

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 30/01/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para el crédito bancario estructurado contratado por el Municipio de Chiautla, Estado de México, con Banobras, por un monto inicial de P\$9.4m

EVENTO RELEVANTE

30 de enero de 2026

La ratificación de la calificación del Crédito Bancario Estructurado (CBE) contratado por el Municipio de Chiautla con Banobras en 2014 es resultado de la Tasa Objetivo de Estrés (TOE), la cual fue determinada en un nivel de 87.3% (vs. 87.0% en la revisión anterior). El movimiento en la métrica obedece a mejores estimaciones sobre el Fondo General de Participaciones (FGP) del Estado, así como en la disminución proyectada en el pago del Servicio de la Deuda (SD). HR Ratings estima que, al cierre de 2026, el FGP del Estado sea 3.2% superior a lo estimado en un escenario base en la revisión anterior. Por otro lado, se espera que el nivel promedio la TIIE28 de 2026 hasta 2029, en un escenario base, se ubique en 6.5% (vs. 7.3% esperado en la revisión anterior). De acuerdo con el análisis de flujos, el mes con mayor estrés de la estructura sería noviembre de 2028, con una Razón de Cobertura del Servicio de la Deuda (DSCR, por sus siglas en inglés) primaria esperada de 4.3 veces (x), considerando ambas fuentes de pago del crédito (FGP y FEFOM).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos:

Natalia Sales
natalia.sales@hrratings.com
Analista Responsable
Subdirectora de Finanzas Públicas Estructuradas

Diego Blancas
diego.blancas@hrratings.com
Analista

Roberto Ballinez
roberto.ballinez@hrratings.com
Director Ejecutivo Senior de Finanzas Públicas Estructuradas e Infraestructura

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 30/01/2026



MERCADO EXTERIOR