

Eventos Relevantes



FECHA: 07/02/2019

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	CEMEX
RAZÓN SOCIAL	CEMEX, S.A.B. DE C.V.
LUGAR	MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO

ASUNTO

CHP REPORTA CRECIMIENTO DE 7% EN VOLUMEN DE CEMENTO EN 2018

EVENTO RELEVANTE

Deslave afectó desempeño del cuarto trimestre

- Volumen récord de ventas de cemento durante 2018.
- El deslave en Naga afecta las operaciones de APO Cement y el desempeño financiero; resulta en menor margen de flujo de operación en el cuarto trimestre.

MANILA, FILIPINAS. 8 DE FEBRERO DE 2019.- CEMEX Holdings Philippines, Inc. ("CHP") (PSE: CHP), informó hoy que sus volúmenes de cemento crecieron 7% en 2018, en comparación con 2017, apoyados por una fuerte demanda de los sectores público y privado. La compañía reportó volúmenes récord en el tercer trimestre y en la primera mitad del año, al tiempo que las ventas alcanzaron 23,418 millones de pesos filipinos.

Sin embargo, el desempeño financiero de la compañía se vio afectado adversamente durante el cuarto trimestre luego del deslave de tierra ocurrido en la ciudad de Naga, Cebú, el pasado 20 de septiembre de 2018. CHP procuró materias primas de fuentes más lejanas, lo que llevó a un aumento en el costo de ventas, como porcentaje de las ventas, llegando a 66% en el último trimestre del año, contra 58% durante el mismo período de 2017.

Como resultado, el margen de flujo de operación de la compañía se redujo durante el cuarto trimestre a 7%, de 12%, y para el año completo 2018 se ubicó en 12%, de 15%, en comparación con los mismos períodos en el 2017. Durante los primeros nueve meses de 2018, el margen de flujo de operación de CHP fue 14%; la disminución del margen del año completo se debió principalmente al aumento en el costo de ventas durante el último trimestre.

Este menor flujo de operación, junto con mayores gastos financieros y fiscales, resultó en una pérdida neta después de impuestos de 325 millones de pesos filipinos en el cuarto trimestre de 2018. Para todo el año 2018, CHP registró una pérdida neta de 930 millones de pesos filipinos.

"El último trimestre fue muy desafiante tras el deslave de tierra en Naga. Puso a prueba la fortaleza y determinación de todos los afectados. La perseverancia de la comunidad fue muy inspiradora, incluso mientras trabajábamos en restaurar nuestras operaciones a la normalidad", afirmó Ignacio Mijares, Presidente y Director General de CHP.

A pesar de los desafíos del cuarto trimestre, la compañía tuvo importantes logros operativos. Las plantas de cemento de CHP se clasificaron entre las plantas de cemento con mejor desempeño en todo el sistema global de CEMEX en términos de salud y seguridad, eficiencia y calidad del producto. CHP también logró una de las mayores tasas de adopción por clientes de CEMEX Go, su plataforma digital integral, de entre todos los mercados en donde se ha introducido esta herramienta.

En octubre, una de las principales subsidiarias de CHP, Solid Cement, firmó el acuerdo de abasto, construcción e instalación con CBMI Construction Co., Ltd, de China, para la nueva línea de producción de cemento de la compañía, la cual está programada para comenzar operaciones en el cuarto trimestre de 2020. La compañía continúa evaluando diferentes opciones

FECHA: 07/02/2019

para financiar este proyecto de ampliación.

"Estamos entusiasmados con las perspectivas para la compañía en 2019 y vemos la continuación de una sólida demanda de cemento en el país. Por esta razón, seguimos enfocados en mejorar nuestras operaciones y completar nuestra ampliación de manera oportuna", explicó Ignacio Mijares.

CHP, compañía que cotiza en la Bolsa de Valores de Filipinas, es una de las cementeras líderes en Filipinas, en términos de capacidad anual instalada. CHP produce y comercializa en Filipinas cemento y productos derivados tales como concreto y clínker, a través de ventas directas utilizando su extensa red de distribución marina y terrestre. Además, las subsidiarias de producción de cemento de CHP operan en Filipinas a través de marcas consolidadas como "APO", "Island" y "Rizal", cada una con décadas de historia en el país.

CHP es una subsidiaria indirecta de CEMEX, S.A.B. de C.V., una de las mayores cementeras a nivel global, en términos de capacidad de producción de cemento anual instalada. Las acciones de CEMEX, S.A.B. de C.V. cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores y en el New York Stock Exchange.

Para más información sobre CHP, por favor visite: www.cemexholdingsphilippines.com

###

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones sobre eventos futuros e información sujeta a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño o logros actuales de CHP sean materialmente diferentes a aquellos expresa o implícitamente contenidos en este comunicado, incluyendo, entre otros, cambios en las condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que CHP hace negocios, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, volatilidad cambiaria, el nivel de la construcción en general, cambios en la demanda y el precio del cemento, cambios en los precios de materia prima y energía, cambios en estrategia de negocios, cambios derivados de acontecimientos que afecten a CEMEX, S.A.B de C.V. y sus subsidiarias ("CEMEX") y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquéllos descritos en el presente. CHP no asume obligación alguna de actualizar la información que se presenta en este comunicado.

El flujo de operación es definido como el resultado de operación antes de otros gastos, neto más la depreciación y la amortización operativa. Los flujos libres de efectivo son definidos como el flujo de operación menos los gastos de intereses netos, gastos de mantenimientos, gastos de expansión de capital, capital de trabajo, impuestos, y otras cuentas de efectivo (otros gastos netos menos lo recaudado por la enajenación del activo fijo obsoleto y/o sustancialmente reducido que no se encuentra en operación). Todos los rubros mencionados anteriormente se prepararon bajo las Normas Filipinas de Información Financiera ("NFIF") emitidas por el Consejo Filipino de Normas de Información Financiera. Las NFIFs se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Información Financiera. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo (como se definen anteriormente) son presentados dentro de este documento debido a que CHP considera que son indicadores financieros ampliamente aceptados para la habilidad de CHP de internamente financiar los gastos de capital y servicio ó incurrir en deuda. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo no deben de ser considerados como indicadores del rendimiento financiero de CHP independiente del flujo de efectivo, como medida de liquidez o siendo comparable con otras medidas similares de otras compañías.