

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 19/01/2022

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FIBRAMQ
RAZÓN SOCIAL	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	14/11/2012
SERIE	12

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
27/01/2022	28/01/2022	INDEVAL	26/01/2022

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

761288719

PROPORCIÓN

SERIE(S) '12' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.4750

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
RESULTADO FISCAL	0.475000000

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros RESULTADO FISCAL 2021 POR 0.3145052 Y RESULTADO FISCAL 2022 POR 0.1604948

AVISO A LOS TENEDORES

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario del Fideicomiso Irrevocable número F/1622 conocido como FIBRA Macquarie México (BMV: FIBRAMQ 12), por medio de la presente hace del conocimiento al público inversionista que FIBRA Macquarie México efectuará una distribución

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 19/01/2022

correspondiente al periodo del 1 de julio al 30 de septiembre de 2021 mediante un pago en efectivo el próximo viernes 28 de enero de 2022.

Por resultado fiscal correspondiente al año 2021 se distribuirá un pago con un factor de MX\$0.3145052 (cero punto tres uno cuatro cinco cero cinco dos, Moneda Nacional) por Certificado Bursátil Fiduciario Inmobiliario ("CBFI"), por 761,288,719 (setecientos sesenta y un millones doscientos ochenta y ocho mil setecientos diecinueve) CBFIs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de \$239,429,260.83 (doscientos treinta y nueve millones cuatrocientos veintinueve mil doscientos sesenta pesos 83/100, Moneda Nacional).

Por resultado fiscal correspondiente al año 2022 se distribuirá un pago con un factor de MX\$0.1604948 (cero punto uno seis cero cuatro nueve cuatro ocho, Moneda Nacional) por Certificado Bursátil Fiduciario Inmobiliario ("CBFI"), por 761,288,719 (setecientos sesenta y un millones doscientos ochenta y ocho mil setecientos diecinueve) CBFIs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de \$122,182,880.70 (ciento veintidós millones ciento ochenta y dos mil ochocientos ochenta pesos 70/100, Moneda Nacional).

De conformidad con lo anterior, en la fecha de distribución se realizará un pago total (incluye distribución por resultado fiscal del 2021 y distribución por resultado fiscal del 2022) con un factor que asciende a MX\$0.4750 (cero punto cuatro siete cinco cero, Moneda Nacional) por Certificado Bursátil Fiduciario Inmobiliario ("CBFI"), por 761,288,719 (setecientos sesenta y un millones doscientos ochenta y ocho mil Macquarie Asset Management México, S.A. de C.V.

Pedregal 24 piso 21

Col. Molino del Rey

México, Distrito Federal, 11040

México

Telephone +52 55 9178 7700

Fax +52 55 9178 7727

WS:FND_MexicoCity:4140548:v1

setecientos diecinueve) CBFIs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de

\$361,612,141.53 (trescientos sesenta y un millones seiscientos doce mil ciento cuarenta y un pesos 53/100, Moneda Nacional).

Cabe mencionar que dicha distribución no constituye una amortización de ninguno de los CBFIs. Los CBFIs son no amortizables y sin expresión de valor nominal.

A continuación, se detallan las fechas relevantes a considerar para esta distribución:

? Fecha ex-derecho: 26 de enero de 2022

? Fecha de registro: 27 de enero de 2022

? Fecha de pago: 28 de enero de 2022

Se incluye para pronta referencia, un resumen que detalla la distribución por CBFI:

CONCEPTO: DISTRIBUCIÓN CORRESPONDIENTE AL RESULTADO FISCAL DEL AÑO 2021

IMPORTE A DISTRIBUIR EN PESOS M.N.: \$ 239,429,260.83

NO. DE CBFIS EN CIRCULACIÓN: 761,288,719

IMPORTE EN PESOS M.N. A DISTRIBUIR POR CBFI: \$0.3145052

CONCEPTO: DISTRIBUCIÓN CORRESPONDIENTE AL RESULTADO FISCAL DEL AÑO 2022

IMPORTE A DISTRIBUIR EN PESOS M.N.: \$ 122,182,880.70

NO. DE CBFIS EN CIRCULACIÓN: 761,288,719

IMPORTE EN PESOS M.N. A DISTRIBUIR POR CBFI: \$0.1604948

CONCEPTO: DISTRIBUCIÓN TOTAL (INCLUYE DISTRIBUCIÓN POR RESULTADO FISCAL DEL 2021 Y DISTRIBUCIÓN POR RESULTADO FISCAL DEL 2022)

IMPORTE TOTAL A DISTRIBUIR EN PESOS M.N.: \$361,612,141.53

NO. DE CBFIS EN CIRCULACIÓN: 761,288,719

IMPORTE TOTAL EN PESOS M.N. A DISTRIBUIR POR CBFI: \$0.4750

Macquarie Asset Management México, S.A. de C.V., como administrador de FIBRA Macquarie México.

OBSERVACIONES

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 19/01/2022

SUSTITUYE AL ANTERIOR