

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 09/03/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings asignó las calificaciones de HR BBB- con Perspectiva Estable y de HR3 para SADE

EVENTO RELEVANTE

09 de marzo de 2026

La asignación de las calificaciones para SADE se basa en la adecuada evolución de las métricas financieras mostrada por la Empresa en los últimos periodos, así como en su evaluación cualitativa. Dentro de las métricas financieras destaca la fortaleza en la posición de solvencia, con un índice de capitalización al cuarto trimestre de 2025 (4T25) de 25.3%, una razón de apalancamiento ajustada de 3.2 veces (x) y una razón de cartera vigente a deuda neta de 1.5x al 4T25, posicionándose en niveles adecuados (vs. 25.8%, 2.8x y 1.5x respectivamente al 4T24). La calidad de la cartera se encuentra con una alta calidad crediticia al registrar índices de morosidad y morosidad ajustada de 0.6% al 4T25 (vs. 0.7% al 4T24). En cuanto a la rentabilidad de la Empresa se observa que el ROA Promedio ha mostrado una tendencia creciente al cerrar en 2.9% al 4T25, atribuible al crecimiento en el volumen de sus operaciones, así como a un moderado spread de tasas de 3.9% al 4T26 (vs. 1.1% y 4.3% al 4T24). Por parte de los gastos de administración, se observó una disminución considerable en el último año, la cual proviene de la finalización de ciclos de inversión en activos fijos y gastos de administración elevados debido al mantenimiento, remodelación y adecuación de las instalaciones. Lo anterior se tradujo en un índice de eficiencia de 58.6% al 4T25 y un resultado neto de P\$14.3m en 2025 (vs. 70.2% al 4T24 y P\$4.5m en 2024). En cuanto a la evaluación cualitativa realizada a través de los factores ESG, se determinó un nivel Promedio debido a que se localizaron áreas de oportunidad tales como la falta de un auditor interno o un Comité de Auditoría dentro de la Empresa; también se detectó un alto riesgo de concentración de clientes al representar el 60.9% de la cartera total y 1.9x del capital contable al cierre de 2025.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Mauricio Gómez
mauricio.gomez@hrratings.com
Asociado Sr.
Analista Responsable

Ana Landgrave
ana.landgrave@hrratings.com
Analista Sr.

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. De Instituciones Financieras / ABS

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. De Instituciones Financieras / ABS

FECHA: 09/03/2026

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR