

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 04/03/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AAA (E) con Perspectiva Estable para el crédito bancario estructurado contratado por el Municipio de Ixtapaluca con Banobras por un monto inicial de P\$220.0m

EVENTO RELEVANTE

4 de marzo de 2026

La ratificación de la calificación del Crédito Bancario Estructurado (CBE) contratado por el Municipio de Ixtapaluca con Banobras en 2014 es resultado de la Tasa Objetivo de Estrés (TOE), la cual fue determinada en un nivel de 86.5% (vs. 85.5% en la revisión anterior). El incremento en la métrica obedece a mejores estimaciones sobre el Fondo General de Participaciones (FGP) del Estado. En ese sentido, se espera que los recursos recibidos en 2026 sean 4.8% mayores a los previstos en la revisión pasada para ese mismo año, en un escenario base. Con base en nuestro análisis de flujos, el mes con mayor estrés de la estructura sería octubre de 2033, con una Razón de Cobertura del Servicio de la Deuda (DSCR, por sus siglas en inglés) primaria esperada de 4.3 veces (x), considerando ambas fuentes de pago del crédito (FGP y FEFOM).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Natalia Sales
natalia.sales@hrratings.com
Subdirectora de Finanzas Públicas Estructuradas
Analista Responsable

Melissa Caraveo
melissa.caraveo@hrratings.com
Analista

Adrián Díaz González
adrian.diaz@hrratings.com
Asociado

Roberto Ballinez
roberto.ballinez@hrratings.com
Director Ejecutivo Senior de Finanzas Públicas Estructuradas e Infraestructura

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 04/03/2026

tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR