Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios

FECHA: 29/10/2021

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	EDUCA
RAZÓN SOCIAL	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	19/09/2017
SERIE	18

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	***FECHA DE PAGO***	***LUGAR DE PAGO***	***FECHA EXDATE***
08/11/2021	09/11/2021	INDEVAL	05/11/2021

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

1227438647

PROPORCIÓN

SERIE(S) '18' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN $ 0.5701927120435

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
REEMBOLSO DE CAPITAL	0.245687683
RESULTADO FISCAL	0.324505028

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros REEMBOLSO DE CAPITAL POR $301,566,558.00; RESULTADO FISCAL POR $398,310,013.00

AVISO A LOS TENEDORES

BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE IDENTIFICADO CON EL NÚMERO 3277 ("FIBRA EDUCA" O EL "FIDEICOMISO"), BAJO EL CUAL FUERON EMITIDOS LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS INMOBILIARIOS IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA EDUCA 18, A PETICIÓN DE FIBRA EDUCA MANAGEMENT, S.C., ADMINISTRADOR DEL FIDEICOMISO, HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 9 DE NOVIEMBRE DE 2021 SE REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN A LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS EN CIRCULACIÓN, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

I. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN A TENEDORES: $699,876,571.00 (SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.).

II. NÚMERO DE CERTIFICADOS: 1,227,438,647.

III. MONTO BRUTO DE DISTRIBUCIÓN TOTAL POR CERTIFICADO A REALIZARSE: $0.570192712043554

IV. CONCEPTO DE LA DISTRIBUCIÓN:
DISTRIBUCIÓN DE REEMBOLSO DE CAPITAL POR $301,566,558.00 (TRESCIENTOS UN MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)
DISTRIBUCIÓN DE REEMBOLSO DE CAPITAL POR CERTIFICADO A REALIZARSE: $0.245687683646806
DISTRIBUCIÓN DE RESULTADO FISCAL POR $398,310,013.00 (TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL TRECE PESOS 00/100 M.N.)
DISTRIBUCIÓN DE RESULTADO FISCAL POR CERTIFICADO A REALIZARSE: $ 0.324505028396747

V. CONCEPTO DE LOS IMPORTES QUE LA CONSTITUYEN:
DISTRIBUCIÓN DE REEMBOLSO DE CAPITAL: REEMBOLSO DE APORTACIONES AL PATRIMONIO, CORRESPONDIENTE A LAS OPERACIONES CELEBRADAS DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2021.
DISTRIBUCIÓN DE RESULTADO FISCAL: RESULTADO FISCAL DEL FIDEICOMISO CORRESPONDIENTE A LAS OPERACIONES CELEBRADAS DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2021.

VI. FECHA EX-DERECHO: 5 DE NOVIEMBRE DE 2021.

VII. FECHA DE REGISTRO: 8 DE NOVIEMBRE DE 2021.

VIII. FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 9 DE NOVIEMBRE DE 2021.

OBSERVACIONES