

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 03/02/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FEFA
RAZÓN SOCIAL	FONDO ESPECIAL PARA FINANCIAMIENTOS AGROPECUARIOS
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings asignó la calificación de HR AAA con Perspectiva Estable para la emisión con clave de pizarra FEFA 1-26, por un monto de hasta P\$3,000m, que pretende realizar FEFA

EVENTO RELEVANTE

03 de febrero de 2026

La asignación de la calificación para la Emisión de CEBURES con claves de pizarra FEFA 1-26 por un monto de hasta P\$3,000.0 millones (m) se basa en la calificación de contraparte de largo plazo de FEFA, la cual se ratificó en HR AAA con Perspectiva Estable el 21 de enero de 2026 y que puede ser consultada con mayor detalle en www.hrratings.com. A su vez, la ratificación de la calificación de FEFA se sustenta en el apoyo implícito por parte del Gobierno Federal, debido a que se considera al Fondo como un agente estratégico para la ejecución de las metas federales en el sector agropecuario nacional. Asimismo, FEFA mantiene un perfil de solvencia en niveles de fortaleza, ya que cerró con un índice de capitalización de 44.2% y una cartera vigente a deuda neta de 2.1 veces (x) en el tercer trimestre del 2025 (3T25) (vs. 44.2%, 2.1x al 3T24 y 45.9%, 2.1x en un escenario base). Por otro lado, en cuanto a la calidad de la cartera del Fondo, se observó un deterioro al cerrar con un índice de morosidad y de morosidad ajustado de 2.7% y 2.9% en el 3T25 (vs. 0.1%, 1.6% al 3T24 y 0.1% y 0.2% en un escenario base). Asimismo, los indicadores de rentabilidad se mantuvieron en niveles de fortaleza, aunque inferiores a lo estimado al cerrar el ROA Promedio en 2.1% al cierre del 3T25 debido a un incremento del 8.8% en la cartera de crédito total (vs. 3.3% al cierre del 3T24 y 3.1% en un escenario base).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Ángel García
angel.garcia@hrratings.com
Analista Responsable
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Andrés V. Guevara
andres.guevara@hrratings.com
Analista

José Pablo Morones
josepablo.morones@hrratings.com
Asociado

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad

FECHA: 03/02/2026

crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR