



FIBRA UNO ANUNCIA RESOLUCIONES DE SU ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE TENEDORES DE CBFIs

Ciudad de México, México, a 19 de octubre de 2015.-- Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso F/1401”), el primer y mayor Fideicomiso de Inversión en Bienes Raíces en México anuncia las resoluciones adoptadas durante la Asamblea celebrada el 16 de octubre de 2015.

FUNO comunica al Gran Público Inversionista que la Asamblea General Ordinaria de Tenedores de CBFIs se llevó a cabo con un quórum de 76.7% y que las resoluciones a todos los puntos del Orden del Día quedaron aprobadas por muy amplia mayoría:

- I. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación del informe del Comité Técnico del Fideicomiso sobre la facultad otorgada por la Asamblea de Tenedores del 4 de abril de 2014, para aprobar el destino de los CBFIs que no fueron colocados a través de la oferta de CBFI autorizada en dicha Asamblea y que fueron mantenidos en la Tesorería del Fideicomiso.
- II. Propuesta, discusión, y en su caso, aprobación para el establecimiento y operación de un fondo de recompra de CBFIs a través del mercado de valores, de conformidad con lo establecido en el fideicomiso y la legislación aplicable y sujeto a la obtención de las autorizaciones correspondientes.
- III. Ratificación de las renunciaciones presentadas por los señores Elias Cababie Daniel y Abraham Cababie Daniel, al cargo de que venían ocupando en el Comité Técnico del Fideicomiso.

Toda la información y materiales relacionados con esta Asamblea están disponibles para consulta en la página de internet de Fibra Uno: www.fibra-uno.com y a través del sistema de información electrónico de la Bolsa Mexicana de Valores, EMISNET.

Acerca de Fibra Uno

Fibra Uno es un fideicomiso mexicano creado principalmente para adquirir, poseer, desarrollar y operar una diversa gama de inmuebles, incluyendo propiedades industriales, comerciales y de oficinas en México. Nuestro objetivo es proporcionar retornos atractivos a nuestros tenedores de CBFI, mediante distribuciones en efectivo estables y la apreciación de nuestros bienes inmuebles. El Fideicomiso comenzó a operar en el Bolsa Mexicana de Valores el 18 de marzo de 2011. Actualmente cuenta con 445 propiedades en 31 entidades de la República Mexicana con un área rentable de aproximadamente 6.0 millones de metros cuadrados. Fibra Uno siempre está analizando una serie de propiedades para comprar y alquilar, con el fin de incrementar los ingresos de su cartera. Bajo la Ley Mexicana, una Fibra tiene que invertir por lo menos el 70% de sus activos en bienes inmuebles destinados al arrendamiento, entre otros requisitos. Adicionalmente, una Fibra debe distribuir por lo menos el 95% de su resultado fiscal anual a los tenedores de CBFIs por lo menos una vez al año. Dichas características, aunadas a un sólido desempeño del mercado de bienes raíces en México y un equipo con más de tres décadas de experiencia en la industria inmobiliaria, hacen de Fibra Uno un vehículo atractivo de inversión.

Fibra Uno es administrada internamente por F1 Management, S.C., y es asesorada externamente por Fibra Uno Administración S.A. de C.V., cuyos principales directivos tienen experiencia de más de 30 años en el desarrollo y operación de bienes inmuebles en México.

Contactos para Inversionistas

Mexico

Jorge Pigeon

Antonio Tejedo

Tel: +52(55) 4170-7070

investor@fibrauno.mx

Nueva York

Lucia Domville

Tel: +1(646) 284 9400

fibrauno@grayling.com

Medios

Francisco Galindo

Tel: +52(55) 5062 8250

fgalindo@zimat.com.mx



FIBRA UNO ANNOUNCES THE RESULTS OF ITS GENERAL ORDINARY CBFH HOLDERS' MEETING

Mexico City, Mexico October 19, 2015. – *Fibra Uno* (BMV: FUNO11) (“FUNO” or “Fideicomiso F/1401”), the first and largest Real Estate Investment Trust in Mexico announces today the resolutions adopted during its General Ordinary CBFH Holders’ Meeting celebrated on October 16, 2105.

FUNO announces to its investors that the CBFH Holders’ Meeting was held with a quorum of 76.7% and that the resolutions to all the items of the agenda were approved by broad majority.

- I. Reading, discussion, and approval (in its case) of the Technical Committee’s report on the authority granted by the Certificate Holders Meeting dated April 4, 2014, to approve the destination of the CBFHs that were not placed through the public offer authorized therein, and that were held in the Trust’s Treasury.
- II. Proposal, discussion, and approval (in its case) for the establishments and operation of a CBFH buy-back program, through the securities market, according with our Trust Agreement and current applicable legislation, and subjecto to obtaining the corresponding authorizations.
- III. Ratification of the resignations presented by Messrs. Elias Cababie Daniel and Abraham Cababie Daniel as members of the Trust’s Technical Committee.

All the information and materials related to this CBFH Holders’ Meeting are available on Fibra Uno’s web page: www.fibra-uno.com and through the electronic information system of the Mexican Stock Exchange, EMISNET.

About Fibra Uno

Fibra Uno is a Mexican trust created primarily to acquire, own, develop and operate a diverse range of properties, including industrial, commercial and offices in Mexico. Our objective is to provide attractive returns to our CBFH holders, through stable cash distributions and the appreciation of our real estate. The Trust began operating on the Mexican Exchange Stock on March 18th, 2011. Currently, it has 445 properties in 31 states of Mexico with a rentable area of approximately 6.0 million square meters. Fibra Uno is always analyzing a number of properties to buy and rent, in order to increase the income of its portfolio. Under Mexican law, a REIT must invest at least 70% of its assets in real estate for lease, among other requirements. Additionally, a REIT must distribute at least 95% of its annual taxable income to CBFH holders at least once a year. These, combined with a solid performance of the real estate market in Mexico and a team with over three decades of experience in the real estate industry, make Fibra Uno a compelling investment story.


Fibra Uno is internally managed by F1 Management, S.C., and is externally advised by Fibra Uno Administración S.A. de C.V., whose top executives have over 30 years in the development and operation of real estate in Mexico.

<u>Investor Contact</u>		
In Mexico Jorge Pigeon Antonio Tejedo	In New York Lucia Domville	Media Contact Francisco Galindo



Tel: +52(55) 4170-7070

investor@fibrauno.mx

 @fibraunomx

Tel: +1(646) 284 9400

fibrauno@grayling.com

Tel: +52(55) 5062 8250

fgalindo@zimat.com.mx