

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 09/02/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	SHF0002
RAZÓN SOCIAL	SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings retiró la calificación de HR AAA con Perspectiva Estable para la emisión SHF 21-2

EVENTO RELEVANTE

09 de febrero de 2026

El retiro de la calificación para la emisión de CEBURS de Banca de Desarrollo con clave de pizarra SHF 21-2 de Sociedad Hipotecaria Federal se debe a su amortización total en su fecha de vencimiento legal, el 30 de enero de 2026. Lo anterior se llevó a cabo a través del pago de P\$2,850.0 millones (m) de principal, más los intereses devengados del periodo de P\$16.3m. La última acción de calificación para la Emisión fue el 9 de mayo de 2025, donde se ratificó la calificación de HR AAA con Perspectiva Estable, la cual puede consultarse en www.hrratings.com. HR Ratings continuará dando seguimiento a la calidad crediticia de SHF y de sus emisiones vigentes.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Oscar Herrera, CFA
oscar.herrera@hrratings.com
Subdirector de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Natalia Sánchez Magallán
natalia.sanchez@hrratings.com
Analista Sr.

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 09/02/2026



MERCADO EXTERIOR