Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 09/06/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AP2 con Perspectiva Estable para Active Leasing

EVENTO RELEVANTE

09 de junio de 2026

La ratificación de la calificación para Active Leasing se basa en una adecuada evolución de la situación operativa de la Arrendadora, la cual se ve reflejada en una adecuada calidad del portafolio, con índices de morosidad y morosidad ajustada de 0.1% y 0.1% al primer trimestre de 2026 (1T26) (vs. 0.1% y 0.1% al 1T25). Asimismo, Active Leasing ha mantenido adecuados niveles de solvencia, con un índice de capitalización de 31.2% al 1T26 (vs. 33.7% al 1T25). Adicionalmente, la capacitación proporcionada a los colaboradores presentó un incremento en horas totales, al pasar de 2,537.0 horas en 2024 a 2,663.6 horas en 2025, lo que, debido al crecimiento de la plantilla, redujo la capacitación promedio por colaborador de 57.0 horas al 4T24 a 49.8 horas al 4T25. Por parte de la rotación, Active Leasing presentó un índice de rotación de 48.6% en 2025 (vs. 47.2% en 2024), debido a 13 bajas temporales y 13 bajas permanentes, de las cuales dos fueron en puestos claves y una en directivos. Considerando lo anterior, se realizó un ajuste del índice de rotación, tomando en cuenta exclusivamente al personal con contrato permanente, de forma que el índice aumentó de 13.5% al 4T24 a 24.3% al 4T25. Por otra parte, se observó un incremento marginal en la concentración de los diez clientes principales, los cuales, al cierre de marzo de 2026, representan 49.3% del portafolio y 1.6 veces (x) el capital contable (vs. 36.7% y 1.4x en marzo de 2025). Finalmente, la Arrendadora cuenta con un área de auditoría interna, la cual presenta un reporte de hallazgos y observaciones al Consejo de Administración trimestralmente. En el Plan de Auditoría 2025, se presentaron dos observaciones y un hallazgo, el cual fue subsanado, además se destacó un adecuado funcionamiento de la mesa de control.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en https://www.hrratings.com/

Contactos

José Pablo Morones
josepablo.morones@hrratings.com
Asociado
Analista Responsable

Osvaldo Valencia
osvaldo.valencia@hrratings.com
Analista

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR