

Ciudad de México a 7 de enero de 2021

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria,
Paseo de la Reforma 374, Piso 19
Col. Cuauhtémoc C.P. 06500
Ciudad de México
Atención: Gabriela Yáñez Sanabria

Ref: Amortización total anticipada de los certificados bursátiles fiduciarios Cedevis 07-2u

Estimados Señores:

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/80518, de fecha 12 de julio de 2007, celebrado entre el Instituto del Fondo Nacional para la Vivienda de los Trabajadores (el "Fideicomitente" o "Infonavit"), Nacional Financiera, S.N.C., Dirección Fiduciaria (el "Fiduciario") y HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria (el "Representante Común") (el "Contrato de Fideicomiso").

Durante el pago de cupón número 26 realizado en el mes de julio de 2020 el Saldo Insoluto de Principal de los Certificados Bursátiles Fiduciarios alcanzó un nivel por debajo del 10% del Saldo Insoluto de Principal de los Certificados Bursátiles Fiduciarios en la Fecha de Cierre. Considerando lo anterior, el Infonavit ejercerá su derecho de readquirir la totalidad del Patrimonio del Fideicomiso en la próxima fecha de pago de cupón que tendrá lugar el 20 de enero de 2021 (la "Fecha de Pago"), de acuerdo con la cláusula novena del Contrato de Fideicomiso y el Título que ampara la emisión Cedevis 07-2u.

En este sentido, se instruye al Representante Común dar aviso físicamente o a través de los medios que cada institución y disposiciones aplicables determinen para el efecto, realice los avisos correspondientes a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores ("CNBV"), Bolsa Mexicana de Valores ("BMV") y S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V. ("Indeval"), en donde se indique que ejerceremos nuestro derecho de readquirir la totalidad del Patrimonio del Fideicomiso y los pagos a realizar por concepto de intereses devengados durante el periodo y el Saldo Insoluto de Principal de los Certificados Bursátiles Fiduciarios en la Fecha de Cierre a favor de los tenedores en la Fecha de Pago.

Sin más por el momento quedamos a sus órdenes.

Atentamente,



Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores
Nombre: Evencio Tovar Moreno
Cargo: Apoderado

c.c.p. Nacional Financiera, S.N.C. Institución de Banca de Desarrollo.
Lic. Odete Legaspi Ortiz
Insurgentes Sur 1971, Torre 4, Piso 6, Col. Guadalupe Inn, CDMX 01020