Banco Bancrea

Banco Bancrea S.A., Institución de Banca Múltiple

Bancrea LP
HR A+
Perspectiva Estable

Bancrea CP
HR2

Instituciones Financieras
22 de junio de 2026
*A NRSRO Rating**

2024	2025	2026
HR A+	**HR A+**	**HR A+**
Perspectiva Estable	Perspectiva Estable	Perspectiva Estable



Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable



Natalia Sánchez Magallán
natalia.sanchez@hrratings.com
Analista Sr.



Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

HR Ratings ratificó las calificaciones de HR A+ con Perspectiva Estable y de HR2 para Bancrea

La ratificación de las calificaciones para Bancrea[1] se sustenta en la adecuada evolución financiera mostrada por el Banco, así como en la constante ejecución de su modelo de negocio, lo que ha mantenido los principales indicadores financieros en línea con lo estimado por HR Ratings en su escenario base. Referente a los índices de solvencia, el Banco continúa mostrando niveles moderados pero estables. A este respecto, al primer trimestre de 2026 (1T26), el índice de capitalización neto y básico cerraron en 13.5% y 10.9%, respectivamente (vs. 14.0% y 10.9% al 1T25; 14.1% y 11.0% en el escenario base). Este comportamiento incorpora el impacto por la repartición de dividendos por P$49m en los últimos 12 meses, efecto que fue contrarrestado por la continua generación de utilidades. Asimismo, la razón de apalancamiento ajustada se situó en 10.2x y la razón de cartera vigente a deuda neta en 1.0x (vs. 10.2x y 1.1x al 1T25 y 10.0x y 1.1x en un escenario base). Por parte de la rentabilidad, el Banco exhibe estabilidad derivada del crecimiento en el volumen de sus operaciones crediticias y una mayor eficiencia operativa. Con ello, el ROA Promedio se ubicó en 1.9% al 1T26, manteniéndose en niveles adecuados (vs. 1.9% al 1T25 y 1.5% en un escenario base). A pesar de la estabilidad general, la calidad de los activos observó presiones derivadas del crecimiento de las operaciones y la maduración natural del portafolio. El índice de morosidad y el índice de morosidad ajustado se incrementaron a niveles de 2.6% y 2.7% al 1T26 respectivamente, superando lo proyectado en el escenario base (vs. 1.0% y 1.1% al 1T25; 1.5% y 1.7% en un escenario base). Aunado a esto, se registró un crecimiento en los activos improductivos (cartera vencida más bienes adjudicados), los cuales pasaron a representar 5.3% de la cartera total en comparación con el 2.9% observado al 1T25; con ello, la razón de activos improductivos a capital contable se incrementó

[1]Banco Bancrea, S.A., Institución de Banca Múltiple (Bancrea y/o el Banco).

significativamente a 47.6% (vs. 26.7% al 1T25). En cuanto a la evaluación de factores *ESG*[2], se presentan etiquetas *Promedio* para Factores Ambientales y Sociales y etiquetas *Promedio* y *Superior* en factores de Gobierno Corporativo.

Supuestos y Resultados: Banco Bancrea

(Cifras en millones de pesos y porcentajes)	Trimestral		Anual			Escenario Base			Escenario Estrés		
Periodo	1T25	1T26	2023	2024	2025	2026P*	2027P	2028P	2026P*	2027P	2028P
Cartera Total	40,772	48,642	31,376	38,518	46,217	55,544	65,180	75,294	53,152	59,589	65,704
Estimaciones Preventivas 12m	241	529	136	225	420	495	342	462	1,388	1,305	1,074
Gastos de Administración 12m	1,267	1,341	1,062	1,205	1,311	1,802	2,166	2,503	2,013	2,476	3,067
Resultado Neto 12m	875	1,056	618	811	1,103	1,179	1,544	1,809	-362	-217	10
Índice de Morosidad	1.0%	2.6%	0.6%	0.9%	1.9%	2.6%	2.7%	2.9%	4.7%	6.6%	7.8%
Índice de Morosidad Ajustado	1.1%	2.7%	0.8%	1.0%	2.0%	2.7%	2.8%	3.0%	4.9%	6.7%	7.9%
MIN Ajustado	4.2%	3.8%	4.0%	4.2%	4.0%	4.1%	4.5%	4.6%	2.0%	2.6%	3.3%
Índice de Eficiencia	48.7%	42.5%	53.7%	49.5%	42.6%	48.2%	49.2%	48.2%	65.2%	69.5%	73.9%
ROA Promedio	1.9%	1.9%	1.7%	1.8%	2.1%	1.8%	2.0%	2.1%	-0.6%	-0.3%	0.0%
Índice de Capitalización Básico	10.9%	10.9%	11.1%	11.3%	11.1%	11.2%	11.7%	12.3%	9.3%	8.0%	7.4%
Índice de Capitalización Neto	14.0%	13.5%	13.7%	14.2%	13.8%	13.8%	14.4%	15.2%	11.4%	9.9%	9.1%
Razón de Apalancamiento Ajustada	10.2x	10.2x	10.7x	10.2x	10.2x	10.2x	9.6x	9.1x	10.8x	12.8x	14.3x
Razón de Cartera de Crédito Vigente a Deuda Neta	1.1x	1.0x	1.1x	1.1x	1.1x	1.1x	1.1x	1.1x	1.0x	1.0x	1.0x
Spread de Tasas	4.2%	4.3%	3.9%	4.2%	4.3%	4.4%	4.5%	4.6%	3.9%	4.1%	4.3%
CCL	133.5%	129.6%	129.8%	137.3%	125.4%	125.7%	124.0%	122.5%	119.4%	120.6%	120.7%
NSFR	113.7%	115.5%	120.1%	115.4%	113.8%	113.7%	114.4%	115.2%	111.9%	110.9%	110.3%

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.
*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario base y de estrés.

Desempeño Histórico / Comparativo vs. Proyecciones

- **Moderados indicadores de solvencia al cerrar el índice de capitalización básico y neto en 10.9% y 13.5% al 1T26 (vs. 10.9% y 14.0% al 1T25; y 11.0% y 14.1% en el escenario base).** A consideración de HR Ratings, dichos indicadores se mantienen en niveles moderados derivado del acelerado crecimiento en sus operaciones y la estrategia tomada por la administración de mantener un índice de capitalización neto de 14.0%. En línea con lo anterior, el Banco realizó una distribución de dividendos en los últimos 12m por P$49m al cierre de marzo 2026.
- **Disminución de en la razón de cartera vigente a deuda neta al cerrar en 1.0x al 1T26 (vs. 1.1x al 1T25 y 1.1x en el escenario base).** La variación en el indicador se explica por el crecimiento en el fondeo que superó proporcionalmente la expansión conjunta de la cartera vigente, disponibilidades e inversiones.
- **Buenos niveles de rentabilidad al exhibir un ROA Promedio de 1.9% al 1T26 (vs. 1.9% al 1T25 y 1.5% en un escenario base).** El incremento en el volumen de las operaciones crediticias permitió que las utilidades netas se incrementaran en los últimos 12m.
- **Adecuada calidad de la cartera al presentar un índice de morosidad y índice de morosidad ajustado de 2.6% y 2.7% al 1T26 (vs. 1.0% y 1.1% al 1T25; 1.5% y 1.7% en el escenario base).** Derivado del crecimiento de sus operaciones y maduración de su portafolio, los indicadores mostraron un incremento. Aun así, estos se mantienen en niveles bajos.
- **Bienes improductivos.** Los bienes improductivos, los cuales consideran la cartera vencida y los bienes adjudicados, representan el 5.3% con respecto a la cartera total (vs. 2.9% al 1T25).

[2] Factores de Enfoque Ambiental, Social y de Gobierno Corporativo (ESG por sus siglas en inglés).

- **Mejora en el índice de eficiencia al cerrar en 42.5% al 1T26 (vs. 48.7% al 1T25 y 50.0% en el escenario base).** El incremento en la generación de ingresos y la adecuada gestión del gasto administrativo ha permitido que el Banco presente una economía de escala en sus operaciones.

Expectativas para Periodos Futuros

- **Moderados niveles de capitalización básico y neto por niveles de 11.2% y 13.8% al 4T26 (vs. 11.1% y 13.8% al 4T25).** No se descarta que exista un reparto de dividendos en próximos años y que estarían condicionados a los niveles de rentabilidad y solvencia definidos por la administración. Sin embargo, se espera que con la constante generación de utilidades netas los índices se mantengan en niveles adecuados.
- **Incremento en la morosidad del Banco al cerrar el índice de morosidad ajustado en 2.6% al 4T26 (vs. 1.9% al 4T25).** Se estima un incremento en la morosidad del portafolio, derivado de la maduración de sus operaciones, así como por el incremento de la cartera de consumo.
- ***Spread* de tasas por niveles de 4.1% al 4T26 (vs. 4.0% al 4T25).** Se espera que, derivado de la composición del balance interno y el incremento en la base de captación del Banco, el margen financiero presentaría un crecimiento para próximos periodos.

Factores Adicionales Considerados

- **Moderada concentración de clientes principales, que abarcan el 1.2x de su capital contable al 1T26 (vs. 1.6x al 1T25).** Dicha concentración podría suponer un riesgo moderado para la posición financiera del Banco ante el incumplimiento de alguno de estos clientes.
- ***Buckets* de morosidad.** Se observó un debilitamiento estructural por la acelerada migración de saldos hacia intervalos de mayor atraso. Aunque el crecimiento de la cartera total de 19.3% mitigó la morosidad temprana, los tramos superiores a 60 días de atraso triplicaron su participación conjunta al pasar de 1.3% a 4.6%, lo que refleja una rápida maduración del riesgo y presionará las necesidades de estimaciones preventivas en los próximos periodos.
- **Menor índice de cobertura al presentar un nivel de 0.7x al 1T26 (vs. 1.4x al 1T25 y 1.4x en un escenario base).** Este descenso sitúa la cobertura por debajo de 1.0x, lo que refleja que las reservas actuales son insuficientes frente al repunte de la cartera vencida.
- **Herramientas de fondeo.** Bancrea cuenta con un monto total autorizado de préstamos interbancarios de P$11,350m, por medio de tres instituciones de banca de desarrollo con una disponibilidad de 23.6%, así como un programa de certificados al cierre de marzo de 2026 (vs. P$10,000m y 47.6% en marzo de 2025).
- **Diversificación de ingresos por intereses.** Los ingresos por cartera comercial se mantienen como el primer rubro en relevancia al representar el 63.8% de los ingresos por intereses al 1T26 (vs. 64.1% al 1T25). No obstante, la cartera de arrendamiento, de consumo y las bursatilizaciones han incrementado su participación con el 10.3%, 8.6% y 5.6% al 1T26 (vs. 9.8%, 8.4% y 4.5% al 1T25), esto con el objetivo de seguir diversificando sus fuentes de ingresos.
- **Transparencia e Historial de Incumplimiento en Factores de Gobierno Corporativo.** En materia de sanciones, la CNBV ha aplicado 12 sanciones por un monto total acumulado de P$13.2m. Sin embargo, no se considera que exista un riesgo significativo para el Banco, ya que se han implementado correcciones y no han vuelto a ocurrir posteriormente.

Factores que Podrían Subir la Calificación

- **Incremento en el índice de capitalización básico y neto igual o superior a 15.0%.** Con ello, el Banco presentaría una mayor capacidad para la absorción de pérdidas.
- **ROA Promedio sostenido igual o superior a 2.0%.** Bancrea mostraría una mayor capacidad en la generación de utilidades netas para el fortalecimiento de su capital contable.
- **Incremento en la razón de cartera vigente a deuda neta a 1.3x.** El Banco mostraría una mayor capacidad para el cumplimiento de sus obligaciones con costo a través de su cartera vigente.

Factores que Podrían Bajar la Calificación

- **Disminución del índice de capitalización básico y neto 10.5% y 13.0%.** Dichos indicadores se posicionarían en niveles bajos para la ejecución de plan de negocios.
- **Disminución del ROA Promedio en 1.3% o inferior.** Con ello, el Banco no presentaría la generación de resultados netos positivos, que son necesarios para el fortalecimiento orgánico de su capital contable**.**
- **Incremento en el índice de Morosidad e Índice de Morosidad Ajustado por niveles de 5.9% y 6.0% o superior.** Dichos indicadores se posicionarían en niveles moderados que evidenciarían un deterioro en el perfil de riesgo de la cartera, lo cual ejercería una presión a la baja sobre la calificación.
- **Disminución en la razón de cartera vigente a deuda neta y constante por niveles de 1.0x.** La disminución y constancia en el indicador por dichos niveles podría impactar la calificación.

Escenario Base: Balance Financiero Banco Bancrea

Bancrea (En millones de pesos)	Anual						Trimestral	
Periodo	**2023**	**2024**	**2025**	**2026P***	**2027P**	**2028P**	**1T25**	**1T26**
ACTIVO	**39,422**	**49,688**	**60,083**	**70,625**	**80,951**	**92,187**	**50,194**	**62,116**
Disponibilidades	**5,095**	**7,047**	**8,807**	**10,079**	**10,535**	**11,534**	**5,139**	**8,537**
Inversiones en Valores	**1,139**	**1,772**	**2,449**	**2,284**	**2,398**	**2,517**	**1,802**	**2,415**
Total Cartera de Crédito Neto	**31,129**	**38,132**	**45,572**	**54,524**	**63,896**	**73,641**	**40,363**	**47,875**
Cartera de Crédito Total	**31,376**	**38,518**	**46,217**	**55,544**	**65,180**	**75,294**	**40,772**	**48,642**
Cartera de Crédito Vigente	**31,182**	**38,186**	**45,338**	**54,121**	**63,445**	**73,124**	**40,377**	**47,355**
Créditos Comerciales	29,801	36,194	42,963	50,855	59,363	68,219	38,225	44,739
Actividad empresarial o comercial	26,337	32,444	38,606	45,941	53,627	61,627	34,322	40,416
Entidades financieras	2,051	1,790	2,179	2,552	2,979	3,423	1,996	2,245
Entidades gubernamentales	1,413	1,960	2,178	2,362	2,757	3,169	1,907	2,078
Créditos de Consumo	1,381	1,992	2,375	3,266	4,082	4,905	2,152	2,616
Cartera de Crédito Vencida	**194**	**332**	**879**	**1,423**	**1,735**	**2,169**	**395**	**1,287**
Créditos vencidos comerciales	161	300	842	1,381	1,689	2,117	358	1,248
Actividad empresarial o comercial	161	300	842	1,381	1,689	2,117	358	1,248
Créditos vencidos de consumo	33	32	37	42	46	53	37	39
Estim. Preventiva para Riesgos Crediticios	-337	-510	-809	-1,205	-1,469	-1,838	-550	-952
Partidas Diferidas	90	124	164	185	185	185	141	185
Otros Activos	**2,059**	**2,737**	**3,255**	**3,737**	**4,122**	**4,495**	**2,890**	**3,289**
Otras Cuentas por Cobrar[1]	445	808	311	292	248	211	765	256
Bienes Adjudicados	630	847	1,374	1,731	2,065	2,369	810	1,337
Inmuebles, Mobiliario y Equipo	692	731	869	918	981	1,052	737	886
Inversiones Permanentes en Acciones	10	14	69	135	135	135	15	135
Impuestos Diferidos (a favor)	223	219	511	537	563	592	387	536
Otros Activos Misc.[2]	**59**	**118**	**121**	**124**	**130**	**136**	**176**	**139**
PASIVO	**35,871**	**45,326**	**54,768**	**64,257**	**73,188**	**82,769**	**45,684**	**56,600**
Captación tradicional	**27,185**	**35,423**	**42,101**	**51,318**	**58,934**	**66,909**	**36,680**	**44,492**
Depósitos de Exigibilidad Inmediata	3,269	4,771	6,397	9,284	11,800	13,875	5,413	7,865
Depósitos a Plazo	23,916	30,652	35,704	42,034	47,134	53,034	31,267	36,627
Del publico en general	23,715	30,652	35,702	42,028	47,128	53,027	31,267	36,622
Mercado de dinero	201	0	2	6	6	7	0	5
Préstamos de Bancos y de Otros Organismos	**7,077**	**7,940**	**10,691**	**10,927**	**12,125**	**13,600**	**6,815**	**10,270**
De corto plazo	4,845	4,963	8,109	8,456	9,384	10,525	4,813	7,948
De largo plazo	2,232	2,977	2,582	2,470	2,741	3,075	2,002	2,322
Otras cuentas por pagar	**135**	**324**	**205**	**230**	**259**	**291**	**445**	**208**
ISR y PTU	10	57	57	60	63	66	38	66
Acreed. Diversos y Otras[3]	125	267	148	170	196	225	407	142
Obligaciones subordinadas en circulación	**1,074**	**1,357**	**1,473**	**1,473**	**1,547**	**1,624**	**1,475**	**1,474**
Impuestos diferidos (a cargo)	**321**	**185**	**180**	**175**	**169**	**164**	**167**	**37**
Créditos Diferidos y Cobros Anticipados	**79**	**97**	**118**	**135**	**155**	**181**	**102**	**119**
CAPITAL CONTABLE	**3,551**	**4,362**	**5,315**	**6,368**	**7,763**	**9,418**	**4,510**	**5,516**
Capital mayoritario	**3,551**	**4,362**	**5,315**	**6,368**	**7,763**	**9,418**	**4,510**	**5,516**
Capital social	1,511	1,549	1,549	1,549	1,549	1,549	1,549	1,549
Aportaciones para futuros aumentos de capital	150	0	0	0	0	0	0	0
Prima en venta de acciones	479	591	591	591	591	591	591	591
Capital Ganado	**1,411**	**2,222**	**3,175**	**4,228**	**5,623**	**7,278**	**2,370**	**3,376**
Reservas de Capital	86	148	229	229	229	229	229	229
Resultado de Ejercicios Anteriores	707	1,263	1,843	2,820	3,850	5,240	1,892	2,945
Resultado Neto Mayoritario	618	811	1,103	1,179	1,544	1,809	249	202
Deuda Neta	**29,237**	**36,225**	**43,214**	**51,584**	**59,931**	**68,373**	**38,474**	**45,492**

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario base.

[1]Otras Cuentas por Cobrar: Bienes adjudicados prometidos en venta, préstamos al personal, impuestos por recuperar, deudores diversos e IVA acreditable.

[2]Otros Activos Misc: Otros pagos anticipados, seguros comisiones pagadas por anticipado y anticipo a proveedores.

[3]Acreed. Diversos y Otras: Acreedores por liquidación de operaciones y beneficios a empleados.

Cuentas de Orden	Anual						Trimestral	
Periodo	**2023**	**2024**	**2025**	**2026P***	**2027P**	**2028P**	**1T25**	**1T26**
Bienes en Custodia o Administración / Fondos de Inversión	5,027	8,023	9,964	11,951	13,715	15,138	5,661	9,894
Bienes en Fideicomiso o Mandato	16,603	22,983	26,304	28,934	30,960	32,508	22,540	30,340

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario base.

Escenario Base: Estado de Resultados Banco Bancrea

Bancrea (En millones de pesos)	Anual						Trimestral	
Periodo	**2023**	**2024**	**2025**	**2026P***	**2027P**	**2028P**	**1T25**	**1T26**
Ingresos por Intereses	4,920	6,084	6,345	7,562	8,513	9,855	1,578	1,571
Gastos por Intereses (Menos)	3,417	4,087	3,881	4,521	4,874	5,494	1,018	900
MARGEN FINANCIERO	**1,503**	**1,997**	**2,464**	**3,041**	**3,639**	**4,361**	**560**	**671**
Estimaciones Preventivas para Riesgos Crediticios (Menos)	136	225	420	495	342	462	44	153
MARGEN FINANCIERO AJUST. POR RIESGO CRED.	**1,367**	**1,772**	**2,044**	**2,546**	**3,298**	**3,899**	**516**	**518**
Comisiones y Tarifas Cobradas (Más)	196	136	153	181	204	237	35	35
Comisiones y Tarifas Pagadas (Menos)	12	12	18	26	26	31	4	6
Otros Ingresos y Resul. por Intermediación (Más)	291	315	476	545	585	632	116	85
Resultado por Intermediación	237	201	343	451	473	497	83	118
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación[1]	54	114	133	94	112	135	33	-33
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN	**1,842**	**2,211**	**2,655**	**3,246**	**4,061**	**4,737**	**663**	**632**
Gastos de Administración y Promoción (Menos)	1,062	1,205	1,311	1,802	2,166	2,503	349	379
RESULTADO ANTES DE ISR Y PTU	**780**	**1,006**	**1,344**	**1,444**	**1,894**	**2,233**	**314**	**253**
Impuestos a la Utilidad	165	199	245	266	350	424	66	52
RESULTADO ANTES de PART En SUBS. Y ASOC.	**615**	**807**	**1,099**	**1,178**	**1,544**	**1,809**	**248**	**201**
Part. en el Res. de Sub. y Asociadas (mas)	3	4	4	1	0	0	1	1
RESULTADO NETO	**618**	**811**	**1,103**	**1,179**	**1,544**	**1,809**	**249**	**202**

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario base.

[1]Otros Ingresos (Egresos) de la Operación: Venta de bienes adjudicados, interés préstamos a empleados, cancelación de provisiones, accesorios y reserva de bienes adjudicados.

Métricas Financieras Bancrea	2023	2024	2025	2026P*	2027P	2028P	1T25	1T26
Índice de Morosidad	0.6%	0.9%	1.9%	2.6%	2.7%	2.9%	1.0%	2.6%
Índice de Morosidad Ajustado	0.8%	1.0%	2.0%	2.7%	2.8%	3.0%	1.1%	2.7%
MIN Ajustado	4.0%	4.2%	4.0%	4.1%	4.5%	4.6%	4.2%	3.8%
Índice de Eficiencia	53.7%	49.5%	42.6%	48.2%	49.2%	48.2%	48.7%	42.5%
ROA Promedio	1.7%	1.8%	2.1%	1.8%	2.0%	2.1%	1.9%	1.9%
Índice de Capitalización Básico	11.1%	11.3%	11.1%	11.2%	11.7%	12.3%	10.9%	10.9%
Índice de Capitalización Neto	13.7%	14.2%	13.8%	13.8%	14.4%	15.2%	14.0%	13.5%
Razón de Apalancamiento Ajustada	10.7	10.2	10.2	10.2	9.6	9.1	10.2	10.2
Razón de Cartera de Crédito Vigente a Deuda Neta	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.0
Spread de Tasas	3.9%	4.2%	4.3%	4.4%	4.5%	4.6%	4.2%	4.3%
Tasa Activa	14.6%	14.6%	12.4%	12.0%	11.7%	11.7%	14.2%	11.8%
Tasa Pasiva	10.7%	10.4%	8.1%	7.7%	7.2%	7.1%	10.0%	7.5%
CCL	129.8%	137.3%	125.4%	125.7%	124.0%	122.5%	133.5%	129.6%
NSFR	120.1%	115.4%	113.8%	113.7%	114.4%	115.2%	113.7%	115.5%

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario base.

Escenario Base: Flujo de Efectivo Banco Bancrea

Bancrea (En millones de pesos)	Anual						Acumulado	
Periodo	2023	2024	2025	2026P*	2027P	2028P	1T25	1T26
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN								
Resultado Neto del Periodo	**618**	**811**	**1,103**	**1,179**	**1,544**	**1,809**	**249**	**202**
Partidas Aplicadas a Resultados que No Generaron o Requirieron Efectivo	**339**	**464**	**702**	**647**	**443**	**563**	**120**	**217**
Provisiones Preventivas para Riesgos Crediticios	136	225	420	495	342	462	44	153
Depreciación y Amortización	38	44	41	101	101	101	11	13
Impuestos Diferidos	165	199	245	52	0	0	66	52
Interés Minoritario y Partes Relacionadas	0	-4	-4	-1	0	0	-1	-1
Flujo Generado por Resultado Neto	**957**	**1,275**	**1,805**	**1,826**	**1,986**	**2,372**	**369**	**419**
Inversiones en Valores	-358	-634	-676	165	-114	-119	-29	34
Aumento en la Cartera de Crédito	-6,161	-7,228	-7,860	-9,447	-9,713	-10,207	-2,275	-2,456
Bienes Adjudicados	-4	-216	-527	-357	-333	-305	36	37
Otros Activos Misc.	-108	-605	-26	15	11	3	-245	37
Captación	6,146	8,239	6,678	9,216	7,616	7,975	1,256	2,390
Prestamos de Bancos	-178	862	2,752	235	1,199	1,475	-1,124	-422
Otras Cuentas por Pagar	420	71	-94	178	43	54	109	3
Impuestos Diferidos (a Cargo)	0	0	-10	-217	0	0	0	-217
Aumento por Partidas Relacionadas con la Operación	**-243**	**489**	**237**	**-213**	**-1,291**	**-1,124**	**-2,272**	**-594**
Recursos Generados en la Operación	**714**	**1,764**	**2,042**	**1,613**	**695**	**1,248**	**-1,903**	**-175**
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	**-3**	**283**	**-34**	**-125**	**-75**	**-77**	**17**	**1**
Emisión de Obligaciones Subordinados	0	0	0	-1	74	77	0	0
Aportaciones al Capital Social en Efectivo / Pago de Dividendos	0	0	-150	-200	-200	-200	-101	0
Pagos Asociados con Instrumentos Financieros que Califican como Pasivo	-3	283	116	76	51	46	118	1
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**-122**	**-95**	**-248**	**-216**	**-164**	**-172**	**-22**	**-96**
Adquisición de Mobiliario y Equipo	-122	-78	-176	-150	-164	-172	-17	-30
Otras cobros y pagos por actividades de inversión	0	-17	-72	-66	0	0	-5	-66
CAMBIO EN EFECTIVO	**589**	**1,952**	**1,760**	**1,272**	**456**	**999**	**-1,908**	**-270**
Disponibilidades al Principio del Periodo	4,506	5,095	7,047	8,807	10,079	10,535	7,047	8,807
Disponibilidades al Final del Periodo	**5,095**	**7,047**	**8,807**	**10,079**	**10,535**	**11,534**	**5,139**	**8,537**
Flujo Libre de Efectivo	**1,227**	**698**	**1,633**	**1,917**	**1,964**	**2,335**	**213**	**446**

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario base.

Flujo Libre de Efectivo (En millones de pesos)	2023	2024	2025	2026P*	2027P	2028P	1T25	1T26
Resultado Neto	**618**	**811**	**1,103**	**1,179**	**1,544**	**1,809**	**249**	**202**
+ Partidas en el Resultado Neto que No Implican Efectivo	339	464	702	647	443	563	120	217
- Castigos	42	43	52	102	77	93	20	13
+ Decremento (Incremento) en Otras Cuentas por Cobrar	-108	-605	-26	15	11	3	-245	37
+ Incremento (Decremento) en Otras Cuentas por Pagar	420	71	-94	178	43	54	109	3
Flujo Libre de Efectivo	**1,227**	**698**	**1,633**	**1,917**	**1,964**	**2,335**	**213**	**446**

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario base.

Escenario de Estrés: Balance Financiero Banco Bancrea

Bancrea (En millones de pesos)	Anual						Trimestral	
Periodo	2023	2024	2025	2026P*	2027P	2028P	1T25	1T26
ACTIVO	**39,422**	**49,688**	**60,083**	**66,253**	**72,300**	**79,303**	**50,194**	**62,116**
Disponibilidades	**5,095**	**7,047**	**8,807**	**8,971**	**9,257**	**10,645**	**5,139**	**8,537**
Inversiones en Valores	**1,139**	**1,772**	**2,449**	**2,071**	**2,173**	**2,281**	**1,802**	**2,415**
Total Cartera de Crédito Neto	**31,129**	**38,132**	**45,572**	**51,214**	**56,436**	**61,525**	**40,363**	**47,875**
Cartera de Crédito Total	**31,376**	**38,518**	**46,217**	**53,152**	**59,589**	**65,704**	**40,772**	**48,642**
Cartera de Crédito Vigente	**31,182**	**38,186**	**45,338**	**50,645**	**55,652**	**60,559**	**40,377**	**47,355**
Créditos Comerciales	29,801	36,194	42,963	47,746	52,251	56,159	38,225	44,739
Actividad empresarial o comercial	26,337	32,444	38,606	43,133	47,202	50,732	34,322	40,416
Entidades financieras	2,051	1,790	2,179	2,396	2,622	2,818	1,996	2,245
Entidades gubernamentales	1,413	1,960	2,178	2,218	2,427	2,608	1,907	2,078
Créditos de Consumo	1,381	1,992	2,375	2,899	3,400	4,400	2,152	2,616
Cartera de Crédito Vencida	**194**	**332**	**879**	**2,507**	**3,938**	**5,144**	**395**	**1,287**
Créditos vencidos comerciales	161	300	842	2,434	3,858	5,066	358	1,248
Actividad empresarial o comercial	161	300	842	2,434	3,858	5,066	358	1,248
Créditos vencidos de consumo	33	32	37	73	80	78	37	39
Estim. Preventiva para Riesgos Crediticios	-337	-510	-809	-2,123	-3,338	-4,364	-550	-952
Partidas Diferidas	90	124	164	185	185	185	141	185
Otros Activos	**2,059**	**2,737**	**3,255**	**3,998**	**4,434**	**4,853**	**2,890**	**3,289**
Otras Cuentas por Cobrar[1]	445	808	311	332	282	239	765	256
Bienes Adjudicados	630	847	1,374	2,033	2,425	2,783	810	1,337
Inmuebles, Mobiliario y Equipo	692	731	869	873	936	1,007	737	886
Inversiones Permanentes en Acciones	10	14	69	135	135	135	15	135
Impuestos Diferidos (a favor)	223	219	511	516	542	569	387	536
Otros Activos Misc.[2]	**59**	**118**	**121**	**109**	**114**	**120**	**176**	**139**
PASIVO	**35,871**	**45,326**	**54,768**	**61,227**	**67,439**	**74,387**	**45,684**	**56,600**
Captación tradicional	**27,185**	**35,423**	**42,101**	**49,893**	**55,502**	**61,390**	**36,680**	**44,492**
Depósitos de Exigibilidad Inmediata	3,269	4,771	6,397	9,366	9,875	11,913	5,413	7,865
Depósitos a Plazo	23,916	30,652	35,704	40,527	45,627	49,477	31,267	36,627
Del publico en general	23,715	30,652	35,702	40,521	45,621	49,470	31,267	36,622
Mercado de dinero	201	0	2	6	6	7	0	5
Préstamos de Bancos y de Otros Organismos	**7,077**	**7,940**	**10,691**	**9,218**	**9,700**	**10,625**	**6,815**	**10,270**
De corto plazo	4,845	4,963	8,109	7,133	7,507	8,223	4,813	7,948
De largo plazo	2,232	2,977	2,582	2,084	2,193	2,402	2,002	2,322
Otras cuentas por pagar	**135**	**324**	**205**	**218**	**245**	**275**	**445**	**208**
ISR y PTU	10	57	57	63	66	69	38	66
Acreed. Diversos y Otras[3]	125	267	148	155	179	206	407	142
Obligaciones subordinadas en circulación	**1,074**	**1,357**	**1,473**	**1,547**	**1,624**	**1,705**	**1,475**	**1,474**
Impuestos diferidos (a cargo)	**321**	**185**	**180**	**198**	**192**	**186**	**167**	**37**
Créditos Diferidos y Cobros Anticipados	**79**	**97**	**118**	**153**	**176**	**206**	**102**	**119**
CAPITAL CONTABLE	**3,551**	**4,362**	**5,315**	**5,027**	**4,861**	**4,916**	**4,510**	**5,516**
Capital mayoritario	**3,551**	**4,362**	**5,315**	**5,027**	**4,861**	**4,916**	**4,510**	**5,516**
Capital social	1,511	1,549	1,549	1,549	1,549	1,549	1,549	1,549
Aportaciones para futuros aumentos de capital	150	0	0	0	0	0	0	0
Prima en venta de acciones	479	591	591	591	591	591	591	591
Capital Ganado	**1,411**	**2,222**	**3,175**	**2,887**	**2,721**	**2,776**	**2,370**	**3,376**
Reservas de Capital	86	148	229	229	229	229	229	229
Resultado de Ejercicios Anteriores	707	1,263	1,843	3,020	2,709	2,538	1,892	2,945
Resultado Neto Mayoritario	618	811	1,103	-362	-217	10	249	202
Deuda Neta	**29,237**	**36,225**	**43,214**	**49,834**	**55,640**	**61,068**	**38,474**	**45,492**

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario de estrés.

[1]Otras Cuentas por Cobrar: Bienes adjudicados prometidos en venta, préstamos al personal, impuestos por recuperar, deudores diversos e IVA acreditable.

[2]Otros Activos Misc: Otros pagos anticipados, seguros comisiones pagadas por anticipado y anticipo a proveedores.

[3]Acreed. Diversos y Otras: Acreedores por liquidación de operaciones y beneficios a empleados.

Cuentas de Orden	Anual						Trimestral	
Periodo	2023	2024	2025	2026P*	2027P	2028P	1T25	1T26
Bienes en Custodia o Administración / Fondos de Inversión	5,027	8,023	9,964	11,454	12,643	13,260	5,661	9,894
Bienes en Fideicomiso o Mandato	16,603	22,983	26,304	28,145	29,553	30,144	22,540	30,340

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario de estrés.

Escenario de Estrés: Estado de Resultados Banco Bancrea

Bancrea (En millones de pesos)	Anual						Trimestral	
Periodo	**2023**	**2024**	**2025**	**2026P***	**2027P**	**2028P**	**1T25**	**1T26**
Ingresos por Intereses	4,920	6,084	6,345	6,930	7,589	8,471	1,578	1,571
Gastos por Intereses (Menos)	3,417	4,087	3,881	4,327	4,574	4,973	1,018	900
MARGEN FINANCIERO	**1,503**	**1,997**	**2,464**	**2,602**	**3,015**	**3,499**	**560**	**671**
Estimaciones Preventivas para Riesgos Crediticios (Menos)	136	225	420	1,388	1,305	1,074	44	153
MARGEN FINANCIERO AJUST. POR RIESGO CRED.	**1,367**	**1,772**	**2,044**	**1,214**	**1,710**	**2,424**	**516**	**518**
Comisiones y Tarifas Cobradas (Más)	196	136	153	139	172	212	35	35
Comisiones y Tarifas Pagadas (Menos)	12	12	18	42	38	28	4	6
Otros Ingresos y Resul. por Intermediación (Más)	291	315	476	390	415	467	116	85
Resultado por Intermediación	237	201	343	352	370	407	83	118
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación[1]	54	114	133	38	45	61	33	-33
INGRESOS (EGRESOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN	**1,842**	**2,211**	**2,655**	**1,701**	**2,260**	**3,077**	**663**	**632**
Gastos de Administración y Promoción (Menos)	1,062	1,205	1,311	2,013	2,476	3,067	349	379
RESULTADO ANTES DE ISR Y PTU	**780**	**1,006**	**1,344**	**-311**	**-217**	**10**	**314**	**253**
Impuestos a la Utilidad	165	199	245	52	0	0	66	52
RESULTADO ANTES de PART En SUBS. Y ASOC.	**615**	**807**	**1,099**	**-363**	**-217**	**10**	**248**	**201**
Part. en el Res. de Sub. y Asociadas (mas)	3	4	4	1	0	0	1	1
RESULTADO NETO	**618**	**811**	**1,103**	**-362**	**-217**	**10**	**249**	**202**

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario de estrés.

[1]Otros Ingresos (Egresos) de la Operación: Venta de bienes adjudicados, interés préstamos a empleados, cancelación de provisiones, accesorios y reserva de bienes adjudicados.

