

Evento Relevante de Representante Común



FECHA: 12/08/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	CEDEVIS
RAZÓN SOCIAL	NACIONAL FINANCIERA, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO
LUGAR	CIUDAD DE MÉXICO

ASUNTO

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA TOTAL CEDEVIS 13U

EVENTO RELEVANTE

BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE COMÚN DE LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS, IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA CEDEVIS 13U, EMITIDOS A TRAVÉS DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO F/80661 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2013, HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS TENEDORES QUE, EL SALDO INSOLUTO DE PRINCIPAL DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS PREFERENTES ALCANZÓ UN NIVEL POR DEBAJO DEL 10% DEL SALDO INSOLUTO DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS PREFERENTES EN LA FECHA DE EMISIÓN. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, DE CONFORMIDAD CON EL INCISO 7) DE LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO F/80661 Y EL TÍTULO QUE AMPARA LA EMISIÓN DE REFERENCIA, EL MONTO TOTAL DE LOS RECURSOS DISPONIBLES EN LA CUENTA DEL FIDEICOMISO, SERÁN APLICADOS AL PAGO TOTAL DEL SALDO INSOLUTO DE PRINCIPAL DE LOS CERTIFICADOS FIDUCIARIOS PREFERENTES. POR LO ANTERIOR, EL PRÓXIMO 20 DE AGOSTO DE 2025 SE LLEVARÁ A CABO LA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA TOTAL DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES, PARA LO CUAL SE REALIZARÁN LOS PAGOS SIGUIENTES:

- EL IMPORTE DE LOS INTERESES DEVENGADOS POR EL PERÍODO DE 181 DÍAS COMPRENDIDO ENTRE EL 20 DE FEBRERO DE 2025 Y EL 20 DE AGOSTO DE 2025, A LA TASA DE INTERÉS BRUTA ANUAL DE 3.3% QUE ASCIENDE A \$8,853,739.33 (OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 33/100 M.N.) EQUIVALENTES A 1,037,056.88 UDIS;

- EL MONTO DE LA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA TOTAL POR UN IMPORTE DE \$533,625,677.40 (QUINIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 40/100 M.N.), EQUIVALENTES A 62,504,684.10 UDIS.

LOS TENEDORES RECIBIRÁN LOS PAGOS CORRESPONDIENTES POR CONDUCTO DE LA S.D. INDEVAL, INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES, S.A. DE C.V., EN SU DOMICILIO UBICADO EN AV. PASEO DE LA REFORMA NO. 255, COL. CUAUHTÉMOC, C.P. 06500, CIUDAD DE MÉXICO.

MERCADO EXTERIOR