

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 10/07/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	LALA
RAZÓN SOCIAL	GRUPO LALA, S.A.B. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings revisó al alza la calificación de HR AA+ a HR AAA y mantuvo la Perspectiva Estable para las emisiones de Grupo Lala

EVENTO RELEVANTE

10 de julio de 2026

La revisión al alza de la calificación para las emisiones de Grupo Lala, S.A.B. de C.V. (Grupo Lala y/o la Empresa) se fundamenta en la fortaleza esperada en las métricas de DSCR y DSCR con Caja, las cuales se estiman en valores máximos para 2026-2028, con un promedio ponderado de 4.3 veces (x) y 7.2x, en comparación con la estimación de la revisión anual anterior. Esto será consecuencia de un menor servicio de la deuda para el periodo señalado, derivado de la nueva estructura de deuda que se implementará durante 2026, con el objetivo de mejorar el perfil de vencimientos. De igual forma, Grupo Lala contará con líneas comprometidas disponibles por un valor cercano a los P\$6,000 millones (m), mismas que podrán utilizarse para cubrir las amortizaciones calendarizadas de dicho periodo, por lo cual las métricas incorporan dicho beneficio. Asimismo, estimamos que la Empresa siga presentando niveles de apalancamiento bajos, con un promedio ponderado de Años de Pago de 2.5 años para 2026-2028.

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Elizabeth Martínez
Directora Asociada de Corporativos
Analista Responsable
elizabeth.martinez@hrratings.com

Alfredo Reyes
Analista
alfredo.reyes@hrratings.com

Pablo Franco
Analista Sr.
pablo.franco@hrratings.com

Heinz Cederborg
Director Ejecutivo Sr. de Corporativos / ABS
heinz.cederborg@hrratings.com

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 10/07/2026

entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR