

FECHA: 21/10/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	ARA
RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO ARA, S.A.B. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México.

ASUNTO

ARA 23X: Aviso de amortización voluntaria anticipada.

EVENTO RELEVANTE

Hacemos referencia: (i) al programa de colocación, con carácter revolvente, de certificados bursátiles de largo plazo autorizado por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores mediante oficio 153/5721/2023 de fecha 24 de noviembre de 2023 (el "Programa") a Consorcio Ara, S.A.B. de C.V. (la "Emisora"); ii) al título que ampara los certificados bursátiles identificados con la clave de pizarra "ARA 23X", emitidos con fecha 29 de noviembre de 2023, por la Emisora al amparo del Programa (el "Título y los "Certificados Bursátiles", respectivamente) en donde Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero actúa como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles (el "Representante Común") y (iii) al escrito de fecha 20 de octubre de 2026, suscrito por la Emisora (la "Notificación").

Los términos utilizados con mayúscula inicial distintos de nombres propios o vocablos de inicio de oración cuyo significado no se encuentre expresamente contenido en el presente aviso, tendrán el significado que a dichos términos se les atribuye en el Título.

En particular a la Notificación y, con fundamento en lo dispuesto en la sección denominada "Amortización Voluntaria Anticipada de los Certificados Bursátiles" del Título, por medio de la presente, hacemos de su conocimiento la intención del Emisor de ejercer el derecho para llevar a cabo la amortización total anticipada voluntaria de los Certificados Bursátiles, el próximo 29 de octubre de 2026, por la cantidad de \$1,200,403,153.71M.N. (mil doscientos millones cuatrocientos tres mil ciento cincuenta y tres pesos 71/100 moneda nacional) por concepto de Precio de Amortización Anticipada.

MERCADO EXTERIOR