



FECHA: 07/08/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	CETEM
RAZÓN SOCIAL	CETEM, S.A. DE C.V. SOFOM, E.R., GRUPO FINANCIERO INBURSA
LUGAR	Ciudad de México

ASUNTO

Aviso de Amortización Total Voluntaria Anticipada de los Certificados Bursátiles identificados con clave de pizarra CETEM 22

EVENTO RELEVANTE

Hacemos referencia al título de los Certificados Bursátiles (los "Certificados Bursátiles") identificados con las claves de pizarra CETEM 22 por Cetem, S.A. de C.V., SOFOM, E.R., Grupo Financiero Inbursa (antes Cetem, S.A. de C.V., SOFOM, E.R.) (el "Emisor"), bajo los cuales CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, actúa como el Representante Común de los tenedores de los Certificados Bursátiles (el "Representante Común").

De conformidad a los acuerdos de Asamblea de Tenedores celebrada el 6 de agosto de 2025, los tenedores aprobaron la amortización anticipada voluntaria de los Certificados Bursátiles, el 15 de agosto de 2025 (la "Fecha de Pago anticipada") con base a la propuesta presentada por el Emisor y en los siguientes términos:

Monto de Principal por pagar: \$1,578,009,500.00 M.N.

Premio por Amortización Anticipada Voluntaria: \$11,513,725.40 M.N.

Intereses Devengados y No Pagados al 15 de agosto de 2025: \$58,795,757.30 M.N.

La liquidación de las cantidades consideradas para el prepago voluntario anticipado por el Emisor se efectuará por conducto de la S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., en la Fecha de Pago anticipada.

MERCADO EXTERIOR