

## Evento Relevante de Representante Común



FECHA: 15/12/2023

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	HIRCB
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

Amortización Total Voluntaria de los Certificados Bursátiles Fiduciarios HIRCB 19

### EVENTO RELEVANTE

Hacemos referencia a los Certificados Bursátiles Fiduciarios identificados con clave de pizarra HIRCB 19 (los "Certificados Bursátiles Fiduciarios") con fecha de emisión el 10 de octubre de 2019 por Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero (el "Fiduciario Emisor" o el "Fiduciario"), en su calidad de Fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión, Administración y Pago número 3939 (el "Fideicomiso"), Bienes Programados, S.A. de C.V. como Fideicomitente (el "Fideicomitente o Hir Casa") y CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en nuestra calidad de Representante Común (el "Representante Común").

Con base a la Clausula Vigésimo Cuarta del Fideicomiso y Décimo Quinta del Título de los Certificados Bursátiles Fiduciarios, el Fiduciario realizará los pagos destinados a la amortización anticipada del Saldo Insoluto de Principal total. Por lo anterior, en la siguiente Fecha de Pago, es decir, el 26 de diciembre de 2023 (la "Fecha de Pago Anticipado") se realizará la Amortización Total Voluntaria de los Certificados Bursátiles Fiduciarios mediante el pago del Precio de Amortización Anticipada que se detalla a continuación:

- (i) Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios  
\$156,540,194.30 M.N. (ciento cincuenta y seis millones quinientos cuarenta mil ciento noventa y cuatro pesos 30/100 M.N.)
- (ii) Intereses devengados y no pagados del periodo comprendido entre el 27 de nov 2023 al 26 dic 2023  
\$1,703,635.63 M.N. (un millón setecientos tres mil seiscientos treinta y cinco pesos 63/100 M.N.)
- (iii) Monto equivalente al 0.25% (cero punto veinticinco por ciento) del Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios.  
\$391,350.49 M.N. (trescientos noventa y un mil trescientos cincuenta pesos 49/100 M.N.)

Títulos a amortizar 10,000,000

Valor Nominal por título después del pago \$0.00 M.N.

Los tenedores recibirán los pagos antes señalados por conducto de la S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., en la Fecha de Pago Anticipado.

### MERCADO EXTERIOR