

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 27/02/2023

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	DANHOS
RAZÓN SOCIAL	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	10/06/2013
SERIE	13

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
07/03/2023	08/03/2023	S.D. Indeval	06/03/2023

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

1538526726

PROPORCIÓN

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.3742706729554

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
RESULTADO FISCAL	0.374270673

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros Otros Resultado fiscal por el periodo comprendido entre el día 1º de octubre de 2022 al 31 de diciembre de 2022

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 27/02/2023

TIPO DE DERECHO			
REEMBOLSO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
07/03/2023	08/03/2023	S.D. Indeval	06/03/2023

NÚMERO DE TÍTULOS QUE RECIBEN EL PAGO

1538526726

PROPORCIÓN

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.2457293270445

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros Otros Reembolso de aportaciones de los fideicomisarios

AVISO A LOS TENEDORES

Se informa que en términos de la Cláusula Décimo Cuarta del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número 17416-3 (el "Fideicomiso"), constituido con Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, en su carácter de fiduciario, el próximo 8 de marzo de 2023 (la "Fecha de Distribución") se realizará una Distribución de Efectivo (según dicho término se define en el Fideicomiso), como se indica a continuación:

Del 100% (cien por ciento) del resultado fiscal por el periodo comprendido entre el día 1º de octubre de 2022 al 31 de diciembre de 2022, la cantidad de \$575,825,433.10 M.N. (Quinientos Setenta y Cinco Millones Ochocientos Veinticinco Mil Cuatrocientos Treinta y Tres Pesos 10/100 Moneda Nacional), que equivale a \$0.3742706729554730 Pesos, Moneda Nacional, por cada título emitido con derechos económicos.

El reembolso de aportaciones de los fideicomisarios por una cantidad de \$378,061,137.02 M.N. (Trescientos Setenta y Ocho Millones Sesenta y Un Mil Ciento Treinta y Siete Pesos 02/100 Moneda Nacional), que equivale a \$0.2457293270445270 Pesos, Moneda Nacional, por cada título emitido con derechos económicos.

De conformidad con lo anterior, en la Fecha de Distribución se realizará una Distribución de Efectivo que asciende a la cantidad de \$953,886,570.12 M.N. (Novecientos Cincuenta y Tres Millones Ochocientos Ochenta y Seis Mil Quinientos Setenta Pesos 12/100 Moneda Nacional), equivalente a \$0.62 Pesos, Moneda Nacional, por cada uno de los 1,538,526,726 (mil quinientos treinta y ocho millones quinientos veintiséis mil setecientos veintiséis) títulos emitidos y con derechos económicos.

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 27/02/2023

Atentamente,

Banco Nacional de México,
integrante del Grupo Financiero Banamex,
División Fiduciaria,
actuando exclusivamente
en su carácter de fiduciario del Fideicomiso 17416-3.

OBSERVACIONES