Métricas Financieras Bancrea	2023	2024	2025	2026P*	2027P	2028P	1T25	1T26
Índice de Morosidad	0.6%	0.9%	1.9%	4.7%	6.6%	7.8%	1.0%	2.6%
Índice de Morosidad Ajustado	0.8%	1.0%	2.0%	4.9%	6.7%	7.9%	1.1%	2.7%
MIN Ajustado	4.0%	4.2%	4.0%	2.0%	2.6%	3.3%	4.2%	3.8%
Índice de Eficiencia	53.7%	49.5%	42.6%	65.2%	69.5%	73.9%	48.7%	42.5%
ROA Promedio	1.7%	1.8%	2.1%	-0.6%	-0.3%	0.0%	1.9%	1.9%
Índice de Capitalización Básico	11.1%	11.3%	11.1%	9.3%	8.0%	7.4%	10.9%	10.9%
Índice de Capitalización Neto	13.7%	14.2%	13.8%	11.4%	9.9%	9.1%	14.0%	13.5%
Razón de Apalancamiento Ajustada	10.7	10.2	10.2	10.8	12.8	14.3	10.2	10.2
Razón de Cartera de Crédito Vigente a Deuda Neta	1.1	1.1	1.1	1.0	1.0	1.0	1.1	1.0
Spread de Tasas	3.9%	4.2%	4.3%	3.9%	4.1%	4.3%	4.2%	4.3%
Tasa Activa	14.6%	14.6%	12.4%	11.5%	11.4%	11.5%	14.2%	11.8%
Tasa Pasiva	10.7%	10.4%	8.1%	7.7%	7.3%	7.2%	10.0%	7.5%
CCL	129.8%	137.3%	125.4%	119.4%	120.6%	120.7%	133.5%	129.6%
NSFR	120.1%	115.4%	113.8%	111.9%	110.9%	110.3%	113.7%	115.5%

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario de estrés.

Escenario de Estrés: Flujo de Efectivo Banco Bancrea

Bancrea (En millones de pesos)	Anual						Acumulado	
Periodo	2023	2024	2025	2026P*	2027P	2028P	1T25	1T26
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN								
Resultado Neto del Periodo	**618**	**811**	**1,103**	**-362**	**-217**	**10**	**249**	**202**
Partidas Aplicadas a Resultados que No Generaron o Requirieron Efectivo	**339**	**464**	**702**	**1,540**	**1,406**	**1,175**	**120**	**217**
Provisiones Preventivas para Riesgos Crediticios	136	225	420	1,388	1,305	1,074	44	153
Depreciación y Amortización	38	44	41	101	101	101	11	13
Impuestos Diferidos	165	199	245	52	0	0	66	52
Interés Minoritario y Partes Relacionadas	0	-4	-4	-1	0	0	-1	-1
Flujo Generado por Resultado Neto	**957**	**1,275**	**1,805**	**1,178**	**1,189**	**1,185**	**369**	**419**
Inversiones en Valores	-358	-634	-676	378	-103	-108	-29	34
Aumento en la Cartera de Crédito	-6,161	-7,228	-7,860	-7,030	-6,527	-6,163	-2,275	-2,456
Bienes Adjudicados	-4	-216	-527	-659	-391	-358	36	37
Otros Activos Misc.	-108	-605	-26	11	19	10	-245	37
Captación	6,146	8,239	6,678	7,791	5,609	5,888	1,256	2,390
Prestamos de Bancos	-178	862	2,752	-1,475	483	925	-1,124	-422
Otras Cuentas por Pagar	420	71	-94	209	44	54	109	3
Impuestos Diferidos (a Cargo)	0	0	-10	-217	0	0	0	-217
Aumento por Partidas Relacionadas con la Operación	**-243**	**489**	**237**	**-991**	**-868**	**248**	**-2,272**	**-594**
Recursos Generados en la Operación	**714**	**1,764**	**2,042**	**186**	**322**	**1,433**	**-1,903**	**-175**
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	**-3**	**283**	**-34**	**149**	**128**	**127**	**17**	**1**
Emisión de Obligaciones Subordinados	0	0	0	73	77	81	0	0
Aportaciones al Capital Social en Efectivo / Pago de Dividendos	0	0	-150	0	0	0	-101	0
Pagos Asociados con Instrumentos Financieros que Califican como Pasivo	-3	283	116	76	51	46	118	1
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**-122**	**-95**	**-248**	**-171**	**-164**	**-172**	**-22**	**-96**
Adquisición de Mobiliario y Equipo	-122	-78	-176	-105	-164	-172	-17	-30
Otras cobros y pagos por actividades de inversión	0	-17	-72	-66	0	0	-5	-66
CAMBIO EN EFECTIVO	**589**	**1,952**	**1,760**	**164**	**286**	**1,388**	**-1,908**	**-270**
Disponibilidades al Principio del Periodo	4,506	5,095	7,047	8,807	8,971	9,257	7,047	8,807
Disponibilidades al Final del Periodo	**5,095**	**7,047**	**8,807**	**8,971**	**9,257**	**10,645**	**5,139**	**8,537**
Flujo Libre de Efectivo	**1,227**	**698**	**1,633**	**1,320**	**1,162**	**1,200**	**213**	**446**

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario de estrés.

Flujo Libre de Efectivo (En millones de pesos)	2023	2024	2025	2026P*	2027P	2028P	1T25	1T26
Resultado Neto	**618**	**811**	**1,103**	**-362**	**-217**	**10**	**249**	**202**
+ Partidas en el Resultado Neto que No Implican Efectivo	339	464	702	1,540	1,406	1,175	120	217
- Castigos	42	43	52	77	89	49	20	13
+ Decremento (Incremento) en Otras Cuentas por Cobrar	-108	-605	-26	11	19	10	-245	37
+ Incremento (Decremento) en Otras Cuentas por Pagar	420	71	-94	209	44	54	109	3
Flujo Libre de Efectivo	**1,227**	**698**	**1,633**	**1,320**	**1,162**	**1,200**	**213**	**446**

Fuente: HR Ratings con información financiera trimestral y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.

*Proyecciones realizadas a partir del 2T26 bajo un escenario de estrés.

Glosario

Activos Productivos. Disponibilidades + Inversiones en Valores + Total de Cartera de Crédito Neta – Estimaciones Preventivas.

Activos Sujetos a Riesgo. Inversiones en Valores + Total de Cartera de Crédito Neta.

Brecha Ponderada A/P. Suma ponderada del diferencial entre activos y pasivos para cada periodo / Suma ponderada del monto de pasivos para cada periodo.

Brecha Ponderada a Capital. Suma ponderada del diferencial entre activos y pasivos para cada periodo / Capital Contable al cierre del periodo evaluado.

Cartera Total. Cartera de Crédito Vigente + Cartera de Crédito Vencida.

Cartera Vigente a Deuda Neta. Cartera Vigente / (Pasivos con Costo – Inversiones en Valores – Disponibilidades).

