



Ciudad de México, a 18 de noviembre de 2025.

Luis Enrique Flores Torres
Indeval S.A.

Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **NVD511R DC188** con serie **816** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **19,750** títulos en circulación.

En su PRIMERA Y ÚNICA fecha de observación PAGA Y VENCE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		I. Si el valor de referencia de Ejercicio del título opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de ejercicio multiplicado por el Factor 5, la emisora pagará: $[(PE*F6) + (PRPE*F7)] + PE*F9$ II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1 y menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor2, la emisión pagará: $((VE-(PE*F1))*(F3)+(PE*F1)+(PRPE*F7))$ III. Si el valor de referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio, es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 1, la Emisión pagará: $[(PE*F1) + (PRPE*F7)]$ La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio. Donde: VE = Valor de Referencia de ejercicio. PE = Precio de Ejercicio. PRPE = Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión
Precio Ejercicio	\$1,000.00	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	49.00 % = 490.00 M.N.	
Porcentaje Retornable de la Prima	100.00% = \$1,000.00 MN	
Rendimiento Máximo del Derecho	49.00%	
Precio de Cierre del Mercado Origen de NVDA * del día 17 de Noviembre de 2025 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de NVDA * del día 15 de Mayo de 2024).	\$ 94.63 USD	
Factor 1	1.06000	
Factor 2	1.49000	
Factor 3	1.00000	
Factor 4	0.00000	
Factor 5	1.49000	
Factor 6	1.11000	
Factor 7	0.00000	
Factor 8	1.00000	
Factor 9	0.06000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de NVDA * del día 17 de Noviembre de 2025 x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de NVDA * del día 15 de Mayo de 2024).	

Nivel de Cierre: **NVDA* \$ 186.60 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco	\$	170.00 pesos
Liquidación por Título:	\$	1,170.00 pesos
Liquidación Total:	\$	23,107,500.00 pesos

Fecha de Liquidación: 19–NOVIEMBRE– 2025

ATENTAMENTE

Javier Flores Soriano
Equity Derivatives
Citi México Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Citi México