

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 31/03/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings revisó al alza la calificación de HR AA+ (E) a HR AAA (E) y mantuvo la Perspectiva Estable para el financiamiento contratado por el Municipio de Tlalnepanitla de Baz con Banobras, por un monto inicial de P\$460.0m

EVENTO RELEVANTE

31 de marzo de 2026

La revisión al alza de la calificación del Crédito Bancario Estructurado (CBE) contratado por el Municipio con Banobras en 2014 es resultado de la Tasa Objetivo de Estrés (TOE) de 85.8% (vs. 84.1% en la revisión anterior), equivalente a una calificación crediticia de HR AAA (E). El incremento en la métrica obedece a dos factores clave: la actualización al alza en las estimaciones de largo plazo de HR Ratings sobre el Fondo General de Participaciones (FGP) para los municipios del Estado de México y una revisión a la baja en la TIIIE28 proyectada. Bajo un Escenario Base, se estima que la Tasa Media Anual de Crecimiento (TMAC) de 2025-2037 sea de 6.1% (vs. 5.6% estimado en la revisión anterior), y que la TIIIE28 promedio para el periodo 2026-2037 se ubique en 6.6%, cifra menor al 7.3% estimado anteriormente. De acuerdo con el análisis de flujos, el mes con mayor estrés de la estructura sería octubre de 2036, con una DSCR primaria esperada de 3.9 veces (x), considerando ambas fuentes de pago del crédito (FGP y FEFOM).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Natalia Sales
natalia.sales@hrratings.com
Subdirectora de Finanzas Públicas Estructuradas
Analista Responsable

Melissa Caraveo
melissa.caraveo@hrratings.com
Analista

Roberto Ballinez
roberto.ballinez@hrratings.com
Director Ejecutivo Senior de Finanzas Públicas Estructuradas e Infraestructura

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 31/03/2026



MERCADO EXTERIOR