Evento Relevante de Calificadoras

FECHA: 21/09/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings asignó la calificación de HR AM1 con Perspectiva Estable para B-Activos-Mx

EVENTO RELEVANTE

21 de septiembre de 2026

La asignación de la calificación para B-Activos-Mx se sustenta en la sólida infraestructura tecnológica que tiene la Empresa para la realización de sus actividades de monitoreo y administración maestra, la cual es proporcionada por TdA y se considera superior a la media del sector por su relevancia y experiencia en el mercado de España. Adicionalmente, la calificación considera el robusto Gobierno Corporativo. En este sentido, el Consejo de Administración de TdA se encuentra conformado por cinco consejeros, de los cuales tres consejeros son miembros independientes; esto significa un 60.0% de independencia en el proceso de toma de decisiones, ubicándose por encima del mínimo considerado como sanas prácticas de Gobierno Corporativo, que es de 25.0%. Adicionalmente, los manuales operativos de la Empresa derivan de los manuales desarrollados por TdA y se organizan en cinco rubros principales: i) área de gestión, ii) área de contabilidad, iii) área de originación, iv) área de cumplimiento normativo y v) área de Sistemas y Tecnologías de la Información. Finalmente, el 93.1% del valor total administrado se concentra en dos operaciones, lo cual se considera como área de oportunidad. Al respecto, la Empresa administra un total de ocho fideicomisos, con un valor conjunto de P$78,605.4m y un volumen de 202,431 activos administrados al cierre de junio de 2026 (2T26).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en https://www.hrratings.com/

Contactos

Luis Rodríguez
luis.rodriguez@hrratings.com
Asociado Sr.
Analista Responsable

Carlos Alejandro Vázquez
alejandro.vazquez@hrratings.com
Analista Sr.

Angel García
angel.garcia@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Roberto Soto
roberto.soto@hrratings.com
Director Ejecutivo Sr. de Instituciones Financieras / ABS

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad

crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR