

FECHA: 09/02/2026

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	SHF0002
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

**ASUNTO**

HR Ratings retiró la calificación de HR AAA con Perspectiva Estable para la emisión SHF 21-2

**EVENTO RELEVANTE**

09 de febrero de 2026

El retiro de la calificación para la emisión de CEBURS de Banca de Desarrollo con clave de pizarra SHF 21-2 de Sociedad Hipotecaria Federal se debe a su amortización total en su fecha de vencimiento legal, el 30 de enero de 2026. Lo anterior se llevó a cabo a través del pago de P\$2,850.0 millones (m) de principal, más los intereses devengados del periodo de P\$16.3m. La última acción de calificación para la Emisión fue el 9 de mayo de 2025, donde se ratificó la calificación de HR AAA con Perspectiva Estable, la cual puede consultarse en [www.hrratings.com](http://www.hrratings.com). HR Ratings continuará dando seguimiento a la calidad crediticia de SHF y de sus emisiones vigentes.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

**Contactos**

Oscar Herrera, CFA  
oscar.herrera@hrratings.com  
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS  
Analista Responsable

Natalia Sánchez Magallán  
natalia.sanchez@hrratings.com  
Analista Sr.

Roberto Soto  
roberto.soto@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García  
angel.garcia@hrratings.com  
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

**MERCADO EXTERIOR**