

## Eventos Relevantes



FECHA: 22/11/2019

### **BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b> | CDVITOT   |
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>        | NACIONAL FINANCIERA, S.N.C., INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO |
| <b>LUGAR</b>               | CIUDAD DE MEXICO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2019                      |

### **ASUNTO**

Evento Relevante Cedevis.

### **EVENTO RELEVANTE**

En referencia al comunicado de prensa de Infonavit con fecha 21 de noviembre de 2019 (SGCOM-66-19) que se adjunta al presente evento relevante, nos permitimos informar que derivado de la iniciativa del Infonavit para iniciar los trabajos de adopción las Normas Internacionales de Información Financiera, el Infonavit identificó prácticas en la clasificación de la cartera vencida que tendrá un potencial efecto al alza en el indicador del Índice de Cartera Vencida en los siguientes meses. Es importante resaltar que tanto el flujo de efectivo del Balance General del Infonavit como todo el flujo de cobranza del total de las emisiones de Cedevis y Cdvitot no tendrá impacto derivado de la reclasificación, por lo que los fideicomisos emisores seguirán recibiendo los montos consistentes con lo observado en los últimos reportes de cobranza.

Se prevé que para el caso de las emisiones de Cdvitot (11u, 11-3u, 12u, 12-2u, 13u, 14u y 15u) así como Cedevis 12u y 13u la reclasificación del índice de cartera vencida provoque lo establecido en los contratos de estos fideicomisos; dichas emisiones incluyen una protección adicional para los inversionistas en el caso de existir un "evento de cartera vencida acumulada". Esta protección se activa en caso de que el índice rebase los niveles establecidos en los contratos de los fideicomisos. En caso de cumplirse esta condición, la prelación de distribuciones de pago se modificaría para resultar en un esquema de amortización acelerada o passthrough. Lo anterior protege a los tenedores de los certificados bursátiles, ayudándoles a recuperar anticipadamente su inversión e incrementando el nivel de sobrecolateral que respalda el valor nominal de los certificados bursátiles.