



Ciudad de México, a 14 de agosto de 2026.

**Luis Enrique Flores Torres**  
**Indeval S.A.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255  
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,  
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **ELC707L CT001** con serie **216** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **12,682** títulos en circulación.

**En su PRIMERA fecha de observación PAGA CUPÓN Y CONTINÚA VIGENTE.**

| Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                      | <p>I. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es mayor o igual al Precio de Observación multiplicado por el Factor 7, la Emisora pagará:</p> $[(PO \times \text{Factor 3}) + (PRPE \times \text{Factor 5})]$ <p>II. Si el Valor de Referencia de Observación del Título Opcional, en la Fecha de Observación es menor al Precio de Observación multiplicado por el Factor 7, la Emisora guardará en Valor de Memoria de Derecho 1 lo siguiente:</p> $[(PO \times \text{Factor 3}) + (PRPE \times \text{Factor 5})]$ <p>El Valor de Memoria del Derecho 1 sólo podrá ser pagado una vez, y será en la primera Fecha de Observación o Ejercicio en que se cumpla la condición de pago.</p> <p>Donde:<br/>PO= Precio de Observación<br/>PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Precio Ejercicio                                                                                                                                                                     | \$1,000.00                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Rendimiento Máximo del Título Opcional                                                                                                                                               | 16.44 % = 164.40 M.N.                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Porcentaje Retornable de la Prima                                                                                                                                                    | 0.00% = \$ 0.00 MN                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Rendimiento Máximo del Derecho                                                                                                                                                       | 1.370%                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Precio de Cierre del Mercado Origen de EL * x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de EL * del día 14 de Julio de 2026) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente. | \$ 80.86 USD                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Factor 1                                                                                                                                                                             | 1.00000                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Factor 2                                                                                                                                                                             | 0.60000                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Factor 3                                                                                                                                                                             | 0.01370                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Factor 4                                                                                                                                                                             | 1.01370                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Factor 5                                                                                                                                                                             | 0.00000                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Factor 6                                                                                                                                                                             | 0.00000                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Factor 7                                                                                                                                                                             | 0.90000                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Valor de Referencia de Ejercicio                                                                                                                                                     | Precio de Cierre del Mercado Origen de EL * x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de EL * del día 14 de Julio de 2026) evaluado en la Fecha de Observación correspondiente. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Nivel de Cierre: **EL\* \$ 86.10 USD**

Por lo Tanto:

|                         |    |                         |
|-------------------------|----|-------------------------|
| Valor Intrínseco:       | \$ | <b>13.70 pesos</b>      |
| Liquidación por Título: | \$ | <b>13.70 pesos</b>      |
| Liquidación Total:      | \$ | <b>173,743.40 pesos</b> |

**Fecha de Liquidación: 18-AGOSTO-2026**

**ATENTAMENTE**

**Javier Flores Soriano**  
**Equity Derivatives**  
**Citi México Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Citi México**