Alvarez & Marsal Mexico, S.C.
Av. Paseo de las Palmas 405 – Mezzanine
Col. Lomas de Chapultepec
Miguel Hidalgo, CDMX
C.P. 11000
México
Tel. +52 55 5202 1927
+52 55 5596 2533

Ciudad de México a 03 de noviembre de 2026.

Evento Relevante.

Estimados inversionistas.

Hacemos referencia: i) al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Desarrollo identificado con el número F/00964, de fecha 13 de octubre de 2013; según el mismo ha sido modificado de tiempo en tiempo (el "Fideicomiso"), celebrado entre ARTHA DESARROLLADORA, S.A. de C.V., en su carácter de fideicomitente y administrador (el "Administrador"), hoy Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva, División Fiduciaria en su carácter de fiduciario, con la comparecencia de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, en su carácter de representante común de los tenedores de los certificados bursátiles fiduciarios identificados con la clave de pizarra "ARTHCK13" y "ARTHCK13-2" y ii) a los acuerdos adoptados en la Asamblea General Extraordinaria de Tenedores de los Certificados Bursátiles identificados con la clave de pizarra "ARTHCK13" y "ARTHCK13-2" celebrada el 3 de agosto de 2026, emitidos al amparo del Fideicomiso, en la que, entre otros acuerdos, los Tenedores aprobaron: a) remover a ARTHA DESARROLLADORA, S.A. de C.V., como Administrador del Fideicomiso; y b) designar a ÁLVAREZ & MARSAL MÉXICO, S.C., como Administrador sustituto del Fideicomiso. Sobre el particular, este Fiduciario informa al público inversionista que el pasado 31 de agosto de 2026 se firmó el contrato de prestación de servicios de administración sustituta por el cual se formalizó la sustitución del administrado del Fideicomiso.