

Ciudad de México a 8 de octubre de 2020

**Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple,
INVEX Grupo Financiero**

Torre Esmeralda I
Blvd. Manuel Ávila Camacho no. 40 piso 7
Colonia Lomas de Chapultepec,
Alcaldía Miguel Hidalgo
Ciudad de México, C.P.11000
Atención: Ricardo Calderón Arroyo y/o Edgar Figueroa Pantoja

**CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple
Representante Común**

Cordillera de los Andes No.265, Piso 2
Col. Lomas de Chapultepec
Delegación Miguel Hidalgo,
Ciudad de México, C.P.11000
Atención: Monica Jimenez Labora Sarabia y/o Patricia Flores Milchorena

IFCOTCB 17 | Notificación de Readquisición F/3220

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/3220 de fecha 12 de Julio de 2017 (el "**Fideicomiso**"), celebrado por Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V, Grupo Financiero Actinver, en su carácter de fideicomitente (el "**Fideicomitente**"); el Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores, en su carácter de fideicomisario en segundo lugar ("**INFONACOT**"); y Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, en su carácter de fiduciario (el "**Fiduciario**"); con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de representante común (el "**Representante Común**"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente documento, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

De conformidad con la Sección VIII.3 del Fideicomiso, el Saldo Insoluto de Principal en la Fecha de Pago del periodo número 39 se ubica en un nivel por debajo al 10% (diez por ciento) del saldo insoluto de Principal en la Fecha de Emisión, por tanto, es la intención del INFONACOT readquirir la totalidad de los Créditos Cedidos que integren el Patrimonio del Fideicomiso el próximo 15 de octubre de 2020 (la "Fecha de Readquisición").

A continuación, se describen todos los Créditos Readquiridos que serán revertidos a INFONACOT en virtud del Convenio de Reversión en la Fecha de Readquisición:

Fecha de Readquisición:	15 de octubre de 2020
Tipo de Créditos:	Vigentes y Vencidos
Fecha de Corte:	30 de septiembre de 2020
Saldo insoluto de principal de los Créditos Readquiridos en la Fecha de Corte:	Vigentes: \$794,696,348.13 (Setecientos noventa y cuatro millones seiscientos noventa y seis mil trescientos cuarenta y ocho pesos 13/100 M.N.). Vencidos: \$682,033,701.82 (Seiscientos ochenta y dos millones treinta y tres mil setecientos un pesos 82/100 M.N.).
Saldo de Principal Descontado de la totalidad de los Créditos Readquiridos en la Fecha de Corte:	Vigentes: \$595,594,167.99 (Quinientos noventa y cinco millones quinientos noventa y cuatro mil ciento sesenta y siete pesos 99/100 M.N.). Vencidos: \$0.00 (Cero pesos 00/100 M.N.).

Se adjunta a la presente como **Anexo "1"** un listado de los Créditos Requeridos arriba descritos.

Atentamente,

**Instituto del Fondo Nacional para
el Consumo de los Trabajadores**



Por: Luis Manuel Santiago Jaime
Cargo: Subdirector General de Finanzas
y Representante Legal



Por: Roberto Raymundo Barrera Rivera
Cargo: Director General Adjunto de
Crédito y Finanzas y Representante
Legal

c.c.p.

AGENCIAS CALIFICADORAS

Fitch México, S.A. de C.V.
Edificio Picasso
Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 88, Piso 3
Colonia Lomas de Chapultepec
11950, Ciudad de México
Atención: René Ibarra

HR Ratings de México, S.A. de C.V.
Paseo de los Tamarindos No. 400-A Piso 26
Colonia Bosques de las Lomas
05120, Ciudad de México
Atención: Akira Hirata

VALUADOR:

Valuación Operativa y Referencias de Mercado, S.A. de C.V.
Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc,
Ciudad de México, C.P. 06500
Atención: Miguel Ángel Torres Canseco