

Eventos Relevantes



FECHA: 25/04/2019

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	CEMEX
RAZÓN SOCIAL	CEMEX, S.A.B. DE C.V.
LUGAR	MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO

ASUNTO

CHP REPORTA VENTAS DE 6,237 MILLONES DE PESOS FILIPINOS DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2019

EVENTO RELEVANTE

- Los volúmenes del primer trimestre de 2019 mejoraron secuencialmente en un 9%, pero disminuyeron en 1% en comparación al año anterior

MANILA, FILIPINAS. 26 DE ABRIL DE 2019 - CEMEX Holdings Philippines, Inc. ("CHP") (PSE: CHP), anunció hoy que registró ventas y una utilidad neta de 6,237 millones y 172 millones de pesos filipinos, respectivamente, durante el primer trimestre de este año, detrás de mejores resultados operativos y menores pérdidas cambiarias.

El volumen de ventas durante el primer trimestre registró una mejora del 9% respecto al cuarto trimestre de 2018 cuando las operaciones de la compañía se vieron afectadas por el deslave de tierra ocurrido en la ciudad de Naga. La actividad de ventas continuaba su recuperación a principios de año, pero mejoró de febrero a marzo. Como resultado, los volúmenes de ventas de cemento trimestrales terminaron 1% por debajo de los del mismo periodo del año pasado.

El costo de ventas durante el primer trimestre aumentó un 14% en comparación con el mismo periodo del año pasado debido al paro de la planta Solid Cement por mantenimiento que no se realizó en el año anterior. La compañía también utilizó un inventario de clínker de terceros e importaciones de cemento que acumuló y ordenó a fines de 2018 en respuesta al deslave de tierra en la ciudad de Naga.

Para el trimestre, CHP registró un flujo de operación de 1,074 millones de pesos filipinos, lo que resultó en un margen de flujo de operación del 17%.

"A principios de año, establecimos objetivos para que la empresa aumente el volumen de ventas con el mercado y genere eficiencias de producción y distribución. Al principio hubo desafíos, ya que todavía estábamos recuperando nuestros mercados que se vieron afectados por el deslave de tierra del año pasado en la ciudad de Naga, pero creo que logramos un avance significativo", dijo Ignacio Mijares, Presidente y Director General de CHP.

La compañía también anunció recientemente que buscará la aprobación de los accionistas durante su próxima asamblea anual de accionistas, que se realizará el 5 de junio de 2019, para aumentar su capital social autorizado para ejercicios de emisión de capital que CHP pudiera considerar emprender. CHP está potencialmente buscando recaudar hasta 250 millones de dólares, lo que permitiría mejorar su estructura de capital, financiar completamente la expansión en curso de la planta Solid Cement y dar flexibilidad a su estructura de capital.

"La ubicación estratégica de nuestro proyecto de expansión de Solid nos permitirá contribuir de manera eficiente y participar en el crecimiento de la infraestructura del país", agregó el Sr. Mijares.

CHP, compañía que cotiza en la Bolsa de Valores de Filipinas, es una de las cementeras líderes en Filipinas, en términos de capacidad anual instalada. CHP produce y comercializa en Filipinas cemento y productos derivados tales como concreto y clínker, a través de ventas directas utilizando su extensa red de distribución marina y terrestre. Además, las subsidiarias de

Eventos Relevantes



FECHA: 25/04/2019

producción de cemento de CHP operan en Filipinas a través de marcas consolidadas como "APO", "Island" y "Rizal", cada una con décadas de historia en el país.

CHP es una subsidiaria indirecta de CEMEX, S.A.B. de C.V., una de las mayores cementeras a nivel global, en términos de capacidad de producción de cemento anual instalada. Las acciones de CEMEX, S.A.B. de C.V. cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores y en el New York Stock Exchange.

Para más información sobre CHP, por favor visite: www.cemexholdingsphilippines.com

###

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones sobre eventos futuros e información sujeta a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño o logros actuales de CHP sean materialmente diferentes a aquellos expresa o implícitamente contenidos en este comunicado, incluyendo, entre otros, cambios en las condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que CHP hace negocios, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, volatilidad cambiaria, el nivel de la construcción en general, cambios en la demanda y el precio del cemento, cambios en los precios de materia prima y energía, cambios en estrategia de negocios, cambios derivados de acontecimientos que afecten a CEMEX, S.A.B de C.V. y sus subsidiarias ("CEMEX") y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquéllos descritos en el presente. CHP no asume obligación alguna de actualizar la información que se presenta en este comunicado.

El flujo de operación es definido como el resultado de operación antes de otros gastos, neto más la depreciación y la amortización operativa. Los flujos libres de efectivo son definidos como el flujo de operación menos los gastos de intereses netos, gastos de mantenimientos, gastos de expansión de capital, capital de trabajo, impuestos, y otras cuentas de efectivo (otros gastos netos menos lo recaudado por la enajenación del activo fijo obsoleto y/o sustancialmente reducido que no se encuentra en operación). Todos los rubros mencionados anteriormente se prepararon bajo las Normas Filipinas de Información Financiera ("NFIF") emitidas por el Consejo Filipino de Normas de Información Financiera. Las NFIFs se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Información Financiera. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo (como se definen anteriormente) son presentados dentro de este documento debido a que CHP considera que son indicadores financieros ampliamente aceptados para la habilidad de CHP de internamente financiar los gastos de capital y servicio ó incurrir en deuda. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo no deben de ser considerados como indicadores del rendimiento financiero de CHP independiente del flujo de efectivo, como medida de liquidez o siendo comparable con otras medidas similares de otras compañías.