Ciudad de México, a 27 de octubre de 2026.

Luis Enrique Flores Torres
Indeval S.A.
Av. Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500,
Ciudad de México

En relación con la emisión de títulos opcionales de compra **AVG610L CT003** con serie **165** comunico que el día de hoy tiene observación dicha emisión con **17,767** títulos en circulación.

En su TERCERA Y ÚLTIMA fecha de observación NO PAGA Y VENCE.

Derecho de Pago y Derecho de Ejercicio	
Precio Ejercicio	$1,000.00
Rendimiento Máximo del Título Opcional	10.77% = 107.70 M.N.
Porcentaje Retornable de la Prima	85.00% = $850.00 MN
Rendimiento Máximo del Derecho	10.77%
Precio de Cierre del Mercado Origen de AVGO * x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de AVGO * del día 27 de Abril de 2026) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente.	$ 418.20 USD
Factor 1	1.00000
Factor 2	0.88000
Factor 3	0.03590
Factor 4	1.03590
Factor 5	0.00000
Factor 6	0.85000
Valor de Referencia de Ejercicio	Precio de Cierre del Mercado Origen de AVGO * x (1000/Precio de Cierre del Mercado de Origen de AVGO * del día 27 de Abril de 2026) evaluado en la Fecha de Ejercicio correspondiente.

I. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2, la Emisora pagará:

[(PE x Factor 4) + (PRPE x Factor 5)]

II. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2 y mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 6, la Emisora pagará:

((VE-(PE x Factor 1)) x Factor 1) + (PE x Factor 1) + (PRPE x Factor 5)

III. Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional, en la Fecha de Ejercicio es menor al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 6, la Emisora pagará:

[(PE x Factor 6) + (PRPE x Factor 5)]

La diferencia entre el Valor de Referencia de Ejercicio y el Precio de Ejercicio no podrá tener un valor inferior al Porcentaje Mínimo de Ejercicio calculado sobre el Precio de Ejercicio,

Pago del Valor de Memoria del Derecho 1, y 2.
Si el Valor de Referencia de Ejercicio del Título Opcional en la Fecha de ejercicio es mayor o igual al Precio de Ejercicio multiplicado por el Factor 2, la emisora pagará el Valor de Memoria de los Derechos 1 y 2.

Donde:
VE= Valor de Referencia de Ejercicio.
PE= Precio de Ejercicio.
PRPE= Porcentaje Retornable de la Prima de Emisión.

Nivel de Cierre: **AVGO* $ 342.33 USD**

Por lo Tanto:

Valor Intrínseco:	**$**	**-150.00 pesos**
Liquidación por Título:	**$**	**850.00 pesos**
Liquidación Total:	**$**	**15,101,950.00 pesos**

Fecha de Liquidación: **29–OCTUBRE–2026**

ATENTAMENTE

Javier Flores Soriano
Equity Derivatives
Citi México Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Citi México