

FECHA: 28/11/2014

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FITCH
RAZÓN SOCIAL	FITCH MEXICO S.A. DE C.V.
LUGAR	MONTERREY, N.L.

ASUNTO

Fitch Ratifica la Calificación como Administrador de Activos Financieros de Crédito de UCIALSA en AAFC2+(mex)

EVENTO RELEVANTE

Fitch Ratings - Monterrey, N.L. - (Noviembre 28, 2014): Fitch Ratings ratificó la calificación como Administrador Primario de Activos Financieros de Crédito de Unión de Crédito Industrial y Agropecuario de la Laguna, S.A. de C.V. (UCIALSA) en AAFC2+(mex) y modificó la Perspectiva a Positiva desde Estable.

FACTORES CLAVE DE LA CALIFICACIÓN

La calificación se fundamenta en la experiencia y amplio conocimiento de los directivos sobre el sector de la entidad y de su plantilla laboral, así como en sus niveles de capacitación que le permiten conocer la operación de la entidad a detalle y llevar una administración buena de sus activos basados en la efectividad de su modelo de negocio para mantener una cartera crediticia consistente sin deterioro. Asimismo, se ve limitada por los niveles relativamente altos de concentración crediticia con respecto a su capital contable en algunos de sus acreditados principales, que en opinión de Fitch es un riesgo que podría repercutir en el detrimento de su estructura de capital.

Aspectos de Riesgo Operativo:

UCIALSA cuenta con un Consejo de Administración que se apega a las mejores prácticas y cuenta con consejeros independientes que aportan imparcialidad y objetividad a las decisiones de este órgano de gobierno corporativo; al mismo tiempo que fortalece la institucionalización de la entidad. Durante el año en curso, este órgano autorizó el cambio de la dirección general y delegó dicha responsabilidad a una persona que cuenta con experiencia en gestión de crediticia; adquirida al desempeñarse en posiciones gerenciales y directivas de diversas instituciones bancarias. Asimismo, se ha dado el relevo de personal gerencial a cargo de la administración de las carteras crediticias. En opinión de Fitch, el relevo de los mandos directivos y gerenciales de UCIALSA fortalecerá su operación en el mediano plazo con el aporte de la experiencia amplia y conocimiento del personal nuevo en la aplicación de mecanismos institucionales de gestión financiera.

La entidad cuenta con un equipo administrativo de experiencia amplia en el sector agroindustrial y en específico dentro del sector lechero, mismo que representa más de 20 años de experiencia tanto en la industria como en la compañía. Al cierre jun14, la compañía opera con una plantilla laboral estable, que en opinión de Fitch, favorece la continuidad de la operación. UCIALSA cuenta con un programa de capacitación estructurado y dirigido a fortalecer los conocimientos del personal.

UCIALSA opera de acuerdo a lineamientos plasmados en sus políticas y procedimientos. De manera anual, llevan a cabo revisiones a sus manuales y procedimientos o, en caso de ser necesario por cambios en regulaciones o necesidades detectadas, realizan cambios a los mismos. Estas modificaciones de son completamente documentadas y se comparten entre su personal.

Al cierre del 3T14 UCIALSA reporta cartera vigente por MXN3,147.1 millones, que representa 58.1% del total de activos y 6.2x su capital contable. El modelo de negocio de la Unión de Crédito, al igual que a otras entidades similares calificadas por Fitch, le ha permitido la comercialización de la leche de los socios y el cobro de los créditos a través de otras empresas del mismo grupo y entregar el remanente al acreditado lo que deriva en la inexistencia histórica de cartera vencida. Sin embargo, los niveles de concentración crediticia han sido altos, algunos préstamos oscilan alrededor de 30% del capital contable en forma

FECHA: 28/11/2014

individual.

Recientemente Fitch incrementó la calificación de riesgo contraparte de largo plazo de la Unión de Crédito a A-(mex) desde BBB+(mex). Asimismo, ratificó su calificación de riesgo contraparte de corto plazo en F2(mex). La Perspectiva de la calificación de largo plazo es Estable.

La plataforma tecnológica de operación de UCIALSA cuenta con un proceso semi-automatizado que tiene interfaz desde los diferentes módulos de operación con el fin de hacer eficiente la administración del crédito. En opinión de Fitch, la plataforma tecnológica de la unión es adecuada para sus operaciones y podría soportar un incremento en las mismas.

UCIALSA fue constituida en 1949 con la finalidad de fomentar y apoyar las actividades de sus socios proporcionándoles servicios integrales de asistencia técnica, venta de insumos y financiamiento. De acuerdo al Boletín Estadístico Uniones de Crédito elaborado trimestralmente por la CNBV, UCIALSA ocupa el primer lugar entre las uniones de crédito gracias al tamaño de sus activos al cierre del 3T13.

SENSIBILIDAD DE LA CALIFICACIÓN

El cambio de la Perspectiva a Positiva desde Estable refleja, en opinión de Fitch, que los cambios realizados en la administración de primer nivel, su modelo de negocio, procesos y controles, así como la condición financiera de la entidad repercuten en el mantenimiento y mejora eventual de los indicadores financieros principales de la misma. Asimismo la calificación de Administrador de Activos podría incrementarse en la medida que su escala de negocio presente una mejora que sus indicadores de rentabilidad y muestren una mejora sostenida. La calificación podría disminuir, si los indicadores mencionados se deterioran o si la entidad se viera imposibilitada para cumplir las obligaciones con sus socios.

Contactos Fitch Ratings:

Rubén Martínez (Analista Líder)
Director Asociado
Fitch México S.A. de C.V.
Prol. Alfonso Reyes 2612,
Monterrey, N.L. México

Fernando Sosa (Analista Secundario)
Analista

Román Sánchez (Presidente del Comité de Calificación)
Director

Relación con medios: Denise Bichara, Monterrey N.L. Tel: +52 (81) 8399 9100.
E-mail: denise.bichara@fitchratings.com.

La calificación señalada fue solicitada por la entidad o en su nombre y, por lo tanto, Fitch ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación.

La información financiera y operativa de la entidad considerada para la calificación presentada en este comunicado corresponde a junio 30, 2014.

La última revisión de la calificación de UCIALSA como Administrador de Activos Financieros de Crédito se emitió en enero 30, 2014.

La información utilizada en el análisis de esta calificación fue proporcionada por UCIALSA y/u obtenida de fuentes de información pública, y consiste en estados financieros, reportes internos de operación, así como copia de reportes a entidades

FECHA: 28/11/2014

de fomento o regulatorias, incluida la Comisión Nacional Bancaria y de Valores. El proceso de calificación también puede incorporar información de otras fuentes externas; como análisis sectoriales y regulatorios para el emisor o la industria. Para mayor información sobre UCIALSA, así como para conocer el significado de la calificación asignada, los procedimientos para dar seguimiento a la calificación, la periodicidad de las revisiones, y los criterios para el retiro de la calificación, puede visitar nuestras páginas www.fitchratings.mx y www.fitchratings.com

La estructura y proceso de votación de los comités, y de calificación se encuentran en el documento denominado Proceso de Calificación, el cuál puede ser consultado en nuestra página web www.fitchratings.mx en el apartado Regulación.

En caso de que el valor o la solvencia de la entidad se modifiquen en el transcurso del tiempo, la calificación puede modificarse al alza o a la baja, sin que esto implique responsabilidad alguna a cargo de Fitch México.

La calificación mencionada, constituye una opinión relativa sobre la calidad crediticia de la empresa y su capacidad para administrar activos financieros de crédito, en base al análisis de su trayectoria y de su estructura económica y financiera sin que esta opinión sea una recomendación para comprar, vender o mantener cualquier instrumento colocado en el mercado de valores. Dicha calificación no podrá ser utilizada para emisiones particulares de deuda en Oferta Pública.

La información y las cifras utilizadas para la determinación de esta calificación, de ninguna manera son auditadas por Fitch México, S.A. de C.V., por lo que su veracidad y autenticidad son responsabilidad de la emisora y/o de la fuente que las emite.

Metodologías aplicadas:

- Criterio para la Calificación/Clasificación de los Administradores de Financiamiento Estructurado en Latinoamérica (Febrero 4, 2014);
- Riesgo de Interrupción de Servicio de Administración de Financiamiento Estructurado (Julio 18, 2014).

TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FITCH ESTAN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES SIGUIENDO ESTE ENLACE: WWW.FITCHRATINGS.COM. ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTAN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB WWW.FITCHRATINGS.MX. LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGIAS ESTAN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CODIGO DE CONDUCTA DE FITCH, Y LAS POLITICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERES, BARRERAS PARA LA INFORMACION PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO, Y DEMAS POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTAN TAMBIEN DISPONIBLES EN LA SECCION DE CODIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO. FITCH PUEDE HABER PROPORCIONADO OTRO SERVICIO ADMISIBLE A LA ENTIDAD CALIFICADA O A TERCEROS RELACIONADOS. LOS DETALLES DE DICHO SERVICIO DE CALIFICACIONES SOBRE LAS CUALES EL ANALISTA LIDER ESTA BASADO EN UNA ENTIDAD REGISTRADA ANTE LA UNION EUROPEA, SE PUEDEN ENCONTRAR EN EL RESUMEN DE LA ENTIDAD EN EL SITIO WEB DE FITCH.

MERCADO EXTERIOR