

Eventos Relevantes



FECHA: 26/07/2018

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	CEMEX
RAZÓN SOCIAL	CEMEX, S.A.B. DE C.V.
LUGAR	MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO.

ASUNTO

CEMEX ANUNCIA INCREMENTO DE 32% EN UTILIDAD NETA EN SEGUNDO TRIMESTRE Y EXHAUSTIVO PLAN PARA MEJORAR RETORNO TOTAL A LOS ACCIONISTAS

EVENTO RELEVANTE

- El flujo de operación durante el segundo trimestre aumentó en 4% en términos comparables frente al periodo comparable en 2017.
- La utilidad neta aumentó 32% respecto al mismo trimestre del año anterior, alcanzando 382 millones de dólares durante el segundo trimestre.
- Se anunció el plan "Un CEMEX Más Fuerte", creado para acelerar la ruta de la compañía hacia el grado de inversión y brindar mayor valor para los accionistas.

MONTERREY, MÉXICO. 26 DE JULIO DE 2018.- CEMEX, S.A.B. de C.V. ("CEMEX") (BMV: CEMEXCPO) informó hoy que, en términos comparables para las operaciones existentes y ajustando por fluctuaciones cambiarias, las ventas netas consolidadas aumentaron en 7% durante el segundo trimestre de 2018 a 3,805 millones de dólares respecto al periodo comparable de 2017. El flujo de operación en términos comparables aumentó en 4% durante el segundo trimestre de 2018, a 714 millones de dólares, frente al periodo comparable de 2017.

Información Financiera y Operativa relevante

- El incremento en las ventas netas consolidadas durante el trimestre fue el resultado de mayores precios en moneda local para nuestros productos en todas nuestras regiones, así como de mayores volúmenes en México, Estados Unidos y nuestras regiones de Europa y Asia, Medio Oriente y África.
 - El resultado de operación antes de otros gastos, neto, en el segundo trimestre aumentó en 8%, a 504 millones de dólares en términos comparables.
 - La utilidad neta de la participación controladora durante el trimestre fue de 382 millones de dólares, desde una utilidad de 288 millones de dólares en el mismo periodo de 2017.
 - El flujo de operación de forma comparable aumentó 4% durante el trimestre comparado con el mismo periodo de 2017, a 714 millones de dólares.
 - El margen de flujo de operación durante el trimestre disminuyó a 18.8%, de 19.5% en el mismo trimestre de 2017.
 - El flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento para el trimestre disminuyó en 26%, a una pérdida de 260 millones de dólares, en comparación con el mismo trimestre de 2017.
- Fernando González Olivieri, Director General de CEMEX, expresó: "nos sentimos motivados por las muy favorables dinámicas de volumen vistas en gran parte de nuestro portafolio durante el trimestre, con mejoras en precios que deberían traducirse en mayor rentabilidad durante la segunda mitad del año. Nuestras operaciones en Estados Unidos y Europa muestran un fuerte crecimiento secuencial en volúmenes, como resultado de una fuerte demanda y actividad acumulada tras las condiciones

FECHA: 26/07/2018

climáticas adversas del primer trimestre, así como una mejora en las dinámicas de precios. En México, nos complace el crecimiento a doble dígito de los volúmenes de concreto y agregados y el incremento de un dígito alto en precios, respecto al mismo periodo del año anterior. Además, en nuestra región de Asia, Medio Oriente y África, registramos un crecimiento a dígito alto en los volúmenes de cemento en Filipinas y Egipto, con dinámicas de precios secuenciales favorables.

Nuestra utilidad neta aumentó en 32% respecto al mismo periodo del año anterior, alcanzando 382 millones de dólares durante el trimestre. Además, nuestra deuda total más notas perpetuas disminuyó en 462 millones de dólares durante el trimestre, y en aproximadamente 6,600 millones de dólares desde finales de 2013.

Con el objetivo de acelerar nuestro camino hacia el grado de inversión y mejorar el retorno total de nuestros accionistas, hoy anunciamos «Un CEMEX Más Fuerte», un plan diseñado para reposicionar nuestro portafolio hacia mayor crecimiento. Durante los próximos dos años y medio trabajaremos para optimizar nuestro portafolio enfocándonos en mercados con el mayor potencial de crecimiento en el largo plazo y en la venta de activos por un monto de entre 1,500 y 2,000 millones de dólares. También implementaremos acciones para conseguir una reducción de 150 millones de dólares en costos, como oportunidad para continuar mejorando nuestra rentabilidad. Además, reduciremos nuestra deuda total en 3,500 millones de dólares para finales de 2020 y regresaremos capital a nuestros accionistas a través de un dividendo anual en efectivo, empezando con 150 millones de dólares en 2019".

Resultados consolidados

Durante el segundo trimestre de 2018, la utilidad neta de la participación controladora fue de 382 millones de dólares, en comparación con una utilidad de 288 millones de dólares en el mismo periodo del año anterior.

La deuda total más notas perpetuas disminuyó en 462 millones de dólares durante el trimestre.

Información relevante de mercados principales en el trimestre

Las ventas netas en nuestras operaciones en México, en términos comparables, aumentaron 13% en el segundo trimestre de 2018, a 867 millones de dólares. El flujo de operación de forma comparable aumentó en 8% a 311 millones de dólares durante el trimestre, en comparación con el mismo periodo del año anterior.

Las operaciones de CEMEX en Estados Unidos reportaron ventas netas de 989 millones de dólares en el segundo trimestre de 2018, un incremento de 9% de forma comparable frente al mismo periodo de 2017. El flujo de operación aumentó en 11% en términos comparables, a 189 millones de dólares, frente al mismo trimestre de 2017.

Las operaciones de CEMEX en Centro, Sudamérica y el Caribe reportaron ventas netas de 461 millones de dólares durante el segundo trimestre de 2018, permaneciendo estables en términos comparables frente al mismo periodo de 2017. El flujo de operación disminuyó en 9% a 110 millones de dólares en el segundo trimestre de 2018, de 120 millones de dólares en el mismo trimestre de 2017.

En Europa, las ventas netas para el segundo trimestre de 2018 aumentaron 6% de forma comparable, a 1,040 millones de dólares, frente al segundo trimestre de 2017. El flujo de operación fue de 121 millones de dólares para el trimestre, 5% mayor al del mismo periodo del año anterior en términos comparables.

Las operaciones en Asia, Medio Oriente y África reportaron un incremento de 10% en ventas netas para el segundo trimestre de 2018, a 353 millones de dólares, frente al mismo trimestre de 2017 de forma comparable. El flujo de operación para el trimestre fue de 52 millones de dólares, 8% mayor en términos comparables al del mismo periodo del año anterior.

CEMEX es una compañía global de materiales para la industria de la construcción que ofrece productos de alta calidad y servicios confiables a clientes y comunidades en más de 50 países. CEMEX mantiene su trayectoria de beneficiar a quienes sirve a través de soluciones innovadoras de construcción, mejoras en eficiencia y esfuerzos para promover un futuro sostenible.

###

FECHA: 26/07/2018

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones sobre eventos futuros e información sujeta a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño o logros actuales de CEMEX, incluyendo los objetivos bajo el plan "Un CEMEX Más Fuerte", sean materialmente diferentes a aquellos expresa o implícitamente contenidos en este comunicado, incluyendo, entre otros, cambios en las condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que CEMEX hace negocios, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, volatilidad cambiaria, el nivel de la construcción en general, cambios en la demanda y el precio del cemento, cambios en los precios de materia prima y energía, cambios en estrategia de negocios y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquéllos descritos en el presente como anticipados, creídos, estimados o esperados. CEMEX no pretende y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones acerca del futuro. Se pide a los lectores leer este comunicado de prensa y considerar detenidamente los riesgos, incertidumbres y demás factores que afectan el negocio de CEMEX. La información contenida en este comunicado de prensa está sujeta a cambios sin previo aviso y CEMEX no está obligada a actualizar o revisar públicamente las declaraciones sobre eventos futuros. Los lectores deben revisar futuros reportes presentados por CEMEX a la Bolsa Mexicana de Valores y Comisión de Valores de los Estados Unidos (U.S. Securities and Exchange Commission).

El flujo de operación es definido como la utilidad de operación más la depreciación y la amortización operativa. Los flujos libres de efectivo son definidos como el flujo de operación menos los gastos de intereses netos, gastos de mantenimientos, gastos de expansión de capital, capital de trabajo, impuestos, y otras cuentas de efectivo (otros gastos netos menos lo recaudado por la enajenación del activo fijo obsoleto y/o sustancialmente reducido que no se encuentra en operación). La deuda neta es definida como el total de la deuda menos el valor razonable de los swaps de intercambio de monedas asociados con la deuda menos el efectivo y el efectivo equivalente. La Deuda Fondeada Consolidada de la razón del flujo de operación es calculada dividiendo la Deuda Fondeada Consolidada al final del trimestre por el flujo de operación de los últimos 12 meses. Todo lo mencionado anteriormente se encuentra dentro de la normatividad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo (como se menciona anteriormente) son presentados dentro de este documento debido a que CEMEX considera que son indicadores financieros ampliamente aceptados para la habilidad de CEMEX de internamente financiar los gastos de capital y servicio ó incurrir en la deuda. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo no deben de ser considerados como indicadores del rendimiento financiero de CEMEX independiente del flujo de efectivo, como medida de liquidez o siendo comparable con otras medidas similares de otras compañías.