribución de las emisiones del 20 de enero de 2026 y el comprobante de amortización del INDEVAL. La última acción de calificación se llevó a cabo el 17 de junio de 2025, donde se ratificaron las calificaciones de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para la emisión CDVITOT 14U, así como HR AA+ (E) con Perspectiva Estable para la emisión CDVITOT 14-2U y para su Constancia Preferente. Las calificaciones anteriores pueden consultarse en: www.hrratings.com.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Mauricio Gómez
mauricio.gomez@hrratings.com
Asociado Sr.

Oscar Herrera, CFA
oscar.herrera@hrratings.com
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 22/01/2026

características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR