

FECHA: 27/03/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	VERUM
RAZÓN SOCIAL	VERUM, CALIFICADORA DE VALORES, S.A.P.I. DE C.V.
LUGAR	Monterrey, Nuevo León

ASUNTO

PCR Verum Retira Calificación de 'AAA/M (e)' del Tramo Senior de una CLO Sintética de Banco Santander

EVENTO RELEVANTE

Monterrey, Nuevo León (Marzo 27, 2026)

PCR Verum retira la calificación de 'AAA/M (e)' con Perspectiva 'Estable' correspondiente al Tramo Senior de una transacción CLO Sintética de Banco Santander México S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México (Banco Santander). El retiro se debe a que el pasado 20 de febrero de 2026, se materializó la decisión de Banco Santander de tomar la opción para terminar anticipadamente la transacción (clean-up call).

Inicialmente, el valor de principal asignado a la transacción de los créditos empresariales bursatilizados era de Ps\$29,197 millones. La operación se dividía en 3 tramos: i) Tramo Senior (93.6% del monto total inicial), ii) Tramo Garantizado (5.6%) y iii) Tramo Primeras Pérdidas (0.8%). Banco Santander fungía como originador y administrador del portafolio, el International Finance Corporation (IFC) se mantenía como el garante del Tramo Garantizado, y el Agente de Cálculo y Administrador de la Transacción era CI Titulización de Activos S.A. de C.V.

Metodologías Aplicadas
- Financiamiento Estructurado (Junio 2022, aprobada en Julio 2022).

Analistas
Jonathan Félix Gaxiola
Director
(81) 1936-6692 Ext. 107
jonathan.felix@verum.mx

Daniel Martínez Flores
Director General Adjunto de Análisis
(81) 1936-6692 Ext. 105
daniel.martinez@verum.mx

María Lucía González Calderón
Analista
(81) 1936-6692 Ext. 111
marilu.gonzalez@verum.mx

Acciones de Calificación			
Tipo de Calificación / Instrumento	Nivel Anterior	Nivel Actual	
Tramo Senior CLO Sintética por Ps\$29,197 millones	'AAA/M (e)'	Retiro	
Perspectiva	'Estable'	-	

Información Regulatoria:

FECHA: 27/03/2026

La última revisión de la calificación del Tramo Senior de esta transacción se realizó el 3 de diciembre de 2024. La información financiera de Banco Santander México utilizada para el análisis y determinación de estas calificaciones comprende un periodo que abarca desde el 1 de enero de 2019 hasta el 30 de septiembre de 2024. La información sobre el comportamiento del portafolio bursatilizado comprende desde el 21 de diciembre de 2023 (fecha de corte) hasta el 25 de septiembre de 2024.

El significado de las calificaciones, una explicación sobre la forma en que se determinan y la periodicidad con la que se les da seguimiento, sus particularidades, atributos y limitaciones, así como las metodologías de calificación, la estructura y proceso de votación del comité que determinó las calificaciones y los criterios para el retiro o suspensión de una calificación pueden ser consultados en nuestro sitio de internet <http://www.pcrverum.mx>. Para la calificación antes otorgada, no se utilizaron calificaciones otorgadas por otras instituciones calificadoras ni modelos o criterios diferentes de los empleados en la calificación inicial.

De conformidad con la metodología de calificación antes indicada y en términos del artículo 7, fracción III, de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores, se hace notar que las calificaciones en cuestión pueden estar sujetas a actualización en cualquier momento. Las calificaciones otorgadas son una opinión con respecto a la calidad crediticia, la fortaleza financiera o la capacidad de administración de activos, o relativa al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social de la emisora, todo ello con respecto a la emisora o emisión en cuestión, y por tanto no constituyen recomendación alguna para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar al cabo algún negocio, operación o inversión.

Las calificaciones antes indicadas están basadas en información proporcionada por la emisora y/u obtenida de fuentes que se asumen precisas y confiables, dentro de la cual se incluyen estados financieros auditados, información operativa, presentaciones corporativas, análisis sectoriales y regulatorios, entre otras, misma que fue revisada por Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. exclusivamente en la medida necesaria y en relación al otorgamiento de las calificaciones en cuestión, de acuerdo con la metodología referida anteriormente. En ningún caso deberá entenderse que Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. ha en forma alguna validado, garantizado o certificado la precisión, exactitud o totalidad de dicha información, por lo que no asume responsabilidad alguna por cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el análisis de tal información.

La bondad del instrumento o solvencia de la emisora y la opinión sobre la capacidad de la emisora con respecto a la administración de activos y desempeño de su objeto social podrán verse modificadas, lo cual afectará, en su caso, al alza o a la baja las calificaciones, sin que ello implique responsabilidad alguna a cargo de Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. Las calificaciones en cuestión consideran un análisis de la calidad crediticia o fortaleza financiera relativa a la emisora, pero no necesariamente refleja una probabilidad estadística de incumplimiento de pago. Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. emite la calificación de que se trata con apego estricto a las sanas prácticas de mercado, a la normatividad aplicable y a su Código de Conducta, el cual se puede consultar en <http://www.pcrverum.mx>.

Las calificaciones antes señaladas fueron solicitadas por el emisor (o en su nombre) por lo que Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. ha percibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. No obstante, se hace notar que Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. no ha recibido ingresos de la emisora por conceptos diferentes a los relacionados con el estudio, análisis, opinión, evaluación y dictaminación de la calidad crediticia y el otorgamiento de una calificación.

MERCADO EXTERIOR