

## Aviso de Extemporaneidad en la entrega de Información



FECHA: 29/04/2026

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b> | GHOCB   |
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>        | BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO MULTIVA |

### TIPO DE INFORMACIÓN

AVISO DE EXTEMPORANEIDAD del Fideicomiso DB 1791 de la Emisión GHOCB14, con respecto a la información anual y el dictamen de los estados financieros correspondientes al ejercicio 2025.

### CAUSAS QUE ORIGINAN EL INCUMPLIMIENTO Y FECHA EN LA QUE SE PRESENTARÁ

Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva, en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número DB/1791 (antes F/1791) (el "Fideicomiso"), conforme al cual se realizó la emisión de los certificados bursátiles fiduciarios identificados con las claves de pizarra Emisiones con Clave de pizarra GHOCB14 (los "Certificados"), y en términos de lo dispuesto en el artículo 45 de la Circular Única de Emisoras, informa al público inversionista que la información anual y el dictamen de los estados financieros correspondientes al ejercicio 2025 no ha sido liberada.

Lo anterior se debe a que el Auditor Externo aún no concluye la elaboración, revisión y conclusión del dictamen, por lo que el Fiduciario no ha contado oportunamente con la información definitiva necesaria para la presentación del Reporte Anual y el Dictamen del ejercicio 2025 correspondientes.

Una vez que el auditor externo concluya la revisión y emita el dictamen respectivo, el Fiduciario procederá a presentar la información anual del Fideicomiso DB/1791 (antes F/1791) a través de los medios oficiales de difusión de la Bolsa Mexicana de Valores y Comisión Nacional Bancaria y de Valores a más tardar el 29 de mayo 2026.