

Ciudad de México, a 04 de octubre de 2021.

Luis Enrique Flores Torres
Indeval S.A.

Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **SPY110R DC109** con serie **446** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **25,210** títulos en circulación.

Favor de retirar los **200** títulos correspondientes que se encuentran en la cuenta de emisión.

En su PRIMERA y UNICA fecha de observación PAGA Y VENCE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		
Precio Ejercicio	\$1,000.00	<p>I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisión pagará:</p> $((VE-(PE*F1)) * (F3) + (PE*F1) + (PRPE*F7))$ <p>II. Si el valor de referencia de Ejercicio del título opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisora pagará:</p> $[(PE*F6) + (PRPE*F7)]$ <p>III. Si el valor de referencia de ejercicio del título opcional, en la fecha de ejercicio es menor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 1, y mayor o igual al precio de ejercicio multiplicado por el factor 8, la emisión pagará:</p> $((VE-(PE*F1)) * (F1) + (PE*F1) + (PRPE*F7))$ <p>IV. Si el valor de referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio, es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 8, la Emisión pagará:</p> $[(PE*F8) + (PRPE*F7)]$ <p>La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor "superior o "inferior" al Porcentaje "Máximo" o "Mínimo" de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.</p> <p>Dónde: VE = Valor de Referencia de ejercicio. PE = Precio de Ejercicio. PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión</p>
Rendimiento Máximo del Título Opcional	23.00%= \$230.00 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	80.00%= \$800.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	23.00%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de SPY del día 04 de Octubre de 2021 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de SPY del día 02 de Abril de 2020)	\$ 251.83 USD	
Factor 1	1.0000	
Factor 2	1.2300	
Factor 3	1.0000	
Factor 4	0.2000	
Factor 5	1.0000	
Factor 6	1.2300	
Factor 7	0.0000	
Factor 8	0.8000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de SPY del día 04 de Octubre de 2021 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de SPY del día 02 de Abril de 2020)	

Nivel de Cierre: **SPY* \$ 428.64 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco \$ **230.00 pesos**
Liquidación por Título: \$ **1,230.00 pesos**
Liquidación Total: \$ **31,008,300.00 pesos**

Fecha de Liquidación: 06 – OCTUBRE – 2021

ATENTAMENTE

Renata Meza Arana

FX & Derivatives

Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex