

FECHA: 30/07/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

|                     |                                            |
|---------------------|--------------------------------------------|
| CLAVE DE COTIZACIÓN | GHO CB                                     |
| RAZÓN SOCIAL        | CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE |
| LUGAR               | Ciudad de México.                          |

ASUNTO

GHO CB 14: Incumplimiento en el pago de intereses ordinarios devengados y actualización de Evento de Incumplimiento.

EVENTO RELEVANTE

Hacemos referencia: (i) al Contrato de fideicomiso irrevocable de emisión número DB/1791 (antes F/1791) de fecha 21 de julio de 2014 (según el mismo ha sido previamente modificado y/o reexpresado, el "Fideicomiso"), celebrado entre GHO Coordinadora, S.A.P.I. de C.V., en su carácter de fideicomitente (el "Fideicomitente"), y CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (como causahabiente final de Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria) en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario"), con la comparecencia de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común (el "Representante Común") de los tenedores de los Certificados Bursátiles (según se define más adelante), y Grupo Herradura Occidente, S.A. de C.V., como operadora; (ii) al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios identificados con clave de pizarra "GHO CB 14" (el "Título" y los "Certificados Bursátiles", respectivamente) emitidos por el Fiduciario; (iii) la asamblea general de Tenedores de los Certificados Bursátiles celebrada el 15 de abril de 2024 y; (iv) al aviso a Tenedores de fecha 26 de julio de 2024, publicado por el Representante Común, a través del Sistema electrónico de envío y difusión de información que mantiene la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V., denominado "EMISNET" (el "Aviso").

Los términos utilizados con mayúscula inicial distintos de nombres propios o vocablos de inicio de oración, que no se encuentren expresamente definidos de otra forma en la presente, tendrán el significado que a los mismos se les atribuye en el Fideicomiso y/o en el Título.

En particular al Aviso, por medio del presente se hace del conocimiento de los tenedores que el Emisor incumplió con su obligación de pago de intereses ordinarios devengados pendientes correspondientes al cupón treinta y nueve y los intereses ordinarios devengados correspondientes al cupón cuarenta cuya fecha de pago para ambos correspondía al 30 de julio de 2024 (la "Fecha de Pago"), por la cantidad total de \$ 152,883,970.48 pesos (ciento cincuenta y dos millones ochocientos ochenta y tres mil novecientos setenta pesos 86/100 M.N.) (la "Cantidad Adeudada").

Asimismo, derivado del incumplimiento de pago mencionado con anterioridad, y de conformidad con lo establecido en el Título, numerales 18, 19 y 26, se informa que se ha actualizado un Evento de Incumplimiento.

En virtud de lo anterior, el Representante Común procederá a convocar a una asamblea general de tenedores de los Certificados Bursátiles, para que resuelva lo conducente.

MERCADO EXTERIOR