

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 04/03/2021

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	TERRA
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	19/03/2009
<b>SERIE</b>	13

**DERECHOS**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
11/03/2021	12/03/2021	INDEVAL	10/03/2021

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO**

790602803

**PROPORCIÓN**

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.6045424127769

**DISTRIBUCIÓN**

<b>TIPO DE DISTRIBUCIÓN</b>	<b>IMPORTE</b>
RESULTADO FISCAL	0.604542413

**GRUPOS DE RETENCIÓN**

1

**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO**

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2020

**AVISO A LOS TENEDORES**

CI BANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE NO. F/00939, POR MEDIO DEL PRESENTE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA VIERNES, 12 DE MARZO DE 2021, SE REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN QUE

## **Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 04/03/2021

---

CORRESPONDE A PAGO EN EFECTIVO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS.

- (i) Monto total a distribuirse por concepto de pago en efectivo (sujeto a la retención de impuestos): - 477,952,926.07 (cuatrocientos setenta y siete millones novecientos cincuenta y dos mil novecientos veintiséis 07/100 M.N.)
- (ii) Número de CBFIs - 790,602,803
- (iii) Monto de distribución por CBFi por concepto de pago en efectivo (sujeto a la retención de impuestos): - 0.60454241277693 M.N.  
(60.454241277693/100 Moneda Nacional)
- (iv) Fecha de aviso de distribución - 04 de marzo de 2021
- (v) Fecha de ex-derecho: - 10 de marzo de 2021
- (vi) Fecha de registro - 11 de marzo de 2021
- (vii) Fecha de distribución: - 12 de marzo de 2021

En cumplimiento a la Cláusula XIII, sección 13.1 inciso (b) del Contrato de Fideicomiso, notifique por escrito a la BMV, CNBV e Indeval de la distribución a que se refiere la presente comunicación, indicando expresamente en su texto que: "la distribución a realizarse que corresponde a pago en efectivo para efectos fiscales".

### **OBSERVACIONES**