

Eventos Relevantes



FECHA: 03/11/2014

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	CREAL
RAZÓN SOCIAL	CREDITO REAL, S.A.B. DE C.V., SOFOM, E.N.R.
LUGAR	México, D.F.

ASUNTO

CRÉDITO REAL INFORMA LA FUSION PARA ADQUIRIR EL 51% DE DIRECTODO MEXICO.

EVENTO RELEVANTE

México, D.F., a 3 de noviembre de 2014, Crédito Real, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.R. ("Crédito Real"), informa que surtió efectos la fusión de Crédito Real, como sociedad fusionante y que subsiste, con Desarrollo 51, S.A. de C.V. ("Grupo Kon"), como sociedad fusionada y que se extingue, con fecha efectiva del 1° de noviembre de 2014. Esto con el fin de adquirir el 51% de Directodo México, S.A.P.I. de C.V., SOFOM, E.N.R. ("Kondinero"), como se informó en el evento relevante publicado el 15 de octubre de 2014.

Kondinero es uno de los principales distribuidores de créditos con descuento directo de nómina en México el cual operaba bajo un esquema de ingreso y riesgo compartido al 50% con Crédito Real. En el mediano y largo plazo la fusión permitirá a Crédito Real alcanzar sinergias importantes en la operación y administración de créditos de nómina, al obtener eficiencias en la estructura corporativa además de optimizar el uso de las fuerzas de ventas y por ende mejorar el costo de distribución, permitiendo así generar una mayor rentabilidad para nuestros accionistas. En el corto plazo la transacción tendrá un impacto neutro en términos de la utilidad neta por acción debido a que el incremento de la utilidad neta consolidada de Crédito Real resulta igual al incremento en el número de acciones.

A partir del 1° de noviembre de 2014 Crédito Real consolidará en sus resultados la operación de Kondinero. Los estados financieros consolidados se darán a conocer en el cuarto reporte trimestral de 2014. Los efectos más relevantes de la consolidación en los indicadores financieros de Crédito Real, se resumen a continuación:

- Un incremento en la utilidad neta consolidada de aproximadamente Ps. 60 millones.
- Un incremento en la rentabilidad promedio de la cartera y en el margen financiero neto, debido a que se recibirá el 100% del ingreso por intereses.
- El Rendimiento sobre Capital Contable incrementará al consolidar, esto como consecuencia de que el incremento en la utilidad neta resultará porcentualmente mayor al incremento en el Capital Contable.
- Incremento en el índice de eficiencia, derivado del reconocimiento del gasto de distribución, mismo que anteriormente era reflejado en los resultados de Kondinero.

La fusión de Kondinero incrementará principalmente los ingresos por intereses y los gastos de administración de Crédito Real. En lo que respecta a la cartera de crédito de nómina esta no sufrirá cambios ya que Crédito Real la registra en su balance. Así mismo, al no compartir el 50% del riesgo, en un futuro podría haber un incremento en la cartera vencida y estimación para riesgos crediticios de Crédito Real, mismo que será compensado con el aumento en los ingresos por intereses.

Kondinero implementará, de una forma ordenada, un plan de eficiencias que permitirá alcanzar hacia adelante sinergias en la operación. En cuanto a su crecimiento en créditos de nómina, Kondinero continuará explorando nuevas oportunidades de mercado a través de convenios con dependencias de gobierno. Crédito Real informará oportunamente sobre las sinergias alcanzadas con este plan de eficiencias, el cual permitirá generar una mayor rentabilidad y crecimiento para nuestros accionistas en los próximos años.

Eventos Relevantes



FECHA: 03/11/2014

Acerca de Crédito Real

Crédito Real es una institución financiera líder en México enfocada al otorgamiento de crédito con una plataforma diversificada de negocios que comprende principalmente: Nómina, Consumo, PYMES, Microcréditos y Autos. Crédito Real ofrece productos principalmente a los segmentos bajo y medio de la población, los cuales históricamente han estado poco atendidos por otras instituciones financieras. Las acciones de Crédito Real se encuentran listadas en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave y serie "CREAL*" (Bloomberg: "CREAL*:MM").