

## Evento Relevante de Representante Común



FECHA: 10/06/2024

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b> | TERRA                                      |
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>        | CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE |
| <b>LUGAR</b>               | Ciudad de México                           |

### ASUNTO

TERRA 13: Información disponible para Tenedores (Análisis Fiscal)

### EVENTO RELEVANTE

Hacemos referencia: (i) al Contrato de fideicomiso irrevocable número F/00939 (el "Fideicomiso"), celebrado entre PLA Administradora Industrial, S. de R.L. de C.V., como fideicomitente y asesor, TF Administradora, S. de R.L. de C.V., como subsidiaria de administración (la "Subsidiaria"), CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple, como fiduciario (el "Fiduciario") y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero como representante común (el "Representante Común") de los tenedores de los Certificados Bursátiles (según dicho término se define más adelante); (ii) a la emisión de certificados bursátiles fiduciarios de los denominados certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios no amortizables identificados con clave de pizarra "TERRA 13" (los "Certificados Bursátiles"), emitidos por el Fiduciario, (iii) a la asamblea extraordinaria de tenedores de los Certificados Bursátiles que se llevó a cabo el pasado 5 de junio del presente año en las oficinas de Representante Común (la "Asamblea") y (iv) a la asamblea ordinaria y extraordinaria de tenedores que se llevará a cabo el próximo 11 de junio del presente año en las oficinas de Representante Común.

En particular a lo informado por la Subsidiaria en la Asamblea, por medio del presente nos permitimos hacer de su conocimiento, que ya se encuentra a disposición de los tenedores de los Certificados Bursátiles, que acrediten debidamente su posición, la información relacionada con el análisis fiscal realizado por despacho Chevez Ruiz Zamarripa.

En virtud de lo anterior, se invita a los tenedores de los Certificados Bursátiles, que deseen contar con dicha información, a ponerse en contacto con el Representante Común a la brevedad posible, al siguiente contacto ([claudiagarcia@monex.com.mx](mailto:claudiagarcia@monex.com.mx)) o vía telefónica (+5255) 5231-0134).

### MERCADO EXTERIOR