

## Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 03/03/2021

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	FIHO
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	DEUTSCHE BANK MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	TENEDORES
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	24/04/2020
<b>SERIE</b>	12

### DERECHOS

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
CANJE			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
10/03/2021	11/03/2021	S.D INDEVAL	09/03/2021

### PROPORCIÓN

1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) NUEVA(S) '12' CUPON 0 X 1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) ANTERIOR(ES) '12' CUPON 0

### AVISO A LOS TENEDORES

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, actuando exclusivamente como Fiduciario del Fideicomiso F/1596

#### FIDUCIARIO EMISOR

Aviso con fines informativos en relación al canje de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios a que se refiere el artículo 63 Bis 1, fracción II de la LMV con clave de pizarra "FIHO 12" (los "CBFIs") emitidos por CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (como cesionario y causahabiente de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria), (el "Emisor"), en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable F/1596 de fecha 31 de julio de 2012 (según el mismo haya sido modificado de tiempo en tiempo, (el "Fideicomiso Fibra Hotel").

De conformidad con las resoluciones de la Asamblea General ordinaria y Extraordinaria de los Tenedores de CBFIs de fecha 24 de abril de 2020, y las resoluciones del Comité Técnico del Fideicomiso de fecha 21 de julio de 2020, se aprobó, entre otros, designar a Masari, Casa de Bolsa, S.A., como representante común de los Tenedores de CBFIs con clave de pizarra "FIHO 12", en sustitución de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple. Asimismo, se autorizó canjear el título que ampara los CBFIs (el "Título FIHO 12"), a fin de sustituir a CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple como representante común y

## **Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 03/03/2021

---

designar en su lugar a Masari, Casa de Bolsa, S.A., como representante común de los Tenedores (la "Sustitución"), y en cumplimiento al artículo 34, fracción IV de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes en el Mercado de Valores, se informa al público inversionista que, con fecha 11 de marzo de 2021, se realizará el canje del título por un título nuevo que ampare la Sustitución.

### **OBSERVACIONES**