

Eventos Relevantes



FECHA: 28/03/2017

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	GMEXICO
RAZÓN SOCIAL	GRUPO MEXICO, S.A.B. DE C.V.
LUGAR	CIUDAD DE MÉXICO

ASUNTO

Grupo México llevará a cabo conferencia telefónica para comentar los detalles de la adquisición de Florida East Coast Railway Holdings Corporation

EVENTO RELEVANTE

Grupo Mexico, S.A.B. de C.V. ("Grupo México" -BMV: GMEXICOB) llevará a cabo una conferencia telefónica para comentar los detalles de la adquisición de Florida East Coast Railway Holdings Corp con la comunidad financiera el 29 de marzo del 2017 a las 11:00 am (Hora de México). Una sesión de preguntas y respuestas para los analistas e inversionistas seguirá a la llamada.

Grupo México anunció que a través de su División de Transportes, GMéxico Transportes S.A. de C.V. ("GMXT"), llegó a un acuerdo con Florida East Coast Railway Holdings Corp ("FEC") mediante el cual GMXT adquirirá el 100% de las acciones de FEC en una transacción en efectivo por un monto total de US\$2,100 millones incluyendo deuda.

La transacción se financiará con US\$350 millones de Capital propio de GMXT y US\$1,750 millones de deuda a diferentes plazos. Con esto, GMXT mantendrá un balance sólido con una razón de 1.76x deuda neta a EBITDA 2016 pro forma. De esta manera, se aprovechará la capacidad de apalancamiento de GMXT que actualmente cuenta con una caja neta de US\$115 millones.

FEC es un activo único e irremplazable con 565 km de ferrovías propias que ofrece servicios ferroviarios a lo largo de la costa este de Florida y es el proveedor del servicio a los puertos del sur de Florida: Miami, Everglades y Palm Beach.

FEC tiene capacidad para conectar con 70% de los EEUU en 1 a 4 días y atiende una diversa combinación de clientes en los sectores intermodal, de agregados, automotriz, de químicos, metales y madera, manejando alrededor de 550,000 carros cargados al año. Con la transacción, Grupo México espera un mayor desarrollo comercial al potencializar las relaciones de ambas empresas. Asimismo, se espera alcanzar sinergias y mejores prácticas de ambos lados, como puede ser la adaptación de locomotoras para funcionar con gas natural en lugar de diésel que tiene como consecuencia una importante reducción de costos de operación.

Al llevarse a cabo la adquisición, GMXT aumentará el EBITDA en alrededor de 20% al pasar de US\$775 millones generados en 2016 a US\$930 millones pro forma al incluir el EBITDA de FEC. Actualmente FEC mantiene un margen EBITDA saludable de alrededor de 40% con potencial de seguir creciendo.

Grupo México considera importante aclarar que al llevarse a cabo la transacción, se estará adquiriendo el control de la empresa. En la adquisición también se incluyen los activos y las tierras de FEC en su totalidad, a diferencia de México en donde se adquieren concesiones que otorgan derechos de paso por determinado tiempo.

La adquisición de FEC es una importante adición estratégica para GMXT para la oferta de servicios de transporte en Norte América. Esta transacción genera una mayor fortaleza para GMXT en cuanto a la presencia geográfica, y el servicio que podremos ofrecer a nuestros clientes y mejorará de manera importante el alcance y la escala de nuestros servicios.

Florida es el tercer estado más grande de EEUU con un PIB mayor a US\$900,000 millones, 1.2 millones de autos nuevos vendidos por año y más de 150,000 casas nuevas vendidas anuales por lo que la adquisición de FEC posicionará

Eventos Relevantes



FECHA: 28/03/2017

inmediatamente a GMXT como un operador ferroviario consolidado en los EEUU, agregando una línea ferroviaria fundamental en Florida a las operaciones existentes de la empresa en Texas. De esta manera, se incrementará la amplia experiencia de GMXT como operador ferroviario en EEUU desde hace más de 15 años por la exitosa operación actual de nuestra línea Texas Pacific y se potencializará el crecimiento de GMXT.

La adquisición se suma al agresivo plan de inversión que GMXT lleva a cabo actualmente en México el cual se estima alcance un total de US\$2,000 millones en los próximos 5 años.

La transacción se encuentra sujeta a diversas condiciones de cierre, incluida la obtención de las autorizaciones gubernamentales correspondientes.

FEC era propiedad de fondos manejados por filiales de Fortress Investment Group LLC (NYSE: FIG).

Grupo México publicará los detalles de la conferencia telefónica a llevarse a cabo el 29 de marzo del 2017 durante el transcurso del día de hoy.