

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 18/02/2021

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FMTY
RAZÓN SOCIAL	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	SESION DE COMITE TECNICO
FECHA DE CELEBRACIÓN	10/02/2021
SERIE	14

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
REEMBOLSO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
25/02/2021	26/02/2021	INDEVAL	24/02/2021

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

969939906

PROPORCIÓN

SERIE(S) '14' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.0835660018714

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros REEMBOLSO DE CAPITAL GENERADO DEL 1 AL 30 DE NOVIEMBRE 2020 : MXN \$81,054,000.00

AVISO A LOS TENEDORES

AVISO DE DISTRIBUCION DE EFECTIVO PROVENIENTE DE REEMBOLSO DE CAPITAL A LOS TENEDORES DE FIBRA MTY"
BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, FIDUCIARIO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO F/2157, BAJO EL CUAL SE EMITIERON LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS INMOBILIARIOS ("CBFIS") FMTY 14 ("FIBRA MTY") POR MEDIO DE LA PRESENTE HACE DEL

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 18/02/2021

CONOCIMIENTO AL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE CON FECHA 26 DE FEBRERO DE 2021, SE EFECTUARÁ LA DISTRIBUCIÓN DE EFECTIVO POR REEMBOLSO DE CAPITAL GENERADA EN EL PERIODO DEL 1 AL 30 DE NOVIEMBRE 2020:

DISTRIBUCIÓN PROVENIENTE DE REEMBOLSO DE CAPITAL: MXN\$ \$81,054,000.00

CBFIS EN CIRCULACIÓN EN LA FECHA DE REGISTRO: 969,939,906

DISTRIBUCIÓN DE EFECTIVO POR CBFIS A LA FECHA DE REGISTRO: MXN\$ 0.0835660018714603

LAS FECHAS RELEVANTES QUE CONSIDERAR PARA LA DISTRIBUCIÓN DE EFECTIVO DE NOVIEMBRE 2020 SON:

FECHA EX-DERECHO: 24 DE FEBRERO DE 2021

FECHA DE REGISTRO: 25 DE FEBRERO DE 2021

FECHA DE PAGO: 26 DE FEBRERO DE 2021

ASIMISMO, SE LES INFORMA QUE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 EL VALOR TEÓRICO DE FIBRA MTY ES DE MXN \$ 12.4728017394631 POR CBFIS.

A CONTINUACIÓN, SE DETALLA EL CÁLCULO DE DICHO VALOR TEÓRICO, CON BASE EN LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE FIBRA MTY AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020:

PATRIMONIO CONTRIBUIDO	11,519,029,000.00
(+) RESULTADOS ACUMULADOS	906,342,000.00
(+) VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-(375,937,000.00)
(=) TOTAL DEL PATRIMONIO	12,049,434,000.00
(/) NO. DE CBFIS EN CIRCULACIÓN	966,056,725
(=) VALOR TEÓRICO	MXN \$12.4728017394631

OBSERVACIONES