

## Evento Relevante de Representante Común



FECHA: 04/05/2020

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	ARTH5CK
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México.

### ASUNTO

Reporte final emitido por FTI Consulting.

### EVENTO RELEVANTE

Hacemos referencia a: (i) el Contrato de fideicomiso irrevocable de emisión de certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo no. CIB/2700 de fecha 4 de diciembre de 2017 (el "Fideicomiso") celebrado entre CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario del Fideicomiso, y Artha Desarrolladora III, S.A. de C.V., en su carácter de fideicomitente y administrador, con la comparecencia de Artha Capital, S. de R.L. de C.V., como coinversionista y de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común (el "Representante Común") de los tenedores (los "Tenedores") de los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo Serie A identificado con clave de pizarra "ARTH5CK 17" (los "Certificados Bursátiles"); y (ii) la asamblea de tenedores de los Certificados Bursátiles celebrada el 8 de julio de 2019, en la que se aprobó, entre otros asuntos, la contratación de FTI Consulting México, S. de R.L. de C.V. ("FTI") para realizar ciertos servicios de revisión y/o auditoría (la "Auditoría").

Los términos utilizados con mayúscula inicial distintos de nombres propios o vocablos de inicio de oración que no se encuentren expresamente definidos de otra forma en la presente comunicación, tendrán el significado que a los mismos se les atribuye en el Fideicomiso.

En particular a la Auditoría realizada por FTI, por medio del presente hacemos del conocimiento de los Tenedores que el Representante Común recibió por parte FTI el reporte final de dicha Auditoría (el "Reporte Final").

Cualquier Tenedor que requiera una copia del Reporte Final, podrá solicitarla en las oficinas del Representante Común, ubicadas en av. Paseo de la Reforma núm. 284, piso 9, col. Juárez, C.P. 06600, Ciudad de México, de lunes a viernes, de 11:00 a 15:00 horas, mediante el formato de solicitud que les sea proporcionado por este Representante Común, acompañado de la constancia de depósito que expide S.D. Ineval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., así como del listado de titulares que para tales efectos emita el intermediario financiero correspondiente, en su caso.

De igual manera, se invita a los Tenedores a ponerse en contacto con el Representante Común, ya sea vía correo electrónico ([laseverot@monex.com.mx](mailto:laseverot@monex.com.mx)) o vía telefónica ((+52-55) 5230-0204) en caso de existir alguna duda relacionada con el presente evento, así como para solicitar el formato de solicitud que se señala en el párrafo anterior.

Asimismo, el Representante Común, a través del presente evento relevante, advierte a los Tenedores que el Reporte Final contiene información confidencial, por lo que los Tenedores que soliciten al Representante Común una copia del mismo en los términos antes señalados, por la mera solicitud, se obligan a mantener como confidencial la información contenida en el mismo. Conforme a lo anterior, el Reporte Final únicamente será compartido con quien entregue el formato mencionado debidamente llenado, acredite su calidad de tenedor en los términos antes descritos y asuma las obligaciones de confidencialidad antes señaladas.

### MERCADO EXTERIOR

**Evento Relevante de Representante Común**



FECHA: 04/05/2020

---