

Eventos Relevantes



FECHA: 21/10/2015

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	CREAL
RAZÓN SOCIAL	CREDITO REAL, S.A.B. DE C.V., SOFOM, E.R.
LUGAR	México, D.F.

ASUNTO

CREDITO REAL ADQUIERE EL 65% DE AFS ACCEPTANCE LLC PARA ESCALAR SU NEGOCIO DE AUTOS USADOS EN LOS ESTADOS UNIDOS

EVENTO RELEVANTE

México D.F., 21 de Octubre de 2015. Crédito Real, S.A.B de C.V., SOFOM, E.R. ("Crédito Real") informa que adquirió el 65% del capital social suscrito por AFS Acceptance LLC's ("AFS"), esta adquisición agregará valor a la red de distribución de créditos para autos usados que Crédito Real ya posee.

AFS es una institución financiera con más de 10 años de presencia en el mercado enfocada a ofrecer créditos para la adquisición de autos usados en los Estados Unidos de América. Las características más valiosas de AFS son: (1) su equipo directivo quienes también son accionistas principales cuentan con amplia experiencia en el mercado de autos usados en los Estados Unidos, además de inteligencia de mercado específica con respecto al mercado Latino en los Estados Unidos; (2) presencia en 40 estados con una red de más de 300 distribuidores de autos usados; (3) un sólido conocimiento del mercado hispano, y (4) un sofisticado proceso ya probado para gestión de cobranza, análisis de riesgo y originación de créditos.

El objetivo principal de esta adquisición es diversificar la cartera de crédito y permitir a Crédito Real acceder a una plataforma para atender al mercado hispano en los Estados Unidos, reforzando así su compromiso para ofrecer productos financieros a segmentos de ingresos medios-bajos históricamente desatendidos por otras instituciones financieras.

Crédito Real y AFS definieron en conjunto un plan de negocios y establecieron incentivos para que el equipo directivo de AFS logre objetivos de rentabilidad en los próximos años. Dicho equipo directivo permanecerá al frente de la operación del negocio manteniendo una posición minoritaria del 35% en el capital social de AFS.

Como consecuencia de la transacción, Crédito Real consolidará los resultados de AFS en sus estados financieros a partir de Octubre 2015. La contraprestación total pagadera por esta operación asume un valor de USD\$ 18 millones por el 65% del capital social emitido por AFS y equivale a un múltiplo P/U de entre 5 y 6 veces la utilidad recurrente de 2015.

Crédito Real buscará alcanzar dos objetivos estratégicos con esta transacción. Consistiendo el primero en impulsar el crecimiento y la diversificación en los Estados Unidos de América atendiendo al mercado hispano. En ese sentido la tasa de crecimiento de AFS en los últimos tres años ha sido del 40% y se espera crecer a una tasa similar en los próximos años. Al cierre de septiembre 2015, la cartera de crédito de AFS ascendía a USD\$ 74.5 millones. En consecuencia, el negocio de crédito de autos usados incrementará su participación de 4% a más del 10% en la cartera consolidada de Crédito Real.

De la misma forma, el segundo objetivo estratégico para Crédito Real será establecer una plataforma de negocio escalable que pueda complementarse con su modelo de negocio de Autos en Dallas. Al combinar las fortalezas de Crédito Real junto con aquellas de AFS se desarrollará una amplia red de distribución, así el negocio de autos usados para hispanos sin historial crediticio en el estado de Texas continuará su expansión adicionando nuevos estados a la red, estableciendo así los fundamentos de crecimiento en los años subsecuentes.

El modelo de negocios de Crédito Real consistentemente apoya la expansión y diversificación de su cartera de crédito, enfocándose en clientes tradicionalmente desatendidos por otras instituciones financieras.

Eventos Relevantes



FECHA: 21/10/2015

* * * * *

Acerca de Crédito Real

Crédito Real es una institución financiera en México enfocada en el otorgamiento de crédito al consumo con una plataforma de negocio diversificada que comprende principalmente: Nómina, Consumo, PYMES, Microcréditos y Autos. Crédito Real ofrece productos principalmente a los segmentos de ingreso bajo y medio de la población, los cuales históricamente han estado poco atendidos por otras instituciones financieras. Las acciones de Crédito Real están listadas en la Bolsa Mexicana de Valores con la clave de pizarra y serie "CREAL*" (Bloomberg: CREAL* MM)