Flujo Libre de Efectivo. Resultado Neto + Estimaciones Preventivas – Castigos + Depreciación y Amortización + Otras Cuentas por Pagar.

Índice de Capitalización. Capital Contable / Activos Sujetos a Riesgo Totales.

Índice de Cobertura. Estimaciones Preventivas para Riesgos Crediticios / Cartera Vencida.

Índice de Eficiencia. Gastos de Admnistración 12m / Ingresos Totales de la Operación 12m.

Índice de Eficiencia Operativa. Gastos de Admnistración 12m / Activos Totales Promedio 12m.

Índice de Morosidad. Cartera Vencida / Cartera Total.

Índice de Morosidad Ajustado. (Cartera Vencida + Castigos 12m) / (Cartera Total + Castigos 12m).

MIN Ajustado. Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios 12m / Activos Productivos Promedio 12m.

Pasivos con Costo. Préstamos Bancarios + Captación Tradicional + Obligaciones en circulación.

Razón de Apalancamiento. Pasivo Total Promedio 12m / Capital Contable Promedio 12m.

ROA Promedio. Utilidad Neta 12m / Activos Totales Promedio 12m.

ROE Promedio. Utilidad Neta 12m / Capital Contable Promedio 12m.

Spread de Tasas. Tasa Activa – Tasa Pasiva.

Tasa Activa. Ingresos por Intereses 12m / Activos Productivos Totales Promedio 12m.

Tasa Pasiva. Gastos por Intereses 12m / Pasivos con Costo Promedio 12m.

Información complementaria en cumplimiento con la fracción V, inciso A), del Anexo 1 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones calificadoras de valores

Metodologías utilizadas para el análisis**	Metodología de Calificación para Bancos (México), Febrero 2021
Calificación anterior	HR A+ | Perspectiva Estable | HR2
Fecha de última acción de calificación	12 de junio de 2025
Periodo que abarca la información financiera utilizada por HR Ratings para el otorgamiento de la presente calificación	1T14 – 1T26
Relación de fuentes de información utilizadas, incluyendo las proporcionadas por terceras personas	Información financiera trimestral interna y anual dictaminada por Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte) proporcionada por el Banco.
Calificaciones otorgadas por otras instituciones calificadoras que fueron utilizadas por HR Ratings (en su caso)	N/A
HR Ratings consideró al otorgar la calificación o darle seguimiento, la existencia de mecanismos para alinear los incentivos entre el originador, administrador y garante y los posibles adquirentes de dichos Valores (en su caso)	N/A
Calificaciones otorgadas por otras agencias calificadoras a los presentes valores (en su caso)	N/A

*** HR Ratings de México, S.A. de C.V. ("HR Ratings"), es una institución calificadora de valores autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) y certificada como una Credit Rating Agency (CRA) por la European Securities and Markets Authority (ESMA) y por el Financial Conduct Authority (FCA). HR Ratings LLC se encuentra registrada ante la Securities and Exchange Commission de los Estados Unidos de Norteamérica (SEC) como una NRSRO para los activos de finanzas públicas, corporativos e instituciones financieras, según lo descrito en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act de 1934 ("HR Ratings").**

****Para más información con respecto a esta(s) metodología(s), favor de consultar www.hrratings.com/methodology/**

La calificación antes señalada fue solicitada por la entidad, emisor o tercero distinto a la entidad o emisor y, por lo tanto, HR Ratings ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. En nuestra página de internet www.hrratings.com se puede consultar la siguiente información: (i) El procedimiento interno para el seguimiento a nuestras calificaciones y la periodicidad de las revisiones; (ii) los criterios de esta institución calificadora para el retiro o suspensión del mantenimiento de una calificación, y (iii) la estructura y proceso de votación de nuestro Comité de Análisis y (iv) las escalas de calificación y sus definiciones.

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con las metodologías de calificación de HR Ratings.

HR Ratings basa sus calificaciones y/u opiniones en información obtenida de fuentes que son consideradas como precisas y confiables, sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la precisión, exactitud o totalidad de cualquier información. Derivado de lo anterior, HR Ratings no es responsable de cualquier error u omisión en dicha información o, en caso de que esta sea incorrecta o inexacta, por los resultados obtenidos por el uso de la misma. La mayoría de las emisoras de instrumentos de deuda calificadas por HR Ratings, o un tercero, han pagado una cuota de calificación crediticia basada en el monto y tipo de emisión. La bondad del instrumento o solvencia de la emisora y, en su caso, la opinión sobre la capacidad de una entidad con respecto a la administración de activos y desempeño de su objeto social podrán verse modificadas, lo cual afectará, en su caso, al alza o a la baja la calificación, sin que ello implique responsabilidad alguna a cargo de HR Ratings. HR Ratings emite sus calificaciones y/u opiniones de manera ética y con apego a las sanas prácticas de mercado y a la normativa aplicable que se encuentra contenida en la página de la propia calificadora www.hrratings.com, donde se pueden consultar documentos como el Código de Conducta, las metodologías o criterios de calificación y las calificaciones vigentes.

Las calificaciones y/u opiniones que emite HR Ratings consideran un análisis de la calidad crediticia relativa de una entidad, emisora y/o emisión, por lo que no necesariamente reflejan una probabilidad estadística de incumplimiento de pago, entendiéndose como tal, la imposibilidad o falta de voluntad de una entidad o emisora para cumplir con sus obligaciones contractuales de pago, con lo cual los acreedores y/o tenedores se ven forzados a tomar medidas para recuperar su inversión, incluso, a reestructurar la deuda debido a una situación de estrés enfrentada por el deudor. No obstante, para darle mayor validez a nuestras opiniones de calidad crediticia, nuestra metodología considera escenarios de estrés como complemento del análisis elaborado sobre un escenario base. Los honorarios que HR Ratings recibe por parte de los emisores generalmente varían desde US$1,000 a US$1,000,000 (mil a un millón dólares, moneda de curso legal en los Estados Unidos de América) (o el equivalente en otra moneda) por emisión. En algunos casos, HR Ratings calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular por una cuota anual. Se estima que las cuotas anuales varíen entre US$5,000 y US$2,000,000 (cinco mil a dos millones de dólares, moneda de curso legal en los Estados Unidos de América) (o el equivalente en otra moneda).

Contacto con Medios

comunicaciones@hrratings.com