

Ciudad de México, a 25 de julio de 2024.

**Luis Enrique Flores Torres**  
**Indeval S.A.**  
 Av. Paseo de la Reforma No. 255  
 Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
 Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **QQQ407R DC078** con serie **723** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **32,770** títulos en circulación.

**En su PRIMERA Y UNICA fecha de observación NO PAGA CUPÓN Y VENCE.**

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		
Precio Ejercicio	\$1,000.00	<p>I Si el Valor de Referencia del Título opcional, en la fecha de ejercicio es menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 3, la emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">[Factor 2 +(PRPE*Factor 4)]*PE</p> <p>II. Si el Valor de Referencia del Título opcional, en la fecha de ejercicio es menor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y mayor al Precio de ejercicio multiplicado por el Factor 3, la emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">(PRPE*Factor 4)*PE</p> <p>III. Si el Valor de Referencia del Título Opcional en la fecha de ejercicio es mayor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor o igual al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 5, la emisora pagará:</p> <p style="text-align: center;">VE-(PE*Factor 1) + (PRPE*Factor 4)*PE</p> <p>IV. Si el Valor de Referencia del Título Opcional en la fecha de ejercicio es mayor al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 5</p> <p style="text-align: center;">(PRPE*Factor 4)*PE</p> <p>La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor “superior o “inferior” al Porcentaje “Máximo” o “Mínimo” de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio.</p> <p>Donde:            VE = Valor de Referencia de ejercicio.            PE = Precio de Ejercicio.            PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p>
Rendimiento Máximo del Título Opcional	20.99% = \$209.90 MN	
Porcentaje Retornable de la Prima	100.00% = \$1,000.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	20.99%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de QQQ * del día 25 de Julio de 2024 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de QQQ * del día 25 de Julio de 2023)	\$ 378.58 USD	
Factor 1	1.00000	
Factor 2	0.15000	
Factor 3	0.95000	
Factor 4	1.00000	
Factor 5	1.20990	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de QQQ * del día 25 de Julio de 2024 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de QQQ * del día 25 de Julio de 2023)	

Nivel de Cierre: **QQQ \* \$ 458.27 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco	\$	<b>00.00 pesos</b>
Liquidación por Título:	\$	<b>1,000.00 pesos</b>
Liquidación Total:	\$	<b>32,770,000.00 pesos</b>

Fecha de Liquidación: **29 –JULIO– 2024**

**ATENTAMENTE**

**Renata Meza Arana**  
**Equity Derivatives**  
**Citibanamex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Integrante del Grupo Financiero Citibanamex**