

Ciudad de México, a 24 de Mayo de 2023.

**Luis Enrique Flores Torres**  
**Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255  
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **SPY305R DC159** con serie **656** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **78,960** títulos en circulación.

Favor de retirar los **500** títulos correspondientes que se encuentran en la cuenta emisión.

**En su PRIMERA Y UNICA fecha de observación PAGA CUPÓN Y VENCE.**

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		
Precio Ejercicio	\$1,000.00	I Si el valor de referencia de Ejercicio del título opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisora pagará:  [(PE*F6)+(PRPE*F7)]
Rendimiento Máximo del Título Opcional	12.00% = \$120.00 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	100.00% = \$1,000.00 MN	II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor2, la emisión pagará:  ((VE-(PE*F1))*(F3)+(PE*F1)+(PRPE*F7)
Rendimiento Máximo del Derecho	12.00%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de SPY* del día 24 de Mayo de 2023 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de SPY* del día 24 de Mayo de 2022	\$ 393.890 USD	III. Si el valor de referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio, es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor8, la Emisión pagará:  [(PE*F8)+(PRPE*F7)]
Factor 1	1.00000	
Factor 2	1.12000	La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor "superior o "inferior" al Porcentaje "Máximo" o "Mínimo" de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.  Dónde: VE = Valor de Referencia de ejercicio. PE = Precio de Ejercicio. P RPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión
Factor 3	1.00000	
Factor 4	0.00000	
Factor 5	1.00000	
Factor 6	1.12000	
Factor 7	0.00000	
Factor 8	1.00000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de SPY* del día 24 de Mayo de 2023 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de SPY* del día 24 de Mayo de 2022	

Nivel de Cierre: **SPY\* \$ 411.09 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco \$ 43.67 pesos  
Liquidación por Título: \$ 1,043.67 pesos  
Liquidación Total: \$ 82,408,183.20 pesos

Fecha de Liquidación: 26 – Mayo – 2023

**ATENTAMENTE**

**Armando Ortiz Guzmán**  
**Equity Derivatives**

**Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex**