

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 04/09/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	DONDE
RAZÓN SOCIAL	FUNDACIÓN RAFAEL DONDÉ, I.A.P.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings asignó las calificaciones de HR AA con Perspectiva Positiva para las emisiones DONDE 26L y DONDE 26-2L

EVENTO RELEVANTE

04 de septiembre de 2026

La asignación de las calificaciones para las emisiones DONDE 26L y DONDE 26-2L de Fundación Dondé se basa en la calificación de contraparte de Largo Plazo de Fundación Dondé, misma que fue ratificada en HR AA, modificando la Perspectiva Estable a Positiva, el 1 de septiembre de 2026, donde el reporte de calificación puede ser consultado en; www.hrratings.com. Por su parte la calificación de la Fundación se basa en la evolución favorable de la posición financiera de Fundación Dondé observada durante los últimos 12 meses (12m). Durante el periodo analizado, la Fundación fue capaz de aumentar el volumen de sus operaciones y, por ende, la generación de ingresos, permitiendo con ello una mejora en su rentabilidad. Al cierre del segundo trimestre de 2026 (2T26), la Fundación generó un resultado neto positivo 12m de P\$616.9 millones (m) y se observó una mejora en comparación con el periodo anterior, en donde la pérdida fue de -P\$21.0m, lo que llevó al ROA Promedio a una mejora al cerrar en 7.0% al 2T26 (vs. -0.3% al 2T25 y 2.0% en el escenario base). Asimismo, la mejora operativa observada en el volumen de operaciones, así como la adecuada gestión en el gasto administrativo, han permitido que el índice de eficiencia continúe presentando una tendencia a la baja al cerrar en 76.1% al 2T26 (vs. 100.2% al 2T25; 91.3% en el escenario base). Adicionalmente, respecto a la posición de solvencia, la razón de valores en custodia a deuda neta prendaria presenta una tendencia creciente al cerrar en 1.9 veces (x) al 2T26 derivado del aumento en los bienes en custodia registrados en cuentas de orden (vs. 1.6x al 2T25 y 1.4x en el escenario base). Adicionalmente, la razón de apalancamiento prendario registró un ligero decremento al cerrar en 2.2x al 2T26, a pesar de que se observó un mayor volumen de operaciones prendarias (vs. 2.3x al 2T25). En cuanto a los niveles de solvencia de la Fundación, el índice de capitalización cerró en 32.1% al 2T26 (vs. 36.6% al 2T25 y 39.4% en el escenario base), dicho decremento se explica por el aumento en el volumen de la colocación de cartera prendaria y bancaria, lo que se traduce en mayores activos productivos para la Fundación. Por parte de la calidad de los activos administrados, el índice de cartera en ejecución a cartera total e índice de cartera en ejecución a cartera total ajustado, han presentado un ligero deterioro al pasar de 30.0% y 30.1% al 2T25 a 34.0% para ambos indicadores al 2T26 (vs. 27.1% y 27.6% en el escenario base).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. De Instituciones Financieras / ABS
Analista Responsable

Ana Landgrave
ana.landgrave@hrratings.com
Analista Sr.

Roberto Soto

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 04/09/2026

roberto.soto@hrratings.com

Director Ejecutivo Sr. De Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR