

Eventos Relevantes



FECHA: 03/06/2015

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	METROCB
RAZÓN SOCIAL	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
LUGAR	MÉXICO, D.F.

ASUNTO

METROCB 03-3 TRANSCRIPCIÓN DEL DICTAMEN 2014

EVENTO RELEVANTE

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

MÉXICO, D. F., 29 DE MAYO DE 2015

AL COMITÉ TÉCNICO Y FIDEICOMITENTES DE
BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,
INVEX GRUPO FINANCIERO, FIDUCIARIO POR CUENTA DEL
FIDEICOMISO 374 EMISIÓN - METROCB 03-3

HEMOS AUDITADO LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS DEL FIDEICOMISO 374 EMISIÓN-METROCB 03-3 ADMINISTRADO POR BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, FIDUCIARIO (FIDEICOMISO), QUE COMPRENDEN EL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, Y LOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES, DE VARIACIONES EN EL PATRIMONIO Y DE FLUJOS DE EFECTIVO, QUE LES SON RELATIVOS, POR EL AÑO QUE TERMINÓ EN ESA FECHA, ASÍ COMO UN RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y OTRAS NOTAS ACLARATORIAS.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
LA ADMINISTRACIÓN DEL FIDEICOMISO ES RESPONSABLE DE LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN RAZONABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF), Y DEL CONTROL INTERNO QUE CONSIDERE NECESARIO PARA PERMITIR LA PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS LIBRES DE ERRORES SIGNIFICATIVOS, YA SEA POR FRAUDE O ERROR.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR
NUESTRA RESPONSABILIDAD CONSISTE EN EXPRESAR UNA OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CON BASE EN NUESTRA AUDITORÍA. NUESTRA AUDITORÍA FUE REALIZADA DE ACUERDO CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE AUDITORÍA. DICHAS NORMAS REQUIEREN CUMPLIR CON REQUERIMIENTOS ÉTICOS, ASÍ COMO PLANEAR Y EFECTUAR LA AUDITORÍA DE TAL MANERA QUE PERMITA OBTENER UNA SEGURIDAD RAZONABLE DE QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO CONTIENEN ERRORES SIGNIFICATIVOS.

UNA AUDITORÍA CONSISTE EN REALIZAR PROCEDIMIENTOS PARA OBTENER EVIDENCIA QUE SOPORTE LAS CIFRAS Y REVELACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. LOS PROCEDIMIENTOS SELECCIONADOS DEPENDEN DEL JUICIO DEL AUDITOR, INCLUYENDO LA EVALUACIÓN DEL RIESGO DE ERROR SIGNIFICATIVO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS, YA SEA POR FRAUDE O ERROR. AL REALIZAR LA EVALUACIÓN DEL RIESGO, EL AUDITOR CONSIDERA EL CONTROL INTERNO QUE ES RELEVANTE PARA LA PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN RAZONABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CON EL FIN DE DISEÑAR PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APROPIADOS EN LAS CIRCUNSTANCIAS, PERO NO CON EL PROPÓSITO DE EXPRESAR UNA OPINIÓN SOBRE LA EFECTIVIDAD DEL CONTROL INTERNO DEL FIDEICOMISO. UNA AUDITORÍA TAMBIÉN INCLUYE LA EVALUACIÓN DE LO APROPIADO DE

FECHA: 03/06/2015

LAS POLÍTICAS CONTABLES UTILIZADAS Y DE LA RAZONABILIDAD DE LAS ESTIMACIONES CONTABLES HECHAS POR LA ADMINISTRACIÓN, ASÍ COMO LA EVALUACIÓN DE LA PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS EN SU CONJUNTO. CONSIDERAMOS QUE LA EVIDENCIA DE AUDITORÍA QUE OBTUVIMOS PROPORCIONA UNA BASE SUFICIENTE Y APROPIADA PARA SUSTENTAR NUESTRA OPINIÓN DE AUDITORÍA.

OPINIÓN

EN NUESTRA OPINIÓN, LOS ESTADOS FINANCIEROS PRESENTAN RAZONABLEMENTE, EN TODOS LOS ASPECTOS IMPORTANTES, LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL FIDEICOMISO 374 EMISIÓN-METROCB 03-3 ADMINISTRADO POR BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, Y SU DESEMPEÑO FINANCIERO Y SUS FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA, DE CONFORMIDAD CON LAS NIIF.

PÁRRAFO DE ÉNFASIS

SIN CALIFICAR NUESTRA OPINIÓN, LLAMAMOS LA ATENCIÓN EN LA NOTA 13, LA CUAL INDICA QUE EL FIDEICOMISO HA PERDIDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 MÁS DE LAS DOS TERCERAS PARTES DEL CAPITAL SOCIAL, LO QUE DE ACUERDO CON LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES PODRÍA SER CAUSA DE DISOLUCIÓN. ESTA CIRCUNSTANCIAS ENTRE OTRAS, PLANTEAN DUDAS IMPORTANTES SOBRE LA CAPACIDAD DEL FIDEICOMISO PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS CON LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES. LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS HAN SIDO PREPARADOS ASUMIENDO QUE EL FIDEICOMISO CONTINUARÁ OPERANDO COMO NEGOCIO EN MARCHA, POR LO QUE NO INCLUYEN NINGÚN AJUSTE RELATIVO A LA RECUPERABILIDAD Y CLASIFICACIÓN DE LOS IMPORTES REGISTRADOS COMO ACTIVOS Y LOS IMPORTES Y CLASIFICACIÓN DE PASIVOS QUE PODRÍAN SER NECESARIOS EN CASO DE QUE EL FIDEICOMISO NO PUDIESE CONTINUAR EN OPERACIÓN.

PRICEWATERHOUSECOOPERS, S. C.

C.P.C. EDUARDO N. RODRÍGUEZ LAM
SOCIO DE AUDITORÍA