

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 30/09/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	HR
RAZÓN SOCIAL	HR RATINGS DE MEXICO, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

HR Ratings ratificó la calificación de HR AA- (E) con Perspectiva Estable para el Crédito Bancario Estructurado contratado por el Municipio de Playa del Carmen con BBVA, por un monto inicial de P\$493.9m

EVENTO RELEVANTE

30 de septiembre de 2026

La ratificación de la calificación del Crédito Bancario Estructurado (CBE y/o la Estructura) contratado por el Municipio de Playa del Carmen con BBVA en 2024 es resultado de la Tasa Objetivo de Estrés (TOE) equivalente a 64.3% (vs. 62.0% estimado en la revisión anterior). El incremento en la métrica se explica por dos factores principalmente: por un lado, HR Ratings observó un comportamiento a la baja del Servicio de la Deuda (SD), causado por la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio a plazo de 28 días (TIIE28) en el Escenario de Estrés. En dicho escenario, la estimación actual de la TIIE28 para el periodo de 2026 a 2033 sería de 7.0% en promedio (vs. 7.5% esperado en la revisión anterior). Por otro lado, HR Ratings estima un mejor desempeño en nuestras proyecciones del Fondo General de Participaciones (FGP) del Municipio a largo plazo; en particular, la Tasa Media Anual de Crecimiento (TMAC) del FGP de 2025 a 2033 en un Escenario de Estrés es de 1.6% (vs. 1.3% estimado en la revisión previa).

Para consultar el reporte y/o comunicado completo favor de dirigirse a nuestro sitio web en <https://www.hrratings.com/>

Contactos

Natalia Sales
natalia.sales@hrratings.com
Directora Asociada de Finanzas Públicas Estructuras e Infraestructura
Analista Responsable

Fernando Orozco
fernando.orozco@hrratings.com
Analista

Diego Paz
diego.paz@hrratings.com
Asociado

Roberto Ballinez
roberto.ballinez@hrratings.com
Director Ejecutivo Senior de Finanzas Públicas e Infraestructura

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la

Evento Relevante de Calificadoras



FECHA: 30/09/2026

entidad o emisora. Las calificaciones y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no de su personal directivo o técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación.

MERCADO EXTERIOR