

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 15/06/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	VERUM
RAZÓN SOCIAL	VERUM, CALIFICADORA DE VALORES, S.A.P.I. DE C.V.
LUGAR	Monterrey, Nuevo León

ASUNTO

PCR Verum Asigna Calificaciones de 'BBB/M' y '3/M' a Asefimes

EVENTO RELEVANTE

Monterrey, Nuevo León (Junio 15, 2026)

PCR Verum asignó la calificación corporativa de largo plazo de 'BBB/M' con Perspectiva 'Estable' y de corto plazo de '3/M' a Asesoría Financiera de México, S.A de C.V. SOFOM E.N.R. (Asefimes).

Las calificaciones corporativas de Asefimes se fundamentan en su modelo de negocio especializado en el financiamiento de vehículos utilizados como herramienta de trabajo (motocarros), así como en el crecimiento sostenido de su portafolio crediticio y que ha podido estar acompañado de niveles satisfactorios de cartera vencida. Asimismo, toman en cuenta su buena posición patrimonial, sus adecuados niveles de rentabilidad y su favorable liquidez en balance. No obstante, las calificaciones se encuentran limitadas por la ajustada flexibilidad en sus líneas de fondeo, la considerable proporción de operaciones con partes relacionadas y el reto de seguir materializando sus metas de crecimiento de forma ordenada.

Consistente Evolución del Portafolio Crediticio Apoyado por Sólido Modelo de Negocio. Asefimes se especializa en el financiamiento de vehículos utilizados como herramienta de trabajo, principalmente motocarros, motocicletas y automóviles. Su operación se concentra en el producto C-Móvil, aunque mantiene otras líneas de crédito dirigidas a necesidades de movilidad, capital de trabajo y actividad productiva de sus clientes. Durante el periodo de análisis, la cartera de crédito de Asefimes ha mostrado un crecimiento significativo, reflejo del aprovechamiento de oportunidades en su mercado objetivo. El portafolio pasó de Ps\$105.0 millones en 2021 a Ps\$428.8 millones al cierre de 2025, observando crecimiento promedio anual de 42.1%. Al 1T26, la cartera ascendió a Ps\$478.3 millones, reflejando un incremento de 51.2% frente al mismo periodo del año anterior.

Bajos Niveles de Cartera Vencida. Al cierre del 1T26, Asefimes mantuvo una sana calidad de cartera, con un índice de cartera vencida / cartera total de 2.8%. Históricamente, la morosidad de la financiera se ha mantenido por debajo de 3.0% en promedio, reflejando un buen desempeño en la administración y recuperación del portafolio. PCR Verum considera que el principal reto para la SOFOM será conservar estos niveles ante el crecimiento acelerado proyectado de su portafolio crediticio.

Satisfactorios Niveles Patrimoniales. Al cierre del 1T26, el capital contable ascendió a Ps\$209 millones (+57.4% vs 1T25), con una expectativa de crecimiento sostenido en línea con su volumen de operaciones. El indicador de capital contable a activos totales se ubicó en un sólido 36.2%, consistente con el promedio histórico reciente (2025 -2021: 33.6% en promedio). Cabe señalar que, la SOFOM contempla instrumentos con características de pasivo y capital, los cuales al último trimestre ascendieron a Ps\$67.2 millones (Ps\$30.0 millones aportados en los últimos meses), de los cuales el ~55.6% corresponderían a la base de accionistas del capital social. Un indicador de capital contable ajustado por tal situación a activos totales sería de un buen ~30.0%.

Utilidad Sostenida Positivamente. Durante el periodo de análisis, Asefimes ha mostrado una evolución positiva en su rentabilidad, apoyada en el crecimiento de su cartera y en la generación de márgenes financieros elevados. La utilidad neta pasó de Ps\$3.1 millones en 2021 a Ps\$23.8 millones al cierre de 2025, manteniendo una tendencia creciente durante todo el periodo. La razón de Margen Financiero a Activos Promedio se ubicó en 40.5% durante los primeros tres meses del 2026 (2025: 42.9%; 2024: 43.5%). Al cierre del 1T26 la SOFOM registró una utilidad neta de Ps\$11.8 millones, impulsado por sus

FECHA: 15/06/2026

favorables márgenes, costos crediticios manejables y por sus niveles de eficiencia favorables para el mercado crediticio que atiende. Los índices de rentabilidad sobre activos y capital promedio al 3M26 se ubicaron en 8.6% y 25.5%, respectivamente (2025: 5.6% y 16.7%), los cuales se consideran elevados y que comparan por encima de otras financieras no bancarias.

Presionada Flexibilidad de su Estructura de Fondo. En opinión de PCR Verum, la disponibilidad de fondeo de Asefimes es poco flexible, considerando el nivel de disposición de sus líneas actuales. Al cierre del 1T26, la financiera contaba con líneas autorizadas por Ps\$306.1 millones, de las cuales Ps\$268.0 millones se encontraban dispuestas, equivalente al 87.6% del total. La estructura de fondeo se integra por líneas con la banca comercial, banca de desarrollo y fondos internacionales. Hacia adelante, Asefimes buscará ampliar su capacidad de fondeo mediante el incremento de sus líneas actuales, la estructuración de nuevas líneas con la banca de desarrollo y la banca comercial.

Al 1T26 las disponibilidades dentro del balance de Asefimes sumaron Ps\$49.0 millones, equivalentes al 8.5% de los activos totales, o bien un 18.3% de sus pasivos con costo. Asimismo, las brechas de liquidez no presentan periodos negativos en ningún periodo, lo cual es un factor positivo, aunque sin dejar de exhibir dependencia del cobro de su cartera para el cumplimiento de sus obligaciones.

Manejable Proporción de Activos de Baja Productividad. Al 1T26, los activos de baja productividad representaron el 25.7% del capital contable de Asefimes. No obstante, este rubro incorpora principalmente otras cuentas por cobrar / deudores diversos, relativos a créditos con partes relacionadas, lo que difiere de las mejores prácticas en términos de disposición y segregación de los recursos inter-compañías, por lo que continúa siendo un área de oportunidad para la financiera. Favorablemente, la baja proporción de bienes adjudicados, bienes inmuebles y otros activos hace que el indicador de activos de baja productividad se mantenga en niveles aceptables.

Fuerte Crecimiento Proyectado. Asefimes proyecta que su cartera de crédito pase de Ps\$428.8 millones al cierre de 2025 a Ps\$2,926.9 millones en 2028, impulsada principalmente por el producto C-Móvil y C-Auto, así como por el relanzamiento de C-Fácil y créditos orientados a capital de trabajo. A consideración de PCR Verum, la estrategia de Asefimes es congruente con su modelo de negocio y mercado objetivo, no obstante, representa un reto relevante por el ritmo de crecimiento proyectado. Por lo que, el cumplimiento de estos objetivos dependerá de la capacidad de la financiera para ampliar sus fuentes de fondeo, mantener una adecuada calidad de cartera, fortalecer sus procesos operativos y conservar niveles apropiados de capitalización y liquidez conforme aumente su escala de operación.

Perspectiva 'Estable'

Las calificaciones podrían incrementarse en caso de que Asefimes logre sostener el crecimiento de su portafolio conservando una adecuada calidad de cartera, niveles sólidos de capitalización y mayor diversificación en su estructura de fondeo. Por el contrario, las calificaciones podrían ajustarse a la baja ante un deterioro relevante en la morosidad de su portafolio, presiones en liquidez o un incremento en la exposición con partes relacionadas que afecte su desempeño financiero y nivel de capitalización mayor a lo esperado por PCR Verum.

Asefimes inició operaciones en 2004 en La Concordia, Chiapas, enfocada principalmente en el otorgamiento de créditos agrícolas. Posteriormente, a partir de 2011, la entidad comenzó a otorgar financiamiento para la adquisición de motocarros destinados al transporte de pasajeros y carga, desarrollando un modelo crediticio orientado a dicho mercado. En 2016, la financiera formalizó una alianza comercial con Moto Galería, lo que le permitió fortalecer la colocación hacia microempresarios, emprendedores y operadores de dichas unidades. Al cierre del 1T26, la cartera total sumó Ps\$478.3 millones, compuesta principalmente por el producto C-Móvil, al representar el 91.8% del portafolio.

Factores ASG

En opinión de PCR Verum, Asefimes presenta acciones superiores al promedio respecto a factores Ambientales, Sociales y de Gobernanza. En materia social, su modelo de negocio se encuentra orientado al financiamiento de vehículos utilizados como herramienta de trabajo, lo que favorece la movilidad y actividad económica en zonas rurales y semiurbanas. En materia ambiental y de gobernanza, la entidad ha mantenido diversas iniciativas institucionales, entre las que destacan la adhesión a la Carta de la Tierra, la obtención del distintivo ESR y la certificación GIF. Asimismo, dentro de su estructura de gobierno cuenta

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 15/06/2026

con un Comité Ambiental, Social y de Gobernanza, así como con comités de Ética y de Género, Igualdad Laboral y No Discriminación, lo que fortalece la formalización y seguimiento de estos temas dentro de la financiera.

Metodologías Aplicadas

- Bancos y Otras Instituciones Financieras (Octubre 2020).

Analistas

Luis Mauricio Quintero Padilla

Analista

(81) 1936-6692 Ext. 109

mauricio.quintero@verum.mx

Daniel Martínez Flores

Director General Adjunto de Análisis

(81) 1936-6692 Ext. 105

daniel.martinez@verum.mx

Karen Montoya Ortiz

Directora Asociada

(81) 1936-6692 Ext. 102

karen.montoya@verum.mx

Acciones de Calificación de PCR Verum

Tipo de Calificación / Instrumento	Nivel Anterior	Nivel Actual
Largo plazo	- 'BBB/M'	
Corto plazo	- '3/M'	
Perspectiva	- 'Estable'	

Información Regulatoria:

Éstas son calificaciones iniciales por lo que Verum Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. no ha realizado ninguna actualización previa, ni ha utilizado modelos o criterios diferentes a los señalados en el presente comunicado. La información financiera utilizada para el análisis y determinación de estas calificaciones comprende un periodo que abarca desde el 1 de enero de 2021 hasta el 31 de marzo de 2026.

En términos de la disposición Quinta de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Instituciones Calificadoras de Valores, se informa que el pasado 8 de junio de 2026, las calificaciones corporativas de largo y corto plazo de Asefimes fueron ratificadas por "HR Ratings" en 'HR BBB' con Perspectiva 'Estable' y 'HR 3', respectivamente.

El significado de las calificaciones, una explicación sobre la forma en que se determinan y la periodicidad con la que se les da seguimiento, sus particularidades, atributos y limitaciones, así como las metodologías de calificación, la estructura y proceso de votación del comité que determinó las calificaciones y los criterios para el retiro o suspensión de una calificación pueden ser consultados en nuestro sitio de internet <http://www.pcrverum.mx>.

De conformidad con la metodología de calificación antes indicada y en términos del artículo 7, fracción III, de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores, se hace notar que las calificaciones en cuestión pueden estar sujetas a actualización en cualquier momento. Las calificaciones otorgadas son una opinión con respecto a la calidad crediticia, la fortaleza financiera o la capacidad de administración de activos, o relativa al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social de la emisora, todo ello con respecto a la emisora o emisión en cuestión, y por tanto no constituyen recomendación alguna para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar al cabo algún negocio, operación o inversión.

FECHA: 15/06/2026

Las calificaciones antes indicadas están basadas en información proporcionada por la emisora y/u obtenida de fuentes que se asumen precisas y confiables, dentro de la cual se incluyen estados financieros auditados, información operativa, presentaciones corporativas, análisis sectoriales y regulatorios, entre otras, misma que fue revisada por Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. exclusivamente en la medida necesaria y en relación al otorgamiento de las calificaciones en cuestión, de acuerdo con la metodología referida anteriormente. En ningún caso deberá entenderse que Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. ha en forma alguna validado, garantizado o certificado la precisión, exactitud o totalidad de dicha información, por lo que no asume responsabilidad alguna por cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el análisis de tal información.

La bondad del instrumento o solvencia de la emisora y la opinión sobre la capacidad de la emisora con respecto a la administración de activos y desempeño de su objeto social podrán verse modificadas, lo cual afectará, en su caso, al alza o a la baja las calificaciones, sin que ello implique responsabilidad alguna a cargo de Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. Las calificaciones en cuestión consideran un análisis de la calidad crediticia o fortaleza financiera relativa a la emisora, pero no necesariamente refleja una probabilidad estadística de incumplimiento de pago. Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. emite la calificación de que se trata con apego estricto a las sanas prácticas de mercado, a la normatividad aplicable y a su Código de Conducta, el cual se puede consultar en <http://www.pcrverum.mx>.

Las calificaciones antes señaladas fueron solicitadas por el emisor (o en su nombre) por lo que Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. ha percibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. No obstante, se hace notar que Verum, Calificadora de Valores, S.A.P.I. de C.V. no ha recibido ingresos de la emisora por conceptos diferentes a los relacionados con el estudio, análisis, opinión, evaluación y dictaminación de la calidad crediticia y el otorgamiento de una calificación.

MERCADO EXTERIOR