



Ciudad de México, a 22 de junio de 2026.

**Luis Enrique Flores Torres**  
**Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255  
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **TWL611L CT004** con serie **182** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **76,010** títulos en circulación.

**En su PRIMERA fecha de observación PAGA CUPÓN Y CONTINÚA VIGENTE.**

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio		
Precio Ejercicio	\$1,000.00	
Rendimiento Máximo del Título Opcional	12.12% = 121.20 M.N.	I. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es mayor o igual al Precio de Observación multiplicado por el Factor 2, la Emisora pagará:
Porcentaje Retornable de la Prima	75.00% = \$750.00 M.N.	[(PO x Factor 3) + (PRPE x Factor 5)]
Rendimiento Máximo del Derecho	2.020%	II. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es menor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 2, la Emisora guardará en Valor de Memoria de Derecho 1 lo siguiente:
Precio de Cierre del Mercado Origen de TWLO * x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de TWLO * del día 20 de Mayo de 2026) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente.	\$ 189.33 USD	[(PO x Factor 3) + (PRPE x Factor 5)]
Factor 1	1.00000	El Valor de Memoria del Derecho 1 sólo podrá ser pagado una vez, y será en la primera Fecha de Observación o Ejercicio en que se cumpla la condición de pago.
Factor 2	0.85000	
Factor 3	0.02020	
Factor 4	1.02020	
Factor 5	0.00000	
Factor 6	0.75000	
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de TWLO * x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de TWLO * del día 20 de Mayo de 2026) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente.	Donde: PO= Precio de Observación PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.

Nivel de Cierre: **TWLO\* \$ 183.64 USD**

Por lo Tanto:  
 Valor Intrínseco                   \$                   **20.20 pesos**  
 Liquidación por Título:         \$                   **20.20 pesos**  
 Liquidación Total:                \$                   **1,535,402.00 pesos**

**Fecha de Liquidación: 24-JUNIO- 2026**

**ATENTAMENTE**

**Javier Flores Soriano**  
**Equity Derivatives**  
**Citi México Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Citi México**